



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 253 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØRBYGG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Øistein Lange Fjell
Skogryggveien 30
0781 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		725 000	635 500
Sum inntekter		725 000	635 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	485 979	466 751
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	15 988	19 984
Annen driftskostnad		180 014	165 912
Sum kostnader		681 981	652 647
Driftsresultat		43 019	-17 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 755	57 801
Annen finansinntekt		634 650	800 000
Sum finansinntekter		688 405	857 801
Annen rentekostnad		3	122
Sum finanskostnader		3	122
Netto finans		688 402	857 679
Ordinært resultat før skattekostnad		731 421	840 533
Skattekostnad	4	26 960	17 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		704 461	822 936
Årsresultat		704 461	822 937
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte	5	200 000	1 200 000
Konsernbidrag	5	95 584	62 385
Annen egenkapital	5	-591 123	-939 448
Sum overføringer og disponeringer		704 461	822 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	63 950	79 938
Sum varige driftsmidler		63 950	79 938
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	974 186	878 602
Investeringer i aksjer og andeler		4 112 700	4 112 700
Andre fordringer	7, 8	3 984 802	4 117 569
Sum finansielle anleggsmidler		9 071 688	9 108 871
Sum anleggsmidler		9 135 638	9 188 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		126 209	255 000
Sum fordringer		126 209	255 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		184 734	150 084
Sum investeringer		184 734	150 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 002 388	780 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 002 388	780 857
Sum omløpsmidler		1 313 331	1 185 942
SUM EIENDELER		10 448 969	10 374 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 063 956	9 559 495
Sum opptjent egenkapital		9 063 956	9 559 495
Sum egenkapital		9 163 956	9 659 495
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 895	2 081
Skyldige offentlige avgifter		61 653	72 678
Utbytte		1 000 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	122 544	79 981
Annen kortsiktig gjeld		91 921	60 516
Sum kortsiktig gjeld		1 285 013	715 255
Sum gjeld		1 285 013	715 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 448 969	10 374 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401640

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 253 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØRBYGG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Øistein Lange Fjell
Skogryggveien 30
0781 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 253 027
INGENIØRBYGG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		725 000	635 500
Sum inntekter		725 000	635 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	485 979	466 751
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	15 988	19 984
Annen driftskostnad		180 014	165 912
Sum kostnader		681 981	652 647
Driftsresultat		43 019	-17 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 755	57 801
Annen finansinntekt		634 650	800 000
Sum finansinntekter		688 405	857 801
Annen rentekostnad		3	122
Sum finanskostnader		3	122
Netto finans		688 402	857 679
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	731 421	840 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 960	17 596
Årsresultat		704 461	822 936
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte	5	200 000	1 200 000
Konsernbidrag	5	95 584	62 385
Annen egenkapital	5	-591 123	-939 448
Sum overføringer og disponeringer		704 461	822 937



Organisasjonsnr: 976 253 027
INGENIØRBYGG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
	3	63 950	79 938
Sum varige driftsmidler		63 950	79 938
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6	974 186	878 602
Investeringer i aksjer og andeler			
		4 112 700	4 112 700
Andre fordringer	7, 8	3 984 802	4 117 569
Sum finansielle anleggsmidler		9 071 688	9 108 871
Sum anleggsmidler		9 135 638	9 188 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		126 209	255 000
Sum fordringer		126 209	255 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		184 734	150 084
Sum investeringer		184 734	150 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 002 388	780 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 002 388	780 857
Sum omløpsmidler		1 313 331	1 185 942
SUM EIENDELER		10 448 969	10 374 751
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)			
	5	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 063 956	9 559 495
Sum opptjent egenkapital		9 063 956	9 559 495
Sum egenkapital		9 163 956	9 659 495
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 895	2 081
Skyldige offentlige avgifter		61 653	72 678
Utbytte		1 000 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	6	122 544	79 981
Annen kortsiktig gjeld		91 921	60 516
Sum kortsiktig gjeld		1 285 013	715 255
Sum gjeld		1 285 013	715 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 448 969	10 374 751



Organisasjonsnr: 976 253 027
INGENIØRBYGG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	406638.00	396720.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69743.00	65395.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9598.00	4636.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	485979.00	466751.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	348500.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	348500.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-284550.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63950.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15988.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1326125.00	1445106.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	122544.00	79981.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3984802.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:



<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	6000000.00	
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1.50%	
<u>Tilbakebetalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3380323.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Ingeniørbygg Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	406 638	396 720
Arbeidsgiveravgift	69 743	65 395
Andre ytelser	9 598	4 636
Sum	485 979	466 751



Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	348 500
Anskaffelseskost 31.12.2022	348 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(284 550)
Balanseført verdi 31.12.2022	63 950
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 988

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	731 421	840 533
+/- Permanente forskjeller	(608 877)	(760 552)
Årets skattegrunnlag	122 544	79 981
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	26 960	17 596
Sum	26 960	17 596
Skattekostnad i resultatregnskapet	26 960	17 596
Betalbar skatt i skattekostnad	26 960	17 596
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(26 960)	(17 596)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	9 559 495	9 659 495
Tilleggsutbytte		(200 000)	(200 000)
Årets resultat		704 461	704 461
Avsatt utbytte		(1 000 000)	(1 000 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	9 063 956	9 163 956

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 326 125	1 445 106
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	122 544	79 981

Konsernregnskap er ikke satt opp i henhold til Regnskapsloven § 3-2 4. ledd

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 984 802
---	-----------



Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	6 000 000
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	1,50 %
Hovedvilkår	
Tilbakebetalte beløp	3 380 323
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	