



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS-JØRGEN HERJE AS  
Forretningsadresse: Stenlia 7A  
1680 SKJÆRHOLDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ressurs Regnskap Nor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		188 446	11 262
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 446</b>	<b>11 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 959	0
Lønnskostnad	2, 3	642 338	235 553
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	296 857	160 400
Annen driftskostnad		624 128	671 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 566 282</b>	<b>1 067 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 377 836</b>	<b>-1 056 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		580 369	319 113
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>580 369</b>	<b>319 113</b>
Annen rentekostnad		124	792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124</b>	<b>792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>580 245</b>	<b>318 321</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-797 591</b>	<b>-738 080</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-797 591</b>	<b>-738 080</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Tilleggsutbytte		7 350 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 147 591	-738 080
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-797 591</b>	<b>-738 080</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 615 768	3 890 130
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	201 934	362 393
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 817 703</b>	<b>4 252 522</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 105 201	5 105 201
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 032 079	1 032 079
Andre fordringer		348 182	358 982
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 485 462</b>	<b>6 496 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 303 165</b>	<b>10 748 784</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	10 694 754	9 987 611
Konsernfordringer	5	3 004	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 697 757</b>	<b>9 987 611</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 251 868	30 537 838
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 251 868</b>	<b>30 537 838</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 949 626</b>	<b>40 525 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 252 790</b>	<b>51 274 234</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 784 211	50 931 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 784 211</b>	<b>50 931 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 884 211</b>	<b>51 031 802</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		157 192	184 946
Skyldige offentlige avgifter		89 727	25 021
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		121 659	32 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 368 579</b>	<b>242 431</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 368 579</b>	<b>242 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 252 790</b>	<b>51 274 234</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 591497

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANS-JØRGEN HERJE AS  
Forretningsadresse: Stenlia 7A  
1680 SKJÆRHOLDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ressurs Regnskap Nor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 989 168 614  
HANS-JØRGEN HERJE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		188 446	11 262
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 446</b>	<b>11 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 959	0
Lønnskostnad	2, 3	642 338	235 553
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	296 857	160 400
Annen driftskostnad		624 128	671 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 566 282</b>	<b>1 067 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 377 836</b>	<b>-1 056 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		580 369	319 113
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>580 369</b>	<b>319 113</b>
Annen rentekostnad		124	792
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124</b>	<b>792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>580 245</b>	<b>318 321</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-797 591</b>	<b>-738 080</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-797 591</b>	<b>-738 080</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Tilleggsutbytte		7 350 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 147 591	-738 080
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-797 591</b>	<b>-738 080</b>



Organisasjonsnr: 989 168 614  
HANS-JØRGEN HERJE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	7 615 768	3 890 130
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	4	201 934	362 393
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>7 817 703</b>	<b>4 252 522</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	5 105 201	5 105 201
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	1 032 079	1 032 079
Andre fordringer			
		348 182	358 982
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>6 485 462</b>	<b>6 496 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>14 303 165</b>	<b>10 748 784</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
	5	10 694 754	9 987 611
Konsernfordringer			
	5	3 004	0
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>10 697 757</b>	<b>9 987 611</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		18 251 868	30 537 838
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>18 251 868</b>	<b>30 537 838</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>28 949 626</b>	<b>40 525 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>43 252 790</b>	<b>51 274 234</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	41 784 211	50 931 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>41 784 211</b>	<b>50 931 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>41 884 211</b>	<b>51 031 802</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	157 192	184 946
Skyldige offentlige avgifter	89 727	25 021
Utbytte	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	121 659	32 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 368 579</b>	<b>242 431</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 368 579</b>	<b>242 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>43 252 790</b>	<b>51 274 234</b>



Organisasjonsnr: 989 168 614  
HANS-JØRGEN HERJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

3

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	532989.00	179667.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96925.00	45633.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12424.00	10253.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	642338.00	235553.00

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

#### Note

4

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4692423.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3862037.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8554460.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	736757.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7817703.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	296857.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Økonomisk levetid 0-50år

#### Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Herde Eiendom AS	0.00	0.00		90201.00
Fredheim Ø&E AS	0.00			15000.00
SME Eiendom AS	0.00			5000000.00

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8809407.00	8806403.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1032079.00	1032079.00

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

## Erverv



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Egenkapital Pr. 31.12.22	Aksjekapital	100 000	Annen egenkapital	50 931 802	
Sum egenkapital	51 031 802	-----	Årets resultat	797 591	
591 Utbytte	1 000 000	Tilleggsutbytte	7 350 000	Sum Egenkapital	79 147 591
-----	Pr. 31.12.23	Aksjekapital	210 000	Annen	
Egenkapital	41 784 211	Sum Egenkapital	41 884 211		
-----					



Til generalforsamlingen i Hans-Jørgen Herje AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hans-Jørgen Herje AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 28. juni 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon Feldt Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-06-28 19:02

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.