



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 542 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBERG ARKITEKTUR AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 17B
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Karin Abelseth Pütz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	44 338	62 695
Sum kostnader		44 338	62 695
Driftsresultat		-44 338	-62 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		44 338	3 257 874
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		44 338	3 257 876
Annen rentekostnad			99
Sum finanskostnader			99
Netto finans		44 338	3 257 777
Ordinært resultat før skattekostnad		0	3 195 083
Skattekostnad på ordinært resultat	2		201
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	3 194 882
Årsresultat	3	0	3 194 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser			3 194 882
Totalresultat			3 194 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 187 874
Udekket tap			6 296
Avsatt til annen egenkapital			712
Sum overføringer og disponeringer			3 194 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 000 000	3 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 187 874
Konsernfordringer		44 338	100 000
Sum fordringer		44 338	3 287 874
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 895 196	3 931 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 895 196	3 931 327
Sum omløpsmidler		3 939 534	7 219 201
SUM EIENDELER		6 939 534	10 219 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Beholdning av egne aksjer		-87 842	
Overkurs		5 976 664	5 976 664
Sum innskutt egenkapital		6 938 822	7 026 664
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		712	712
Sum opptjent egenkapital		712	712
Sum egenkapital	3	6 939 534	7 027 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Betalbar skatt	2		201
Utbytte			3 187 874
Sum kortsiktig gjeld			3 191 825
Sum gjeld		0	3 191 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 939 534	10 219 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 328679

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 542 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBERG ARKITEKTUR AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 17B
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Karin Abelseth Pütz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 542 949
SELBERG ARKITEKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	44 338	62 695
Sum kostnader		44 338	62 695
Driftsresultat		-44 338	-62 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		44 338	3 257 874
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		44 338	3 257 876
Annen rentekostnad			99
Sum finanskostnader			99
Netto finans		44 338	3 257 777
Ordinært resultat før skattekostnad		0	3 195 083
Skattekostnad på ordinært resultat	2		201
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	3 194 882
Årsresultat	3	0	3 194 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser			3 194 882
Totalresultat			3 194 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 187 874
Udekket tap			6 296
Avsatt til annen egenkapital			712
Sum overføringer og disponeringer			3 194 882



Organisasjonsnr: 923 542 949
SELBERG ARKITEKTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 000 000	3 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 187 874
Konsernfordringer		44 338	100 000
Sum fordringer		44 338	3 287 874
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 895 196	3 931 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 895 196	3 931 327
Sum omløpsmidler		3 939 534	7 219 201
SUM EIENDELER		6 939 534	10 219 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Beholdning av egne aksjer		-87 842	
Overkurs		5 976 664	5 976 664
Sum innskutt egenkapital		6 938 822	7 026 664



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		712	712
Sum opptjent egenkapital		712	712
Sum egenkapital	3	6 939 534	7 027 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Betalbar skatt	2		201
Utbytte			3 187 874
Sum kortsiktig gjeld			3 191 825
Sum gjeld		0	3 191 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 939 534	10 219 201



Organisasjonsnr: 923 542 949
SELBERG ARKITEKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Selberg Arkitektur AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 542 949

	BankID Signing Mette Karin Abelseth Pütz 2022-05-19
	BankID Signing Berit Dybvad 2022-05-19
	BankID Signing Trond Asbjørn Hagen 2022-05-19
	BankID Signing Per Skotte 2022-05-19
	BankID Signing Bente Kristin Malmø 2022-05-19



RESULTATREGNSKAP

SELBERG ARKITEKTUR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	44 338	62 695
Sum driftskostnader		44 338	62 695
Driftsresultat		-44 338	-62 695
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		44 338	3 257 874
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		0	99
Resultat av finansposter		44 338	3 257 777
Ordinært resultat før skattekostnad		0	3 195 083
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	201
Ordinært resultat		0	3 194 882
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	0	3 194 882
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	3 187 874
Avsatt til annen egenkapital		0	712
Overført til udekket tap		0	-6 296
Sum overføringer		0	3 194 882



BALANSE

SELBERG ARKITEKTUR AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 187 874
Konsernfordringer		44 338	100 000
Sum fordringer		44 338	3 287 874
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 895 196	3 931 327
Sum omløpsmidler		3 939 534	7 219 201
Sum eiendeler		6 939 534	10 219 201



BALANSE

SELBERG ARKITEKTUR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Egne aksjer		-87 842	0
Overkurs		5 976 664	5 976 664
Sum innskutt egenkapital		6 938 822	7 026 664
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		712	712
Sum opptjent egenkapital		712	712
Sum egenkapital	3	6 939 534	7 027 376
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 750
Betalbar skatt	2	0	201
Utbytte		0	3 187 874
Sum kortsiktig gjeld		0	3 191 825
Sum gjeld		0	3 191 825
Sum egenkapital og gjeld		6 939 534	10 219 201

19.05.2022
Styret i Selberg Arkitektur AS

Trond Asbjørn Hagen
styreleder

Bente Kristin Malmo
styremedlem

Per Skotte
styremedlem

Berit Dybvad
styremedlem

Mette Karin Abelseth Pütz
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Selberg Arkitektur AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	201
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	201
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	3 195 083
Permanente forskjeller	0	-3 187 874
Endring i midlertidige forskjeller	-321 198	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 296
Skattepliktig inntekt	-321 198	913



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-9 754	-15 199
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 754	15 400
Sum betalbar skatt i balansen	0	201

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	0	-321 198	-321 198
Sum	0	-321 198	-321 198
Akkumulert fremførbart underskudd	-321 198	0	321 198
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	321 198	321 198	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 050 000	5 976 664	0	712	7 027 376
Egne aksjer	-12 500			-75 342	-87 842
Pr 31.12.2021	1 037 500	5 976 664	0	-74 630	6 939 534

Selskapet har følgende egne aksjer pr. 31.12.21
Ordinære aksjer 25 stk

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Selberg Arkitekter AS	TRONDHEIM	100,0%	3 000 000	3 112 284	146 868
Sum			3 000 000	3 112 284	146 868



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Selberg Arkitektur AS

Uavhenglig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Selberg Arkitektur AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 19. mai 2022
RSM Norge AS

Svein Johnsen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening