



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 186 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSEN SMÅBYGG AS  
Forretningsadresse: Saurevegen 14  
2270 FLISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Kjelsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 651 273	2 863 789
Annen driftsinntekt		1 000	24 140
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 652 273</b>	<b>2 887 929</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 432 906	1 388 914
Lønnskostnad	3	981 285	960 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	26 405	20 737
Annen driftskostnad		332 060	396 487
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 772 656</b>	<b>2 766 303</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 383</b>	<b>121 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-141	
Annen finansinntekt		5 482	1 488
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 341</b>	<b>1 488</b>
Annen rentekostnad		104 274	66 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 274</b>	<b>66 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 932</b>	<b>-65 366</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-219 316</b>	<b>56 260</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-219 316</b>	<b>56 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-219 316</b>	<b>56 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-219 316</b>	<b>56 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-219 316</b>	<b>56 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Udekket tap		-219 316	56 260
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-219 316</b>	<b>56 260</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 133 098	1 133 098
Maskiner og anlegg	4	77 229	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	20 692	43 032
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 231 019</b>	<b>1 176 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 231 019</b>	<b>1 176 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>86 080</b>	<b>129 570</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		113 050	65 000
Andre kortsiktige fordringer		32 919	44 913
<b>Sum fordringer</b>		<b>145 969</b>	<b>109 913</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	35 253	32 296
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 253</b>	<b>32 296</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 302</b>	<b>271 779</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 498 321</b>	<b>1 447 909</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	328 500	328 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>328 500</b>	<b>328 500</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	7	1 187 629	968 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 187 629</b>	<b>-968 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-859 129</b>	<b>-639 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		882 344	878 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>882 344</b>	<b>878 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>882 344</b>	<b>878 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		523 867	251 085
Leverandørgjeld		416 744	393 354
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter	2	68 247	100 646
Annen kortsiktig gjeld	3	466 247	463 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 475 106</b>	<b>1 208 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 357 450</b>	<b>2 087 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 498 321</b>	<b>1 447 909</b>

# Osen Småbygg AS

Org.nr. 912 186 202

## Årsoppgjør 2019



- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet



### RESULTATREGNSKAP

#### OSEN SMÅBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		2 651 273	2 863 789
Annen driftsinntekt		1 000	24 140
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 652 273</b>	<b>2 887 929</b>
Varekostnad		1 432 906	1 388 914
Lønnskostnad	3	981 285	960 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	26 405	20 737
Annen driftskostnad		332 060	396 487
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 772 656</b>	<b>2 766 303</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 383</b>	<b>121 626</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		-141	0
Annen finansinntekt		5 482	1 488
Annen rentekostnad		104 274	66 854
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-98 932</b>	<b>-65 366</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-219 316	56 260
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-219 316</b>	<b>56 260</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-219 316</b>	<b>56 260</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	56 260
Overført til udekket tap		219 316	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-219 316</b>	<b>56 260</b>



## BALANSE

### OSEN SMÅBYGG AS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 133 098	1 133 098
Maskiner og anlegg	4	77 229	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	20 692	43 032
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 231 019</b>	<b>1 176 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 231 019</b>	<b>1 176 130</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		86 080	129 570
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		113 050	65 000
Andre kortsiktige fordringer		32 919	44 913
<b>Sum fordringer</b>		<b>145 969</b>	<b>109 913</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	35 253	32 296
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 302</b>	<b>271 779</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 498 321</b>	<b>1 447 909</b>



## BALANSE

### OSEN SMÅBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	328 500	328 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>328 500</b>	<b>328 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	7	-1 187 629	-968 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 187 629</b>	<b>-968 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-859 129</b>	<b>-639 813</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		882 344	878 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>882 344</b>	<b>878 900</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		523 867	251 085
Leverandørgjeld		416 744	393 354
Skyldig offentlige avgifter	2	68 247	100 646
Annen kortsiktig gjeld	3	466 247	463 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 475 106</b>	<b>1 208 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 357 450</b>	<b>2 087 722</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 498 321</b>	<b>1 447 909</b>

Flisa, 03.04.2020  
Styret i Osen Småbygg AS

---

Lars Erik Kjelsrud  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

## Note 2 Bundne midler

Av likvide midler er kr 35 253 knyttet opp mot skyldig skattetrekk, og innsatt på egen konto. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2019 er kr 35 141



## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lønninger	903 608	862 797
Arbeidsgiveravgift	99 220	94 293
Pensjonskostnader	28 042	22 364
Andre ytelser	-49 585	-19 289
<b>Sum</b>	<b>981 285</b>	<b>960 165</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>	<b>Bedrifts- forsamling</b>
Lønn	535 039	0	0
Pensjonsutgifter	0	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0	0

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har tegnet slik avtale i DNB Livsforsikring.

### Revisor

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar for 2019 da revisjon er fravalgt på bakgrunn av selskapets størrelse.

### Kortsiktig gjeld

Eier har lånt inn kr 164 977 til virksomheten. lånet er ikke renteberegnet.

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	81 294
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>81 294</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	4 065
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>77 229</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 065

Økonomisk levetid



	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	145 907
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>145 907</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	125 215
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>20 692</b>
Årets ordinære avskrivninger	22 340
 Økonomisk levetid	 5-10 år
	 <b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	145 907
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	81 294
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>227 201</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	129 280
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>97 921</b>
Årets ordinære avskrivninger	26 405



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-219 316	56 260
Permanente forskjeller	594	17 909
Endring i midlertidige forskjeller	-39 810	-11 088
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-63 081
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-258 532</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	108 168	69 426	-38 742
Fordringer	1 069	0	-1 069
<b>Sum</b>	<b>109 237</b>	<b>69 426</b>	<b>-39 810</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 629 947	-1 371 415	258 532
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 520 710	1 301 988	-218 722
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osen Småbygg AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	219	1 500,00	328 500
<b>Sum</b>	<b>219</b>		<b>328 500</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Lars Erik Kjelsrud	219	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>219</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Lars Erik Kjelsrud	styreleder	219

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	328 500	-968 313	0	-639 813
Endringer ført mot EK	0		0	0
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>328 500</b>	<b>-968 313</b>	<b>0</b>	<b>-639 813</b>
Årets resultat		-219 316	0	-219 316
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>328 500</b>	<b>-1 187 629</b>	<b>0</b>	<b>-859 129</b>

Egenkapitalen er tapt, men med en bra ordresreserve i 2020 mener styret at driften vil gå med overskudd i løpet av 2020 slik at egenkapitalen etterhvert vil være på et forsvarlig nivå. De to foregående årene har bestått av én faglært og én lærling, etter at lærlingen fikk svennebrev som tømmer november 2019 må det antas at effektiviteten øker og at man kan fordele arbeidsoppgaver på en rasjonell måte.



## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2019 viser et underrskudd på kr 219 316 , mot et overskudd på kr 56 260 i 2018.

Osen Småbygg ASs produksjon av garasjer, boder og annekser vil fortsatt være verdifull. Forventet omsetning for 2020 er på samme nivå som for 2019, dette med bakgrunn i at antall ansatte planlegges å være på samme nivå og man satser på mindre oppdrag innenfor primærgruppen i hyttemarkedet.

For å bedre likviditeten og nedbetale gjeld til kreditorer vil man gå i dialog med banken for evt. å kunne øke kassekreditrammen, evt be om å få et kortsiktig lån.

Styrets arbeid i 2019 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og holde kostnadene på et forsvarlig nivå for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2020 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Pr dato vurderes det ikke dithen at Korona-situasjonen påvirker driften av Osen Småbygg AS. Det foreligger ikke en situasjon pr i dag som vil innebære endring av driften.

Driften av Osen Småbygg AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.