



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 322 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIG-UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 425	171 949
Annen driftsinntekt		5 085	1 915 145
Sum inntekter		18 510	2 087 094
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	33 400	55 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	59 132	119 109
Sum kostnader		92 532	174 509
Driftsresultat		-74 022	1 912 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 091	4 527
Sum finansinntekter		20 091	4 527
Netto finans		20 091	4 527
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 931	1 917 111
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-11 865	421 765
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 066	1 495 346
Årsresultat		-42 066	1 495 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 066	1 495 346
Totalresultat		-42 066	1 495 346
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-42 066	1 495 346



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-42 066	1 495 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	443 400	476 800
Prosjekt i arbeid		331 545	331 545
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		774 945	808 345
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		476 132
Sum finansielle anleggsmidler			476 132
Sum anleggsmidler		774 945	1 284 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4	15
Andre kortsiktige fordringer		6 727	8 102
Sum fordringer		6 731	8 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 583 195	3 338 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 583 195	3 338 781
Sum omløpsmidler		3 589 926	3 346 898
SUM EIENDELER		4 364 871	4 631 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 335 949	3 378 015
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 335 949	3 378 015
Sum egenkapital	5	4 035 949	4 078 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	261 607	340 234
Sum avsetninger for forpliktelser		261 607	340 234
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		261 607	340 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552	84 217
Betalbar skatt	3	66 762	103 181
Skyldige offentlige avgifter			25 727
Sum kortsiktig gjeld		67 314	213 125
Sum gjeld		328 922	553 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 364 871	4 631 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 155801

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 322 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIG-UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Organisasjonsnr: 933 322 734
HIG-UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 425	171 949
Annen driftsinntekt		5 085	1 915 145
Sum inntekter		18 510	2 087 094
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	33 400	55 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	59 132	119 109
Sum kostnader		92 532	174 509
Driftsresultat		-74 022	1 912 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 091	4 527
Sum finansinntekter		20 091	4 527
Netto finans		20 091	4 527
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-11 865	421 765
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 066	1 495 346
Årsresultat		-42 066	1 495 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 066	1 495 346
Totalresultat		-42 066	1 495 346
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-42 066	1 495 346
Sum overføringer og disponeringer		-42 066	1 495 346





Organisasjonsnr: 933 322 734
HIG-UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	443 400	476 800
Prosjekt i arbeid		331 545	331 545
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		774 945	808 345
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		476 132
Sum finansielle anleggsmidler			476 132
Sum anleggsmidler		774 945	1 284 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		15
Andre kortsiktige fordringer		6 727	8 102
Sum fordringer		6 731	8 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 583 195	3 338 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 583 195	3 338 781
Sum omløpsmidler		3 589 926	3 346 898
SUM EIENDELER		4 364 871	4 631 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 335 949	3 378 015
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 335 949	3 378 015
Sum egenkapital	5	4 035 949	4 078 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	261 607	340 234
Sum avsetninger for forpliktelses		261 607	340 234
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		261 607	340 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552	84 217
Betalbar skatt	3	66 762	103 181
Skyldige offentlige avgifter			25 727
Sum kortsiktig gjeld		67 314	213 125
Sum gjeld		328 922	553 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 364 871	4 631 375



Organisasjonsnr: 933 322 734
HIG-UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring


Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Marianne Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Harald Leite Giørtz
2022-02-28





 Legally signed by
Paulus Roger Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Anne Sofi Storeide
2022-03-01




Årsregnskap 2021 HIG-UTLEIE AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**




Org.nr.: 933 322 734

 Legally signed by
Marianne Giørtz
2022-02-28 Legally signed by
Harald Leite Giørtz
2022-02-28 Legally signed by
Paulus Roger Giørtz
2022-02-28 Legally signed by
Anne Sofi Storeide
2022-03-01

		Resultatregnskap	
		HIG-UTLEIE AS	
	Note	2021	
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		13 425	171 949
Annen driftsinntekt		5 085	1 915 145
Sum driftsinntekter		18 510	2 087 094
Avskrivning på varige driftsmidler	2	33 400	55 400
Annen driftskostnad	1	59 132	119 109
Sum driftskostnader		92 532	174 509
Driftsresultat		-74 022	1 912 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 091	4 527
Resultat av finansposter		20 091	4 527
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 931	1 917 111
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-11 865	421 765
Ordinært resultat		-42 066	1 495 346
Årsresultat		-42 066	1 495 346
Anvendelse			
Overført fra annen egenkapital	5	42 066	-1 495 346
Sum anvendelse		-42 066	1 495 346

 Legally signed by
Marianne Giørtz
2022-02-28 Legally signed by
Harald Leite Giørtz
2022-02-28 Legally signed by
Paulus Roger Giørtz
2022-02-28 Legally signed by
Anne Sofi Storeide
2022-03-01

Balanse			
HIG-UTLEIE AS			
	Note	2021	
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	443 400	476 800
Prosjekt i arbeid		331 545	331 545
Sum varige driftsmidler		<u>774 945</u>	<u>808 345</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	0	476 132
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>476 132</u>
Sum anleggsmidler		<u>774 945</u>	<u>1 284 477</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4	15
Andre kortsiktige fordringer		6 727	8 102
Sum fordringer		<u>6 731</u>	<u>8 117</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 583 195	3 338 781
Sum omløpsmidler		<u>3 589 926</u>	<u>3 346 898</u>
Sum eiendeler		<u>4 364 871</u>	<u>4 631 375</u>


 Legally signed by
Marianne Giørtz
2022-02-28 Legally signed by
Harald Leite Giørtz
2022-02-28 Legally signed by
Paulus Roger Giørtz
2022-02-28 Legally signed by
Anne Sofi Storeide
2022-03-01


Balanse			
HIG-UTLEIE AS			
	Note	2021	
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 335 949	3 378 015
Sum opptjent egenkapital		3 335 949	3 378 015
Sum egenkapital	5	4 035 949	4 078 015
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	261 607	340 234
Sum avsetning for forpliktelser		261 607	340 234
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		552	84 217
Betalbar skatt	3	66 762	103 181
Skyldige offentlige avgifter		0	25 727
Sum kortsiktig gjeld		67 314	213 125
Sum gjeld		328 922	553 359
Sum egenkapital og gjeld		4 364 871	4 631 375
Eidsnes, 28.02.2022 Styret i HIG-UTLEIE AS			
<hr/> Harald Leite Giørtz styreleder/daglig leder		<hr/> Paulus Roger Giørtz styremedlem	
<hr/> Anne Sofi Storeide styremedlem		<hr/> Marianne Giørtz styremedlem	





Noter

HIG-UTLEIE AS

 Legally signed by
Marianne Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Harald Leite Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Paulus Roger Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Anne Sofi Storeide
2022-03-01

Regnskapsprinsipper

Selskapet driver utleie av fast eiendom. Eiendomsdriften er lokalisert til Herøy og Ålesund kommune. Selskapet har sin beliggenhet i Sula kommune.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsverdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid.

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.


Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.





Noter

HIG-UTLEIE AS

 Legally signed by
Marianne Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Harald Leite Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Paulus Roger Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Anne Sofi Storeide
2022-03-01

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet. Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 13 150,- eks . mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 672 550	100 000	1 772 550
Anskaffelseskost 31.12.21	1 672 550	100 000	1 772 550
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 329 150		1 329 150
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	1 329 150	0	1 329 150
Bokført verdi 31.12.21	343 400	100 000	443 400
Årets ordinære avskrivninger	33 400		33 400
Økonomisk levetid	50 år		



Noter

HIG-UTLEIE AS

Legally signed by
Marianne Giørtz
2022-02-28

Legally signed by
Harald Leite Giørtz
2022-02-28

Legally signed by
Paulus Roger Giørtz
2022-02-28

Legally signed by
Anne Sofi Storeide
2022-03-01

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 762	103 181
Endring i utsatt skatt	-78 627	318 584
Skattekostnad ordinært resultat	-11 865	421 765
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-53 931	1 917 111
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	357 395	-1 448 107
Skattepliktig inntekt	303 464	469 004
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 762	103 181
Sum betalbar skatt i balansen	66 762	103 181

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-184 537	-170 558	13 979
Gevinst – og tapskonto	1 373 662	1 717 078	343 416
Sum	1 189 124	1 546 520	357 395
Grunnlag for utsatt skatt	1 189 124	1 546 520	357 395
Utsatt skatt (22 %)	261 607	340 234	78 627

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 3 500 aksjer pålydende kr. 200,-.

Eierstruktur

Aksjonærer pr. 31.12.2021


Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eier/stemmeandel
Hagior Invest AS	875	25 %
Solinn AS	875	25 %
Soløy Invest AS	875	25 %
Magi AS	875	25 %
Totalt	3 500	100 %





Noter

HIG-UTLEIE AS

 Legally signed by
Marianne Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Harald Leite Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Paulus Roger Giørtz
2022-02-28

 Legally signed by
Anne Sofi Storeide
2022-03-01

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	700 000	3 378 015	4 078 015
Årets resultat		-42 066	-42 066
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital 31.12	700 000	3 335 949	4 035 949

Note 6 Aksjer i andre selskap

Selskap	Lanternen Feriehytter AS
Balanseført verdi IB	476 132
Balanseført verdi UB	0

Aksjene er i 2021 solgt.



KPMG AS
Langlandsveien 1
6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i HIG-Utleie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert HIG-Utleie AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 51JJO-YHYWU-HSLV5-Q2VPC-VKEMT-3WMT15



Uavhengig revisors beretning - HIG-Utleie AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 7. mars 2022
KPMG AS

Viggo H. Gundersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 51JJO-YHYWU-HSLV5-Q2VPC-VKEMT-3WMM15



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viggo Haavik Gundersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-2299109

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-03-07 18:44:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 51JJO-YHYWU-HSLV5-Q2VPC-VKEMT-3WMT15

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>