



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 965 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDRUMSVEIEN 171 AS
Forretningsadresse: Stillverksveien 10
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Løvlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 800	214 300
Sum inntekter		224 800	214 300
Kostnader			
Annen driftskostnad		191 681	107 125
Sum kostnader		191 681	107 125
Driftsresultat		33 119	107 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		142	49 288
Annen finanskostnad		222	0
Sum finanskostnader		364	49 288
Netto finans		-364	-49 288
Resultat før skattekostnad		32 755	57 887
Skattekostnad		7 255	9 500
Årsresultat		25 500	48 387
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	18 200
Annen egenkapital		25 500	30 187
Sum overføringer og disponeringer		25 500	48 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 380 317	2 380 317
Sum varige driftsmidler		2 380 317	2 380 317
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 380 317	2 380 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 826	14 356
Sum fordringer		14 826	14 356
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 145	37 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 145	37 210
Sum omløpsmidler		65 971	51 566
SUM EIENDELER		2 446 288	2 431 883

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	1 315 247	1 315 247
Sum innskutt egenkapital		1 345 247	1 345 247
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	55 687	30 187
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		55 687	30 187
Sum egenkapital		1 400 934	1 375 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 294
Øvrig langsiktig gjeld		1 030 959	1 029 348
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 959	1 041 642
Sum langsiktig gjeld		1 030 959	1 041 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 021	3 553
Betalbar skatt		7 255	9 500
Annen kortsiktig gjeld		2 119	1 755
Sum kortsiktig gjeld		14 395	14 807
Sum gjeld		1 045 354	1 056 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 446 288	2 431 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600212

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 965 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDRUMSVEIEN 171 AS
Forretningsadresse: Stillverksveien 10
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Løvlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 965 214
GJERDRUMSVEIEN 171 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 800	214 300
Sum inntekter		224 800	214 300
Kostnader			
Annen driftskostnad		191 681	107 125
Sum kostnader		191 681	107 125
Driftsresultat		33 119	107 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		142	49 288
Annen finanskostnad		222	0
Sum finanskostnader		364	49 288
Netto finans		-364	-49 288
Resultat før skattekostnad		32 755	57 887
Skattekostnad		7 255	9 500
Årsresultat		25 500	48 387
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	18 200
Annen egenkapital		25 500	30 187
Sum overføringer og disponeringer		25 500	48 387



Organisasjonsnr: 921 965 214
GJERDRUMSVEIEN 171 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 380 317	2 380 317
Sum varige driftsmidler		2 380 317	2 380 317

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		2 380 317	2 380 317
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 826	14 356
Sum fordringer		14 826	14 356

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 145	37 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 145	37 210

Sum omløpsmidler		65 971	51 566
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		2 446 288	2 431 883
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	1 315 247	1 315 247
Sum innskutt egenkapital		1 345 247	1 345 247

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	55 687	30 187
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		55 687	30 187
Sum egenkapital		1 400 934	1 375 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 294
Øvrig langsiktig gjeld		1 030 959	1 029 348
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 959	1 041 642
Sum langsiktig gjeld		1 030 959	1 041 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 021	3 553
Betalbar skatt		7 255	9 500
Annen kortsiktig gjeld		2 119	1 755
Sum kortsiktig gjeld		14 395	14 807
Sum gjeld		1 045 354	1 056 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 446 288	2 431 883



Organisasjonsnr: 921 965 214
GJERDRUMSVEIEN 171 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2380317.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2380317.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2380317.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GJERDRUMSVEIEN 171 AS
921 965 214

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		224 800	214 300
Sum driftsinntekter		224 800	214 300
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-191 681	-107 125
Sum driftskostnader		-191 681	-107 125
Driftsresultat		33 119	107 175
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-142	-49 288
Annen finanskostnad		-222	0
Sum finanskostnader		-364	-49 288
Netto finans		-364	-49 288
Resultat før skattekostnad		32 755	57 887
Skattekostnad		-7 255	-9 500
Årsresultat		25 500	48 387
Overføringer			
Annen egenkapital		25 500	30 187
Udekket tap		0	18 200
Sum overføringer		25 500	48 387



GJERDRUMSVEIEN 171 AS
921 965 214

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 380 317	2 380 317
Sum varige driftsmidler		2 380 317	2 380 317
Sum anleggsmidler		2 380 317	2 380 317
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 826	14 356
Sum fordringer		14 826	14 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 145	37 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 145	37 210
Sum omløpsmidler		65 971	51 566
SUM EIENDELER		2 446 288	2 431 883



GJERDRUMSVEIEN 171 AS
921 965 214

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	1 315 247	1 315 247
Sum innskutt egenkapital		1 345 247	1 345 247
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	55 687	30 187
Sum opptjent egenkapital		55 687	30 187
Sum egenkapital		1 400 934	1 375 434
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 294
Øvrig langsiktig gjeld		1 030 959	1 029 348
Sum annen langsiktig gjeld		1 030 959	1 041 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 021	3 553
Betalbar skatt		7 255	9 500
Annen kortsiktig gjeld		2 119	1 755
Sum kortsiktig gjeld		14 395	14 807
Sum gjeld		1 045 354	1 056 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 446 288	2 431 883

LILLESTRØM, 19.06.2025

Bjørn Erik Løvlien
styrets leder / daglig leder



GJERDRUMSVEIEN 171 AS
921 965 214

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GJERDRUMSVEIEN 171 AS
921 965 214

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 380 317
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 380 317
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 380 317

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BJØRN ERIK LØVLIEN AS	300	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 315 247	30 187	1 375 434
Årsresultat	0	0	25 500	25 500
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 315 247	55 687	1 400 934

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.