



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 728 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 15
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	2	30 572	30 572
Annen driftskostnad	6	21 093	32 474
Sum kostnader		51 665	63 046
Driftsresultat		164 335	152 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	45
Annen finansinntekt		598	
Sum finansinntekter		745	45
Annen rentekostnad		27 740	34 656
Sum finanskostnader		27 740	34 656
Netto finans		-26 995	-34 611
Ordinært resultat før skattekostnad		137 340	118 343
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 213	26 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 127	92 308
Årsresultat		107 127	92 308
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-107 127	-92 308
Sum overføringer og disponeringer		-107 127	-92 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 327 662	1 358 234
Sum varige driftsmidler		1 327 662	1 358 234
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		27 724	131 519
Sum finansielle anleggsmidler		27 724	131 519
Sum anleggsmidler		1 355 386	1 489 753
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 447	10 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 447	10 356
Sum omløpsmidler		120 447	10 356
SUM EIENDELER		1 475 833	1 500 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	666 777	559 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital	7	666 777	559 650
Sum egenkapital		696 777	589 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	48 021	45 298
Sum avsetninger for forpliktelser		48 021	45 298
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	663 545	802 448
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		703 545	842 448
Sum langsiktig gjeld		751 566	887 746
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	27 490	22 616
Annen kortsiktig gjeld			97
Sum kortsiktig gjeld		27 490	22 713
Sum gjeld		779 056	910 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 475 833	1 500 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 670314

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 728 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 15
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 911 728 796
SENTRUMSVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	2	30 572	30 572
Annen driftskostnad	6	21 093	32 474
Sum kostnader		51 665	63 046
Driftsresultat		164 335	152 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	45
Annen finansinntekt		598	
Sum finansinntekter		745	45
Annen rentekostnad		27 740	34 656
Sum finanskostnader		27 740	34 656
Netto finans		-26 995	-34 611
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 213	26 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 127	92 308
Årsresultat		107 127	92 308
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-107 127	-92 308
Sum overføringer og disponeringer		-107 127	-92 308



Organisasjonsnr: 911 728 796
SENTRUMSVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2,5

1 327 662

1 358 234

Sum varige driftsmidler

1 327 662

1 358 234

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

27 724

131 519

Sum finansielle

anleggsmidler

27 724

131 519

Sum anleggsmidler

1 355 386

1 489 753

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

120 447

10 356

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

120 447

10 356

Sum omløpsmidler

120 447

10 356

SUM EIENDELER

1 475 833

1 500 109

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

666 777

559 650

Sum opptjent egenkapital 7

666 777

559 650

Sum egenkapital

696 777

589 650

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

48 021

45 298



Sum avsetninger for forpliktelser		48 021	45 298
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	663 545	802 448
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		703 545	842 448
Sum langsiktig gjeld		751 566	887 746
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	27 490	22 616
Annen kortsiktig gjeld			97
Sum kortsiktig gjeld		27 490	22 713
Sum gjeld		779 056	910 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 475 833	1 500 109



Organisasjonsnr: 911 728 796
SENTRUMSVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

4,7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Merete Foss Andreassen	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
May Heidi Vestvold	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP

2020

Sentrumsveien 15 AS

Org.nr. 911 728 796



Sentrumsveien 15 AS

Org. nr. 911728796

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum driftsinntekter		216 000	216 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	6	0	0
Avskrivning	2	30 572	30 572
Annen driftskostnad	6	21 093	32 474
Sum driftskostnader		51 665	63 046
DRIFTSRESULTAT		164 335	152 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		147	45
Annen finansinntekt		598	0
Sum finansinntekter		745	45
Annen rentekostnad		27 740	34 656
Sum finanskostnader		27 740	34 656
Netto finansposter		-26 995	-34 611
Ordinært resultat før skattekostnad		137 340	118 343
Skattekostnad på ordinært resultat	3	30 213	26 035
ÅRSRESULTAT		107 127	92 308
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-107 127	-92 308
Sum overføringer og disponeringer		-107 127	-92 308



Sentrumsveien 15 AS

Org. nr: 911728796

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 327 662	1 358 234
Sum varige driftsmidler		1 327 662	1 358 234
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		27 724	131 519
Sum finansielle anleggsmidler		27 724	131 519
Sum anleggsmidler		1 355 386	1 489 753
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 447	10 356
Sum omløpsmidler		120 447	10 356
SUM EIENDELER		1 475 833	1 500 109

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	666 777	559 650
Sum opptjent egenkapital	7	666 777	559 650
Sum egenkapital		696 777	589 650

GJELD

Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	48 021	45 298
Sum avsetninger for forpliktelser		48 021	45 298
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	663 545	802 448
Øvrig langsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum annen langsiktig gjeld		703 545	842 448
Sum langsiktig gjeld		751 566	887 746
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	27 490	22 616
Annen kortsiktig gjeld		0	97
Sum kortsiktig gjeld		27 490	22 713
Sum gjeld		779 056	910 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 475 833	1 500 109

Sagstua 18.08.2021


Merete F. Andreassen


Heidi Vestvold



Sentrumsveien 15 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovenes bestemmelser. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt), og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster iht. skattegrunnlaget.

Note 2 , Anleggsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 549 810	13 053	1 562 863
Tilgang			
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12.	1 549 810	13 053	1 562 863
Akk avskr., 01.01.	204 629		
Akk .avskr. 31.12.	235 201		235 201
Balanseført verdi 31.12.	1 314 609	13 053	1 327 662
Årets avskrivninger	2 %	30 572	



Sentrumsveien 15 AS
Noter til regnskapet 2019

2

Note 3, Skatter

Nedenfor er det gitt en spesifisering av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	137 340
Permanente forskjeller	-9
Endring i midlertidige forskjeller	-12 378
Fremførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	124 953
Betalbar inntektsskatt (22 %)	27 490

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier

	<u>01.01.</u>	<u>Årets endring</u>	<u>31.12.</u>
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Driftsmidler	205 899	-12 378	218 277
Fordringer	0		0
Sum midlertidige forskjeller	205 899	-12 378	218 277
Fremførbart underskudd			0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	205 899		218 277
Anvendt skattesats	22 %		22 %
Utsatt skatt	45 298	2 723	48 021

Årets skattekostnad er som følger;

Betalbar skatt	27 490
Endring utsatt skatt	<u>2 723</u>
Skattekostnad	<u>30 213</u>

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjebeholdning pr 31.12

	antall	pålydene pr aksje	aksjekapital 31.12
Aksjer	30	1 000	30 000

Selskapet har bare aksjer av en aksjeklasse.



Sentrumsveien 15 AS
Noter til regnskapet 2019

3

Eierstruktur

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Stemmerettsandel
Merete Andreassen	Daglig leder	15	50 %
Heidi Vestvold		15	50 %
Sum		30	100 %

Note 5, Langsiktig gjeld

Lån i Odal Sparebank er oppført med bokført verdi, kr 663.545,-.
Odal Sparebank har sikkerhet i bygget med en bokført verdi på 1.314.609,-.

Note 6, Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer.

Note 7, Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	30 000	559 650	589 650
Årets resultat		107 127	107 127
Egenkapital 31.12.20	30 000	666 777	696 777

Note 8, Covid-19

Selskapet har ikke vært påvirket av pandemien som kom i mars 2020.