



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 052 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NHV25 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Lund Kallestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad		751 413	721 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>808 463</b>	<b>778 650</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-808 463</b>	<b>-778 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		23 047 217	
Annen renteinntekt		47	1 225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 047 264</b>	<b>1 225</b>
Annen rentekostnad			13
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 047 264</b>	<b>1 212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 238 801</b>	<b>-777 438</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 892 536	-171 036
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 346 265	
Overført fra overkurs			-606 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		4 892 536
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>4 892 536</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	246 395 132	259 395 132
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>246 395 132</b>	<b>259 395 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 395 132</b>	<b>264 287 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 417	9 375
Konsernfordringer	5	23 047 217	
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 057 634</b>	<b>9 375</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 416 235	356 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 416 235</b>	<b>356 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 473 868</b>	<b>366 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>270 869 000</b>	<b>264 653 736</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	243 153 736	263 653 736



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>244 153 736</b>	<b>264 653 736</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	17 346 265	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 346 265</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>261 500 000</b>	<b>264 653 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	9 369 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 369 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 369 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>270 869 000</b>	<b>264 653 736</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 193995

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 052 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NHV25 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Lund Kallestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 052 502  
NHV25 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad		751 413	721 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>808 463</b>	<b>778 650</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-808 463</b>	<b>-778 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		23 047 217	
Annen renteinntekt		47	1 225
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 047 264</b>	<b>1 225</b>
Annen rentekostnad			13
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 047 264</b>	<b>1 212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 238 801</b>	<b>-777 438</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 892 536	-171 036
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 346 265	
Overført fra overkurs			-606 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>



Organisasjonsnr: 818 052 502  
NHV25 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		4 892 536
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>4 892 536</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	246 395 132	259 395 132
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>246 395 132</b>	<b>259 395 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 395 132</b>	<b>264 287 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 417	9 375
Konsernfordringer	5	23 047 217	
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 057 634</b>	<b>9 375</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 416 235	356 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 416 235</b>	<b>356 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 473 868</b>	<b>366 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>270 869 000</b>	<b>264 653 736</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	243 153 736	263 653 736
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>244 153 736</b>	<b>264 653 736</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	17 346 265	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 346 265</b>	



<b>Sum egenkapital</b>		<b>261 500 000</b>	<b>264 653 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	9 369 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 369 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 369 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>270 869 000</b>	<b>264 653 736</b>



Organisasjonsnr: 818 052 502  
NHV25 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 NHV25 Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 052 502



## Resultatregnskap

NHV25 Invest AS

<b>Driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Styrehonorar	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad		751 413	721 600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>808 463</b>	<b>778 650</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>808 463</b>	<b>778 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		23 047 217	0
Annen renteinntekt		47	1 225
Annen rentekostnad		0	13
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>23 047 264</b>	<b>1 212</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		22 238 801	-777 438
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 892 536	-171 036
<b>Ordinært resultat</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 346 265	0
Overført fra overkurs		0	-606 402
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 346 265</b>	<b>-606 402</b>



### Balanse

NHV25 Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	4 892 536
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>4 892 536</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	246 395 132	259 395 132
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>246 395 132</b>	<b>259 395 132</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 395 132</b>	<b>264 287 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 417	9 375
Konsernfordringer	5	23 047 217	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 057 634</b>	<b>9 375</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 416 235	356 693
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 473 868</b>	<b>366 068</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>270 869 000</b>	<b>264 653 736</b>



## Balanse

NHV25 Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	243 153 736	263 653 736
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>244 153 736</b>	<b>264 653 736</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	17 346 265	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 346 265</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>261 500 000</b>	<b>264 653 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	5	9 369 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 369 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 369 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>270 869 000</b>	<b>264 653 736</b>

Oslo, 02.03.2022

Styret i NHV25 Invest AS

\_\_\_\_\_  
Ingrid Hognaland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gunnar Torsnes  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hans Petter Moe  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tommy Hatteland  
styremedlem



## NHV25 Invest AS 2021

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

### Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 1 - Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt 50 000 kr i styregodtgjørelse i 2021. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.

## Note 2 - Skatt

Arets skattekostnad fordeler seg på	2021	2020
Endring i utsatt skatt	4 892 536	-171 036
<b>Sum skattekostnad (inntekt)</b>	<b>4 892 536</b>	<b>-171 036</b>

Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Resultat før skattekostnad	22 238 801	-777 438
Permanente forskjeller	23 047 217	0
Grunnlag for årets skattekostnad	45 286 018	-777 438
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	-23 047 217	0
<b>Beregnet alminnelig inntekt</b>	<b>22 238 801</b>	<b>-777 438</b>
Benyttet fremførbart underskudd	22 238 800	0
<b>Beregnet grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>-777 438</b>

Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2021	2020
Underskudd til fremføring	22 238 800	0	-22 238 800
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>22 238 800</b>	<b>0</b>	<b>-22 238 800</b>
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	22 238 800	0	-22 238 800
Utsatt skatt 22%	4 892 536	0	-4 892 536

## Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2021	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	1 000 000	263 653 736	0	264 653 736
Tilleggsutbytte*		-20 500 000		-20 500 000
Årets resultat			17 346 265	17 346 265
<b>Sum egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>243 153 736</b>	<b>17 346 265</b>	<b>261 500 000</b>

Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2



## Note 4 - Datterselskap

Selskap	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
NHV25 Holding AS	100 %	-15 685 285	179 710 837	246 395 132

Selskapet har forretningskontor i Oslo kommune.  
Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.

## Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern	31.12.2021	31.12.2020
<b>Fordringer</b>		
Nils Hansens vei 25 AS	23 047 217	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>23 047 217</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
NHV25 Holding AS	9 369 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 369 000</b>	<b>0</b>

Pr. 31.12.2021 inngår selskapet i et konsern med NHV25 Holding AS og Nils Hansens vei 25 AS.  
Mellomværende av høyst kortsiktig karakter renteberegnes ikke.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i NHV25 Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert NHV25 Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 17 346 265. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennneo Dokumentnr: X70HZ-07KJU-4WSA0-PU055-QQGE0-DWZL7



Revisors beretning 2021 for NHV25 Invest AS



Oslo, 10. mars 2022  
RSM Norge AS

Martin Westly  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: X70HZ-07KJU-4W5AQ-PU055-QQGE0-DWZL7



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Martin Westly

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2031823

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-10 06:58:40 UTC



Penneo Dokumentnr: X70HZ-07KJU-4W5A0-PU055-QQGE0-DWZL7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>