



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 344 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAIA INVESTERINGSELKAP AS  
Forretningsadresse: Arnegårdsveien 34  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas H. Flander  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		59 220	69 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 220</b>	<b>69 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 220</b>	<b>-69 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			21 803 650
Annen finansinntekt		287 594	416 025
Verdiendr. finansielle eiendeler, virkelig verdi	2	-1 355 257	381 663
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 067 663</b>	<b>22 601 338</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-155 000
Annen finanskostnad		78	155 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78</b>	<b>419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 067 740</b>	<b>22 600 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 126 961</b>	<b>22 531 151</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		50 242	33 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 177 203</b>	<b>22 497 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 177 203</b>	<b>22 497 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-2 177 203	20 497 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-1 177 203</b>	<b>22 497 402</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	26 540 626	27 622 145
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 540 626</b>	<b>27 622 145</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>1 383 056</b>	<b>1 464 140</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 923 682</b>	<b>29 086 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 923 682</b>	<b>29 086 284</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	324 000	324 000
Overkurs	3	2 140	2 140
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>326 140</b>	<b>326 140</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	26 547 300	28 724 502
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 547 300</b>	<b>28 724 502</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 873 440</b>	<b>29 050 642</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 893
Betalbar skatt		50 242	33 749
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 050 242</b>	<b>35 642</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 050 242</b>	<b>35 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 923 682</b>	<b>29 086 284</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 692128

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 344 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAIA INVESTERINGSSSELKAP AS  
Forretningsadresse: Arnegårdsveien 34  
3511 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas H. Flander  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 344 466  
GAIA INVESTERINGSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		59 220	69 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 220</b>	<b>69 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 220</b>	<b>-69 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			21 803 650
Annen finansinntekt		287 594	416 025
Verdiendr. finansielle eiendeler, virkelig verdi	2	-1 355 257	381 663
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 067 663</b>	<b>22 601 338</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-155 000
Annen finanskostnad		78	155 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78</b>	<b>419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 067 740</b>	<b>22 600 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 126 961</b>	<b>22 531 151</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		50 242	33 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 177 203</b>	<b>22 497 402</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 177 203</b>	<b>22 497 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-2 177 203	20 497 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-1 177 203</b>	<b>22 497 402</b>



Organisasjonsnr: 987 344 466  
GAIA INVESTERINGSSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	26 540 626	27 622 145
Sum investeringer		26 540 626	27 622 145
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 383 056	1 464 140
Sum omløpsmidler		27 923 682	29 086 284
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 923 682</b>	<b>29 086 284</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	324 000	324 000
Overkurs	3	2 140	2 140
Sum innskutt egenkapital		326 140	326 140
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	26 547 300	28 724 502
Sum opptjent egenkapital		26 547 300	28 724 502
Sum egenkapital		26 873 440	29 050 642
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 893
Betalbar skatt		50 242	33 749



Annen kortsiktig gjeld	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld	1 050 242	35 642
Sum gjeld	1 050 242	35 642
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>27 923 682</b>	<b>29 086 284</b>





## Gaia Investeringselskap AS

Org.nr: 987 344 466

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Virkelig verdi av aksje- og rentefond

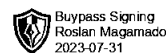
Selskap	Anskaff.kost	Periodens verdiendr.
Markedsbaserte aksjer- og rentefond	27 034 527	-1 355 257

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	324 000	2 140	28 724 503	29 050 643
Årsresultat	0	0	-1 177 203	-1 177 203
Tilleggsutbytte 2023 basert på 2021	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	324 000	2 140	26 547 300	26 873 440

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til hverken daglig leder eller styret. Selskapet har dermed ingen bundne midler pr. 31.12.



Til generalforsamlingen i  
Gaia Investeringselskap AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gaia Investeringselskap AS som viser et underskudd kr 1 177 203. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

**HVERVEN REVISJON**

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 31.07.2023  
**Hverven Revisjon AS**

*(elektronisk signert)*

---

Roslan Magamadov  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





**Gaia Investeringselskap AS**

Org.nr: 987 344 466



## Årsrapport for 2022

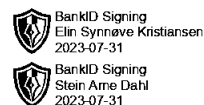
- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**



### Gaia Investeringselskap AS

Org.nr: 987 344 466



### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		59 220	69 768
Driftsresultat		-59 220	-69 768
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	21 803 650
Annen finansinntekt		287 594	416 025
Verdiendr. finansielle eiendeler, virkelig verdi	2	-1 355 257	381 663
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-155 000
Annen finanskostnad		78	155 419
Netto finansposter		-1 067 740	22 600 919
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 126 961	22 531 151
Skattekostnad på ordinært resultat		50 242	33 749
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 177 203</b>	<b>22 497 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	1 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	-2 177 203	20 497 402
Sum disponert		-1 177 203	22 497 402



## Gaia Investeringselskap AS

Org.nr: 987 344 466

 BankID Signing  
Elin Synnøve Kristiansen  
2023-07-31  
 BankID Signing  
Stein Arne Dahl  
2023-07-31

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Aksje- og obligasjonsfond	2	<u>26 540 626</u>	<u>27 622 145</u>
Sum investeringer		<u>26 540 626</u>	<u>27 622 145</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>1 383 056</u>	<u>1 464 140</u>
Sum omløpsmidler		<u>27 923 682</u>	<u>29 086 284</u>
Sum eiendeler		<u>27 923 682</u>	<u>29 086 284</u>



## Gaia Investeringselskap AS

Org.nr: 987 344 466



### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	324 000	324 000
Overkurs	3	2 140	2 140
Sum innskutt egenkapital		<u>326 140</u>	<u>326 140</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	26 547 300	28 724 502
Sum opptjent egenkapital		<u>26 547 300</u>	<u>28 724 502</u>
Sum egenkapital		<u>26 873 440</u>	<u>29 050 642</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1 893
Betalbar skatt		50 242	33 749
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 050 242</u>	<u>35 642</u>
Sum gjeld		<u>1 050 242</u>	<u>35 642</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 923 682</u>	<u>29 086 284</u>

Hønefoss, 31. juli 2023

Stein Arne Dahl  
styreleder

Elin Kristiansen  
daglig leder/varamedlem



## Gaia Investeringselskap AS

Org.nr: 987 344 466



## Noter til regnskapet for 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Virkelig verdi av aksje- og rentefond

Selskap	Anskaff.kost	Periodens verdiendr.
Markedsbaserte aksjer- og rentefond	27 034 527	-1 355 257

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	324 000	2 140	28 724 503	29 050 643
Årsresultat	0	0	-1 177 203	-1 177 203
Tilleggsutbytte 2023 basert på 2021	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	324 000	2 140	26 547 300	26 873 440

### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til hverken daglig leder eller styret. Selskapet har dermed ingen bundne midler pr. 31.12.