



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 178 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE ÅSVEG 32 AS
Forretningsadresse: Nordlundvegen 1
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Normann Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 640	
Sum inntekter		40 640	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 654	1 300
Sum kostnader		21 654	1 300
Driftsresultat		18 986	-1 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		952	
Sum finansinntekter		952	
Annen rentekostnad		41 078	
Sum finanskostnader		41 078	
Netto finans		-40 126	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-21 140	-1 300
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 140	-1 300
Årsresultat		-21 140	-1 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 140	-1 300
Totalresultat		-21 140	-1 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	-21 140	-1 300
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-21 140	-1 300



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	7 587 340	
Sum varige driftsmidler	4	7 587 340	
Sum anleggsmidler		7 587 340	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 039	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 039	30 000
Sum omløpsmidler		19 039	30 000
SUM EIENDELER		7 606 379	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	60 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	2 370 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 424 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	22 440	1 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-22 440	-1 300
Sum egenkapital		2 401 990	23 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	
Sum langsiktig gjeld		5 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 681	6 870
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 708	
Sum kortsiktig gjeld		4 389	6 870
Sum gjeld		5 204 389	6 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 606 379	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436459

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 178 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE ÅSVEG 32 AS
Forretningsadresse: Nordlundvegen 1
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Normann Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 178 323
GAMLE ÅSVEG 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 640	
Sum inntekter		40 640	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 654	1 300
Sum kostnader		21 654	1 300
Driftsresultat		18 986	-1 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		952	
Sum finansinntekter		952	
Annen rentekostnad		41 078	
Sum finanskostnader		41 078	
Netto finans		-40 126	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	2	-21 140	-1 300
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 140	-1 300
Årsresultat		-21 140	-1 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 140	-1 300
Totalresultat		-21 140	-1 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	-21 140	-1 300
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-21 140	-1 300



Organisasjonsnr: 928 178 323
GAMLE ÅSVEG 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	7 587 340	
Sum varige driftsmidler	4	7 587 340	
Sum anleggsmidler		7 587 340	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 039	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 039	30 000
Sum omløpsmidler		19 039	30 000
SUM EIENDELER		7 606 379	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	60 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	2 370 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 424 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	22 440	1 300
Sum opptjent egenkapital		-22 440	-1 300
Sum egenkapital		2 401 990	23 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	
Sum langsiktig gjeld		5 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 681	6 870
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 708	
Sum kortsiktig gjeld		4 389	6 870
Sum gjeld		5 204 389	6 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 606 379	30 000



Organisasjonsnr: 928 178 323
GAMLE ÅSVEG 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Thomas N. Næss
2023-05-15

 BankID Signing
Petter Normann Næss
2023-05-26



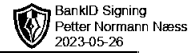
Årsregnskap 2022

Gamle Åsveg 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 178 323





RESULTATREGNSKAP

GAMLE ÅSVEG 32 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		40 640	0
Sum driftsinntekter		40 640	0
Annen driftskostnad	1	21 654	1 300
Sum driftskostnader		21 654	1 300
Driftsresultat		18 986	-1 300
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		952	0
Annen rentekostnad		41 078	0
Resultat av finansposter		-40 126	0
Resultat før skattekostnad	2	-21 140	-1 300
Resultat		-21 140	-1 300
Årsresultat		-21 140	-1 300
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	21 140	1 300
Sum overføringer		-21 140	-1 300



 BankID Signing
Thomas N. Næss
2023-05-15

 BankID Signing
Petter Normann Næss
2023-05-26

BALANSE

GAMLE ÅSVEG 32 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	7 587 340	0
Sum varige driftsmidler	4	7 587 340	0
Sum anleggsmidler		7 587 340	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 039	30 000
Sum omløpsmidler		19 039	30 000
Sum eiendeler		7 606 379	30 000



BankID Signing
Thomas N. Næss
2023-05-15

BankID Signing
Petter Normann Næss
2023-05-26

BALANSE

GAMLE ÅSVEG 32 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	60 000	30 000
Overkurs	3	2 370 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 424 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-22 440	-1 300
Sum opptjent egenkapital		-22 440	-1 300
Sum egenkapital		2 401 990	23 130
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 681	6 870
Annen kortsiktig gjeld		2 708	0
Sum kortsiktig gjeld		4 389	6 870
Sum gjeld		5 204 389	6 870
Sum egenkapital og gjeld		7 606 379	30 000

Trondheim, 15.05.2023
Styret i Gamle Åsveg 32 AS

Petter Normann Næss
styreleder

Thomas Normann Næss
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

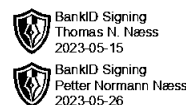
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og revisor

Lønn

Gamle Åsveg 32 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-21 140	-1 300
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-21 140	-6 870
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 010	-6 870	21 140
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 010	6 870	-21 140
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

 BankID Signing
Thomas N. Næss
2023-05-15
 BankID Signing
Petter Normann Næss
2023-05-26

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt EK	Overkurs	Sum EK
Pr. 31.12.2021	30 000	-1 300	-5 570	0	23 130
Kapitalutvidelse	30 000			2 370 000	2 400 000
Årets resultat		-21 140		0	-21 140
Pr 31.12.2022	60 000	-22 440	-5 570	2 370 000	2 401 990

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 587 340	7 587 340
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 587 340	7 587 340
= Bokført verdi 31.12.22	7 587 340	7 587 340

Det er ingen avskrivning på bygg.


Note 5 Langsiktig lån


Selskapet har et langsiktig lån i DNB. Lånet er på kr 5 200 000 pr 31.12.2022. Lånet er sikret med pant i bygg med kr 5 200 000.

Hele lånet er forventet nedbetalt innen 5 år.



Note 6 Aksjonærer

 BankID Signing
Thomas N. Næss
2023-05-15

 BankID Signing
Petter Normann Næss
2023-05-26

AKSJEKAPITALEN I GAMLE ÅSVEG 32 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	60,0	60 000
Sum	1 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pnn Holding AS	500	50,0	50,0
Tobi Holding AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0