



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 840 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDEVEIEN 18 / 20 AS
Forretningsadresse: Buøy Ring 20C
4077 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Haugvaldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 675	176 945
Annen driftsinntekt		1 770 172	1 421 564
Sum inntekter		1 787 847	1 598 509
Kostnader			
Varekostnad		401 708	153 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		225 400	225 000
Annen driftskostnad		328 874	324 665
Sum kostnader		955 982	703 580
Driftsresultat		831 865	894 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		430	184
Annen finansinntekt		0	633
Sum finansinntekter		430	817
Annen rentekostnad		183 821	111 875
Annen finanskostnad		403 518	357 137
Sum finanskostnader		587 338	469 012
Netto finans		-586 908	-468 195
Resultat før skattekostnad		244 956	426 734
Årsresultat		303 756	426 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		303 756	426 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 868 427	12 248 202
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		11 868 427	12 248 202
Sum anleggsmidler		11 868 427	12 248 202
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69	11 181
Sum fordringer		69	11 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		307 670	28 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 670	28 124
Sum omløpsmidler		307 739	39 305
SUM EIENDELER		12 176 166	12 287 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		100 250	100 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 298 395	994 639
Sum opptjent egenkapital		1 298 395	994 639
Sum egenkapital		1 398 645	1 094 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	58 800
Sum avsetninger for forpliktelser		0	58 800
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 586 584	7 586 584
Øvrig langsiktig gjeld		3 046 772	3 458 122
Sum annen langsiktig gjeld		10 633 356	11 044 706
Sum langsiktig gjeld		10 633 356	11 103 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 201	45 083
Skyldige offentlige avgifter		57 964	44 029
Sum kortsiktig gjeld		144 165	89 112
Sum gjeld		10 777 521	11 192 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 176 165	12 287 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 333333

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 840 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDEVEIEN 18 / 20 AS
Forretningsadresse: Buøy Ring 20C
4077 HUNDEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Haugvaldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



Organisasjonsnr: 988 840 424
BYGDEVEIEN 18 / 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 675	176 945
Annen driftsinntekt		1 770 172	1 421 564
Sum inntekter		1 787 847	1 598 509
Kostnader			
Varekostnad		401 708	153 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		225 400	225 000
Annen driftskostnad		328 874	324 665
Sum kostnader		955 982	703 580
Driftsresultat		831 865	894 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		430	184
Annen finansinntekt		0	633
Sum finansinntekter		430	817
Annen rentekostnad		183 821	111 875
Annen finanskostnad		403 518	357 137
Sum finanskostnader		587 338	469 012
Netto finans		-586 908	-468 195
Resultat før skattekostnad		244 956	426 734
Årsresultat		303 756	426 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		303 756	426 734



Organisasjonsnr: 988 840 424
BYGDEVEIEN 18 / 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 868 427	12 248 202
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		11 868 427	12 248 202
Sum anleggsmidler		11 868 427	12 248 202

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		69	11 181
Sum fordringer		69	11 181

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		307 670	28 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 670	28 124
Sum omløpsmidler		307 739	39 305

SUM EIENDELER		12 176 166	12 287 507
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		100 250	100 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 298 395	994 639
Sum opptjent egenkapital		1 298 395	994 639



Sum egenkapital	1 398 645	1 094 889
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	58 800
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	58 800
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 586 584	7 586 584
Øvrig langsiktig gjeld	3 046 772	3 458 122
Sum annen langsiktig gjeld	10 633 356	11 044 706
Sum langsiktig gjeld	10 633 356	11 103 506
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	86 201	45 083
Skyldige offentlige avgifter	57 964	44 029
Sum kortsiktig gjeld	144 165	89 112
Sum gjeld	10 777 521	11 192 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 176 165	12 287 507



Organisasjonsnr: 988 840 424
BYGDEVEIEN 18 / 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16955499.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



154375.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17109874.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	225400.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12022802.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5087072.00	

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6545343.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
10505343.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12022802.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld