



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 037 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROCKEKLUBBEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kinnvegen 23
6906 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Vidar Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		466 000	435 250
Annen driftsinntekt			27 212
Sum inntekter		466 000	462 462
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinær avskrivning	3		
Annen driftskostnad		194 286	218 596
Sum kostnader		194 286	218 596
Driftsresultat		271 714	243 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	
Sum finansinntekter		64	
Annen rentekostnad		40 054	48 000
Sum finanskostnader		40 054	48 000
Netto finans		-39 990	-48 000
Ordinært resultat før skattekostnad		231 724	195 866
Skattekostnad på resultat	4	50 989	43 091
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 735	152 775
Årsresultat	5	180 735	152 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 735	152 775
Totalresultat		180 735	152 775
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		180 735	152 775
Sum overføringer og disponeringer		180 735	152 775



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	3 131 198	3 131 199
Tomter m.m.	3	225 000	225 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
Sum varige driftsmidler		3 356 198	3 356 199
Sum anleggsmidler		3 356 198	3 356 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 500	21 000
Sum fordringer		34 500	21 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 872	2 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 872	2 085
Sum omløpsmidler		102 372	23 085
SUM EIENDELER		3 458 570	3 379 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Overkurs		228 778	228 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		588 778	588 778
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 688 356	1 507 621
Sum opptjent egenkapital		1 688 356	1 507 621
Sum egenkapital	5	2 277 134	2 096 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	228 650	228 651
Sum avsetninger for forpliktelser		228 650	228 651
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 128 650	1 228 651
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	41 644	43 091
Skyldige offentlige avgifter		11 142	11 142
Sum kortsiktig gjeld		52 786	54 233
Sum gjeld		1 181 436	1 282 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 458 570	3 379 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368771

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 037 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROCKEKLUBBEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kinnvegen 23
6906 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Vidar Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 976 037 456
ROCKEKLUBBEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		466 000	435 250
Annen driftsinntekt			27 212
Sum inntekter		466 000	462 462
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinær avskrivning	3		
Annen driftskostnad		194 286	218 596
Sum kostnader		194 286	218 596
Driftsresultat		271 714	243 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	
Sum finansinntekter		64	
Annen rentekostnad		40 054	48 000
Sum finanskostnader		40 054	48 000
Netto finans		-39 990	-48 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	231 724	195 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 989	43 091
Årsresultat	5	180 735	152 775
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 735	152 775
Totalresultat		180 735	152 775
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		180 735	152 775
Sum overføringer og disponeringer		180 735	152 775



Organisasjonsnr: 976 037 456
ROCKEKLUBBEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	3	3 131 198	3 131 199
Tomter m.m.	3	225 000	225 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3		
Sum varige driftsmidler		3 356 198	3 356 199

Sum anleggsmidler		3 356 198	3 356 199
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		34 500	21 000
Sum fordringer		34 500	21 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 872	2 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 872	2 085

Sum omløpsmidler		102 372	23 085
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 458 570	3 379 283
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		360 000	360 000
Overkurs		228 778	228 778
Sum innskutt egenkapital		588 778	588 778

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 688 356	1 507 621
Sum opptjent egenkapital		1 688 356	1 507 621

Sum egenkapital	5	2 277 134	2 096 399
------------------------	---	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	228 650	228 651
Sum avsetninger for forpliktelseser		228 650	228 651
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		900 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 128 650	1 228 651
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	41 644	43 091
Skyldige offentlige avgifter		11 142	11 142
Sum kortsiktig gjeld		52 786	54 233
Sum gjeld		1 181 436	1 282 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 458 570	3 379 283



Organisasjonsnr: 976 037 456
ROCKEKLUBBEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rockeklubben Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Rockeklubben Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: JAN42-LIEM-S4Z7N-SGDC6-GYDVO-TW3Q3



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Rockeklubben Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Florø, 21. april 2023
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor

Pemmo Dokumentnøkkel: JAN42-LI2EM-S4ZTN-SGDC6-GXDYQ-TW303



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Norstrand Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-1061403

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-04-21 12:55:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JAN42-LI2EM-S4Z7N-SGDC6-GXDYQ-TW3Q3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2022

Rockeklubben Eiendom AS



Rockeklubben Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	NOTER	2022	2021
Leieinntekter		466 000	435 250
Annen driftsinntekt		0	27 212
Sum driftsinntekter		466 000	462 462
Annen driftskostnad		194 286	218 596
Sum driftskostnader		194 286	218 596
Driftsresultat		271 714	243 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		64	0
Rentekostnad		40 054	48 000
Netto finansresultat		-39 990	-48 000
Ordinært resultat før skattekostnad		231 724	195 866
Skattekostnad på resultat	4	50 989	43 091
Resultat		180 735	152 775
ÅRSRESULTAT	5	180 735	152 775
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		180 735	152 775
Sum overføringer		180 735	152 775



Rockeklubben Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	NOTER	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	3 131 198	3 131 199
Tomter m.m.	3	225 000	225 000
Sum varige driftsmidler		3 356 198	3 356 199
Sum anleggsmidler		3 356 198	3 356 199
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		34 500	21 000
Sum fordringer		34 500	21 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 872	2 085
Sum omløpsmidler		102 372	23 085
SUM EIENDELER		3 458 570	3 379 283



Rockeklubben Eiendom AS

Balanse

GJELD OG EGENKAPITAL	NOTER	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		360 000	360 000
Aksjekapital		228 778	228 778
Overkurs		<u>588 778</u>	<u>588 778</u>
Sum innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital		1 688 356	1 507 621
Annen egenkapital		<u>1 688 356</u>	<u>1 507 621</u>
Sum opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	<u>2 277 134</u>	<u>2 096 399</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser		228 650	228 651
Utsatt skatt	4	<u>228 650</u>	<u>228 651</u>
Sum avsetninger for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld		900 000	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		<u>900 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld		41 644	43 091
Betalbar skatt	4	11 142	11 142
Skyldige offentlige avgifter		<u>52 786</u>	<u>54 233</u>
Sum kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>1 181 436</u>	<u>1 282 884</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>3 458 570</u>	<u>3 379 283</u>

Florø,

21/4 23

Per Vidar Otteser
Styreleder

Ragnor Andreassen
Nestleder



Rockeklubben Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen eller tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt (gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet).

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Rockeklubben Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 727 333	-41 700	1 685 633
+ Oppskrivning pr. 01.01.22	1 353 866	266 700	1 620 566
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 081 199	225 000	3 306 199
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22			0
= Bokført verdi 31.12.22	3 081 199	225 000	3 306 199

Økonomisk levetid 25 år

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 990	43 091
Endring i utsatt skatt	-1	0
Skattekostnad ordinært resultat	50 989	43 091
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	231 724	195 866
Permanente forskjeller	54	0
Skattepliktig inntekt	231 778	195 866
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 991	43 091
Sum betalbar skatt i balansen	50 991	43 091

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 039 320	1 039 321	0
Sum	1 039 320	1 039 321	0
Grunnlag for utsatt skatt	1 039 320	1 039 321	0
Utsatt skatt (22 %)	228 650	228 651	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	360 000	228 778	1 507 621	2 096 399
Årets resultat			180 735	180 735
Pr 31.12.2022	360 000	228 778	1 688 356	2 277 134