



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 838 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER VEDVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Husvikveien 138
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ivar Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 845	10 302
Sum kostnader		9 845	10 302
Driftsresultat		-9 845	-10 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			49
Sum finansinntekter			49
Netto finans			49
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 845	-10 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 845	-10 253
Årsresultat		-9 845	-10 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 845	-10 253
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-9 845	-10 253
Sum overføringer og disponeringer		-9 845	-10 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	211 822	211 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 822	211 822
Sum omløpsmidler		211 822	211 822
SUM EIENDELER		211 822	211 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	57 106	66 951
Sum opptjent egenkapital		57 106	66 951
Sum egenkapital		157 106	166 951
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	54 716	44 871
Sum kortsiktig gjeld		54 716	44 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		54 716	44 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 822	211 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 325629

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 838 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER VEDVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Husvikveien 138
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ivar Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 838 652
BYGGMESTER VEDVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 845	10 302
Sum kostnader		9 845	10 302
Driftsresultat		-9 845	-10 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			49
Sum finansinntekter			49
Netto finans			49
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 845	-10 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 845	-10 253
Årsresultat		-9 845	-10 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 845	-10 253
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-9 845	-10 253
Sum overføringer og disponeringer		-9 845	-10 253



Organisasjonsnr: 989 838 652
BYGGMESTER VEDVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	211 822	211 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 822	211 822
Sum omløpsmidler		211 822	211 822
SUM EIENDELER		211 822	211 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	57 106	66 951
Sum opptjent egenkapital		57 106	66 951
Sum egenkapital		157 106	166 951
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	54 716	44 871
Sum kortsiktig gjeld		54 716	44 871
Sum gjeld		54 716	44 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 822	211 822



Organisasjonsnr: 989 838 652
BYGGMESTER VEDVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Byggmester Vedvik Eiendom AS

Foretaksnr. 989838652



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 845	10 302
Sum driftskostnader		9 845	10 302
DRIFTSRESULTAT		(9 845)	(10 302)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	49
Sum finansinntekter		0	49
NETTO FINANSPOSTER		0	49
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(9 845)	(10 253)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(9 845)	(10 253)
ÅRSRESULTAT		(9 845)	(10 253)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(9 845)	(10 253)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(9 845)	(10 253)

Årsregnskap for Byggmester Vedvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989838652



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	211 822	211 822
SUM OMLØPSMIDLER		211 822	211 822
SUM EIENDELER		211 822	211 822
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	57 106	66 951
Sum opptjent egenkapital		57 106	66 951
SUM EGENKAPITAL		157 106	166 951
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	54 716	44 871
SUM KORTSIKTIG GJELD		54 716	44 871
SUM GJELD		54 716	44 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 822	211 822

Tønsberg, den 16. mai 2022

Trond Ivar Vedvik
Styrets leder/daglig leder

Mette Vedvik
Styremedlem



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Noter for Byggmester Vedvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989838652



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Noter 2021

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Det har ikke vært utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig leder/styrets leder.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ansatte, aksjonærer, styret eller nærstående.

Det er ingen kostnader til revisor i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne avtale om obligatorsik tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-9 845
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	-9 845

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	76 482	66 637
Sum negative skatteøkende forskjeller	76 482	66 637
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	76 482	66 637

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	66 951	166 951
-Til årets resultat		-9 845	-9 845
Pr 31.12.	100 000	57 106	157 106

Note 4 - Bundne midler

Noter for Byggmester Vedvik Eiendom AS Organisasjonsnr. 989838652



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1.000 aksjer à kr 100,- . Alle med lik rett til stemmeavgivning og utbytte.

Selskapets aksjonærer ved årsskiftet var:

Trond Ivar Vedvik	450 aksjer (45%)	Styrets leder/daglig leder
Mette Vedvik	450 aksjer (45%)	Styremedlem
Christopher Vedvik	100 aksjer (10%)	Varamedlem

Note 6 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier.

Selskapet har ingen fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedag.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedag.

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantier.

Noter for Byggmester Vedvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989838652



**Årsregnskap 2021
for**

Byggmester Vedvik Eiendom AS

Foretaksnr. 989838652



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 845	10 302
Sum driftskostnader		9 845	10 302
DRIFTSRESULTAT		(9 845)	(10 302)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	49
Sum finansinntekter		0	49
NETTO FINANSPOSTER		0	49
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(9 845)	(10 253)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(9 845)	(10 253)
ARSRESULTAT		(9 845)	(10 253)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(9 845)	(10 253)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(9 845)	(10 253)



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	211 822	211 822
SUM OMLØPSMIDLER		211 822	211 822
SUM EIENDELER		211 822	211 822
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	57 106	66 951
Sum opptjent egenkapital		57 106	66 951
SUM EGENKAPITAL		157 106	166 951
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	54 716	44 871
SUM KORTSIKTIG GJELD		54 716	44 871
SUM GJELD		54 716	44 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 822	211 822

Tønsberg, den 16. mai 2022

Trond Ivar Vedvik
Styrets leder/daglig leder

Mette Vedvik
Styremedlem



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Det har ikke vært utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig leder/styrets leder.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ansatte, aksjonærer, styret eller nærstående.

Det er ingen kostnader til revisor i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å tegne avtale om obligatorsik tjenstepensjon.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-9 845
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	-9 845

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	76 482	66 637
Sum negative skatteøkende forskjeller	76 482	66 637
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	76 482	66 637

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	66 951	166 951
-Til årets resultat		-9 845	-9 845
Pr 31.12.	100 000	57 106	157 106

Noter for Byggmester Vedvik Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989838652



Byggmester Vedvik Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1.000 aksjer à kr 100,- . Alle med lik rett til stemmeavgivning og utbytte.

Selskapets aksjonærer ved årsskiftet var:

Trond Ivar Vedvik	450 aksjer (45%)	Styrets leder/daglig leder
Mette Vedvik	450 aksjer (45%)	Styremedlem
Christopher Vedvik	100 aksjer (10%)	Varamedlem

Note 6 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier.

Selskapet har ingen fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedag.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedag.

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantier.