



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 562 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ-PRODUKSJON AS
Forretningsadresse: Halsteinrud terrasse 3
3518 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 616	9 966
Sum kostnader		10 616	9 966
Driftsresultat		-10 616	-9 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 794	3 467
Sum finansinntekter		1 794	3 467
Annen finanskostnad			78
Sum finanskostnader			78
Netto finans		1 794	3 389
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 822	-6 578
Skattekostnad på ordinært resultat		12 084	-1 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 906	-5 131
Årsresultat		-20 906	-5 131
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	
Overføringer annen egenkapital		-70 906	-5 131
Sum overføringer og disponeringer		-20 906	-5 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			12 084
Sum immaterielle eiendeler			12 084
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	280 000	280 000
Sum finansielle anleggsmidler		280 000	280 000
Sum anleggsmidler		280 000	292 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			102 494
Sum fordringer			102 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 205	1 762
Sum omløpsmidler		19 205	104 256
SUM EIENDELER		299 205	396 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		248 425	319 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		248 425	319 330
Sum egenkapital		298 425	369 330
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		770	0
Annen kortsiktig gjeld		10	27 010
Sum kortsiktig gjeld		780	27 010
Sum gjeld		780	27 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 205	396 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 575576

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 562 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJBOLIG AS
Forretningsadresse: Halsteinrud terrasse 3
3518 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ryen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 562 034
TJBOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 616	9 966
Sum kostnader		10 616	9 966
Driftsresultat		-10 616	-9 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 794	3 467
Sum finansinntekter		1 794	3 467
Annen finanskostnad			78
Sum finanskostnader			78
Netto finans		1 794	3 389
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 822	-6 578
Skattekostnad på ordinært resultat		12 084	-1 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 906	-5 131
Årsresultat		-20 906	-5 131
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	
Overføringer annen egenkapital		-70 906	-5 131
Sum overføringer og disponeringer		-20 906	-5 131



Annen kortsiktig gjeld	10	27 010
Sum kortsiktig gjeld	780	27 010
Sum gjeld	780	27 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	299 205	396 340



Organisasjonsnr: 912 562 034
TJBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



TJBolig AS

Org.nr: 912 562 034

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: YDGNJ-C74ME-E44BJ-GUZGC-SGITU-ABB7O



TJBolig AS

Org.nr: 912 562 034

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		10 616	9 966
Sum driftskostnader		<u>10 616</u>	<u>9 966</u>
Driftsresultat		<u>-10 616</u>	<u>-9 966</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 794	3 467
Annen finanskostnad		0	78
Netto finansposter		<u>1 794</u>	<u>3 389</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-8 822</u>	<u>-6 578</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>12 084</u>	<u>-1 447</u>
Årsresultat		<u>-20 906</u>	<u>-5 131</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		50 000	0
Overføringer annen egenkapital		-70 906	-5 131
Sum disponert		<u>-20 906</u>	<u>-5 131</u>

Penneo Dokumentnøkkel: YDGNJ-C74ME-E44BJ-GUZGC-SGITU-ABB7O



TJBolig AS

Org.nr: 912 562 034

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		0	12 084
Sum immaterielle eiendeler		0	12 084
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	280 000	280 000
Sum finansielle anleggsmidler		280 000	280 000
Sum anleggsmidler		280 000	292 084
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	102 494
Sum fordringer		0	102 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 205	1 762
Sum omløpsmidler		19 205	104 256
Sum eiendeler		299 205	396 340

Penneo Dokumentnøkkel: VDGNI-C74ME-E44BJ-GUZGC-SGITU-ABB7O



TJBolig AS

Org.nr: 912 562 034

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		248 425	319 330
Sum opptjent egenkapital		<u>248 425</u>	<u>319 330</u>
Sum egenkapital		<u>298 425</u>	<u>369 330</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		770	0
Annen kortsiktig gjeld		10	27 010
Sum kortsiktig gjeld		<u>780</u>	<u>27 010</u>
Sum gjeld		<u>780</u>	<u>27 010</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>299 205</u>	<u>396 340</u>

Hønefoss, 4. april 2022

Tom Johannessen
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: VDGNI-C74ME-E44BJ-GUZGC-SGITU-ABB7O



TJBolig AS

Org.nr: 912 562 034

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 33% av Tyrifjord Eiendom AS. Kostpris aksjer er kr. 280.000,-.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Johannessen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-428828

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-04-04 17:16:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YDGNJ-C74ME-E44BJ-GUZGC-SGITU-ABB7O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>