



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	919 726 075
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CITY DANMARK AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 6 0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Ronny Vekseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	69 874	30 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 874</b>	<b>30 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 874</b>	<b>-30 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 208 775	
Annen renteinntekt		545 826	3 313 985
Annen finansinntekt		36 139	4 537 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 790 741</b>	<b>7 851 623</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 479 087	45 285
Annen rentekostnad		931	
Annen finanskostnad		12 693 013	3 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 173 031</b>	<b>48 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 382 291</b>	<b>7 803 091</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 452 164</b>	<b>7 772 466</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 399 476	1 709 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2		2 673 423
Udekket tap		-8 146 338	
Avsatt til annen egenkapital	2		3 389 100
Overført fra annen egenkapital	2	-3 906 350	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 311 576	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 311 576</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	244 804 374	
Lån til foretak i samme konsern	3	740 283 989	
Andre langsiktige fordringer	4		76 756 895
Forskudd anleggsaksjer			19 538 713
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>985 088 363</b>	<b>96 295 609</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>987 399 939</b>	<b>96 295 609</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 583	18 903
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 583</b>	<b>18 903</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 583</b>	<b>18 903</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>987 453 522</b>	<b>96 314 511</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	705 000	705 000
Overkurs		75 532 912	83 679 250



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 237 912</b>	<b>84 384 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		3 906 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>3 906 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>76 237 912</b>	<b>88 290 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		1 087 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 087 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	911 215 610	3 506 749
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>911 215 610</b>	<b>3 506 749</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>911 215 610</b>	<b>4 594 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 796
Kortsiktig konserngjeld	3		3 427 466
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>3 429 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>911 215 610</b>	<b>8 023 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>987 453 522</b>	<b>96 314 511</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 267446

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 726 075  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CITY DANMARK AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 6  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ronny Vekseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 919 726 075  
CITY DANMARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	69 874	30 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 874</b>	<b>30 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 874</b>	<b>-30 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 208 775	
Annen renteinntekt		545 826	3 313 985
Annen finansinntekt		36 139	4 537 638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 790 741</b>	<b>7 851 623</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 479 087	45 285
Annen rentekostnad		931	
Annen finanskostnad		12 693 013	3 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 173 031</b>	<b>48 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 382 291</b>	<b>7 803 091</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 452 164</b>	<b>7 772 466</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 399 476	1 709 943
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2		2 673 423
Udekket tap		-8 146 338	
Avsatt til annen egenkapital	2		3 389 100
Overført fra annen egenkapital	2	-3 906 350	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>



Organisasjonsnr: 919 726 075  
CITY DANMARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 2 311 576  
Sum immaterielle eiendeler 2 311 576

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 244 804 374  
Lån til foretak i samme  
konsern 3 740 283 989  
Andre langsiktige  
fordringer 4 76 756 895  
Forskudd anleggsaksjer 19 538 713  
Sum finansielle  
anleggsmidler 985 088 363 96 295 609  
Sum anleggsmidler 987 399 939 96 295 609

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 2

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 53 583 18 903  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 53 583 18 903  
Sum omløpsmidler 53 583 18 903

SUM EIENDELER 987 453 522 96 314 511

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 2 705 000 705 000  
Overkurs 75 532 912 83 679 250  
Sum innskutt egenkapital 76 237 912 84 384 250

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 3 906 350  
Sum opptjent egenkapital 3 906 350



<b>Sum egenkapital</b>		<b>76 237 912</b>	<b>88 290 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		1 087 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>1 087 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	911 215 610	3 506 749
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>911 215 610</b>	<b>3 506 749</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>911 215 610</b>	<b>4 594 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 796
Kortsiktig konserngjeld	3		3 427 466
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>3 429 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>911 215 610</b>	<b>8 023 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>987 453 522</b>	<b>96 314 511</b>



Organisasjonsnr: 919 726 075  
CITY DANMARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**for**  
**City Danmark AS**

Penneo Dokumentnøkkel: XUJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60JB



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>City Danmark AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	5	69 874	30 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>69 874</b>	<b>30 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 874</b>	<b>-30 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 208 775	0
Annen renteinntekt		545 826	3 313 985
Annen finansinntekt		36 139	4 537 638
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 479 087	45 285
Annen rentekostnad		931	0
Annen finanskostnad		12 693 013	3 248
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-15 382 291</b>	<b>7 803 091</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 452 164	7 772 466
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 399 476	1 709 943
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	2	0	2 673 423
Avsatt til annen egenkapital	2	0	3 389 100
Overført til udekket tap		8 146 338	0
Overført fra annen egenkapital	2	3 906 350	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 052 688</b>	<b>6 062 523</b>
<b>City Danmark AS</b>			<b>Side 2</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XUJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60JB



<b>Balanse</b>			
<b>City Danmark AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	2 311 576	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 311 576</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	244 804 374	0
Lån til foretak i samme konsern	3	740 283 989	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	76 756 895
Forskudd anleggsaksjer		0	19 538 713
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>985 088 363</b>	<b>96 295 609</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>987 399 939</b>	<b>96 295 609</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 583	18 903
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 583</b>	<b>18 903</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>987 453 522</b>	<b>96 314 511</b>

Penneo Dokumentnr: XJJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60JB



<b>Balanse</b>			
<b>City Danmark AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	705 000	705 000
Overkurs		75 532 912	83 679 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 237 912</b>	<b>84 384 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	3 906 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>3 906 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>76 237 912</b>	<b>88 290 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	0	1 087 900
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 087 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	911 215 610	3 506 749
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>911 215 610</b>	<b>3 506 749</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 796
Konserngjeld	3	0	3 427 466
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 429 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>911 215 610</b>	<b>8 023 911</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>987 453 522</b>	<b>96 314 511</b>
<b>City Danmark AS</b>			<b>Side 4</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XUJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60JB



## Balanse

### City Danmark AS

Oslo, 25. mars 2022  
Styret i City Danmark AS

Kim Erla  
styreleder

Fabian Emil Erla  
styremedlem

Betine Erla Sandvold  
styremedlem

Per Kumle  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: XUJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60JB



City Danmark AS

Noter til regnskapet 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Investering i andre selskapet

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdi samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Pennco Dokumentnr.kkei: XJJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60JIB



City Danmark AS

Noter til regnskapet 2021

**Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjonær	Eierandel	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
City Finansiering AS	100 %	1 000	705	705 000
<b>Totalt</b>	<b>100 %</b>	<b>1 000</b>	<b>705</b>	<b>705 000</b>

City Danmark AS inngår i konsernet City Finansiering Holding AS som holder til i Oslo. Konsernregnskapene fås utlevert ved henvendelse dit.

**Note 2 Egenkapital**

Morselskap:	Aksje - kapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	705 000	-	83 679 250	3 906 350	88 290 600
Årets resultat			-8 146 338	-3 906 350	-12 052 688
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>705 000</b>	<b>-</b>	<b>75 532 912</b>	<b>-</b>	<b>76 237 912</b>

**Note 3 Konsernmellomværende, gjeld og fordringer**

Langsiktig gjeld	2021	2020
City Finansiering AS	911 215 610	3 506 749
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>911 215 610</b>	<b>3 506 749</b>

Langsiktig fordring	2021	2020
City Scanport ApS	740 283 989	0
<b>Sum langsiktig fordring</b>	<b>740 283 989</b>	<b>0</b>

**Note 4 Fordringer og gjeld**

	2021	2020
Fordringer som forfaller til betaling senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	-	76 756 895
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	-	-

Penneo Dokumentnr.kkei: XJJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60iB



City Danmark AS

Noter til regnskapet 2021

**Note 5 Personal, styrehonorar, honorar til revisor m.m.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Selskapet har derfor heller ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 31.500,- inkl. mva, hvorav kr. 21.875 henspiller seg til lovpålagt revisjon og kr. 9.625 gjelder andre revisortjenester.

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-	754 043
Endring i utsatt skatt	-3 399 476	955 900
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-3 399 476</b>	<b>1 709 943</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnad	-15 452 164	7 772 466
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	4 945 000	-4 345 000
Underskudd til fremføring	10 507 164	-
Ytet konsernbidrag	-	-3 427 466
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>Endring</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig fordring i utenlandsk valuta	-4 945 000	-	4 945 000
Sum midlertidige forskjeller	<b>-4 945 000</b>	<b>-</b>	<b>4 945 000</b>
Underskudd til fremføring	-10 507 164	-10 507 164	-
<b>Sum grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-15 452 164</b>	<b>-10 507 164</b>	<b>4 945 000</b>
<b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) ( 22 % / 22 % )</b>	<b>-3 399 476</b>	<b>-2 311 576</b>	<b>1 087 900</b>

<b>Avstemming fra nominell til faktis skattesats</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat før skatt	-15 452 164	7 772 466
Forventet skattesats etter nominell skattesats ( 22 % / 22 % )	-3 399 476	1 709 943

Skatteeffekter av følgende poster:

Skatteeffekt av permanente forskjeller	-	-
Skatteeffekt av endret skattesats	-	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>-3 399 476</b>	<b>1 709 944</b>
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Penneo Dokumentnr: XJJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60JIB



City Danmark AS

Noter til regnskapet 2021

<b>Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.</b>
--

Selskap	Forretnings kontor	Eierandel / stemmeandel	Andel av EK	Andel av resultat
City Scanport ApS	Danmark	100 %	222 564 178	23 308 965

Selskap	2021
Bokført verdi	244 804 374

Penneo Dokumentnr: XJJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60JB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fabian Emil Erla

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2412582

IP: 84.212.xxx.xxx

2022-03-25 07:44:51 UTC



## Betine Erla Sandvold

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2355613

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-25 07:49:47 UTC



## Per Kumle

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-488392

IP: 91.205.xxx.xxx

2022-03-25 08:41:31 UTC



## Kim Erla

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1234059

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-03-25 12:38:56 UTC



Penneo Dokumentnr: XJJKD-WJ6FN-MFE34-0INYZ-LQ35E-E60JB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i City Danmark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert City Danmark AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TUI0W-N6BYT-XUJMO-758KV-LDFNV-HGL8U



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
City Danmark AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. mars 2022  
Deloitte AS

**Morten Viholmen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TUJ0W-N6BYT-XUJMO-758KV-LDFNV-HGL8U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 81.175.xxx.xxx

2022-03-25 15:19:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TUJ0W-N6BYT-XUJMO-7S8KV-LDFNV-HGL8U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>