



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 017 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØTVEDT AS
Forretningsadresse: Kvame
5568 VIKEBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Løtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 244	11 255
Sum kostnader		14 244	11 255
Driftsresultat		-14 244	-11 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	4
Annen finansinntekt		231 668	
Sum finansinntekter		231 735	4
Netto finans		231 735	4
Resultat før skattekostnad	2	217 490	-11 251
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	217 490	-11 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		217 490	-11 251
Totalresultat		217 490	-11 251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		217 490	
Overført fra annen egenkapital			-11 251
Sum overføringer og disponeringer	3	217 490	-11 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 549 628	3 549 628
Sum finansielle anleggsmidler		3 549 628	3 549 628
Sum anleggsmidler		3 549 628	3 549 628
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 359	16 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 359	16 260
Sum omløpsmidler		231 359	16 260
SUM EIENDELER		3 780 987	3 565 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		919 041	701 551
Sum opptjent egenkapital		919 041	701 551
Sum egenkapital	3	949 041	731 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 831 946	2 831 946
Sum annen langsiktig gjeld		2 831 946	2 831 946
Sum langsiktig gjeld		2 831 946	2 831 946
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 391
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld			2 391
Sum gjeld		2 831 946	2 834 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 780 987	3 565 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629640

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 017 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØTVEDT AS
Forretningsadresse: Kvame
5568 VIKEBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Løtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 017 684
LØTVEDT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 244	11 255
Sum kostnader		14 244	11 255
Driftsresultat		-14 244	-11 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	4
Annen finansinntekt		231 668	
Sum finansinntekter		231 735	4
Netto finans		231 735	4
Resultat før skattekostnad	2	217 490	-11 251
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	217 490	-11 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		217 490	-11 251
Totalresultat		217 490	-11 251
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		217 490	
Overført fra annen egenkapital			-11 251
Sum overføringer og disponeringer	3	217 490	-11 251



Organisasjonsnr: 913 017 684
LØTVEDT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 549 628	3 549 628
Sum finansielle anleggsmidler		3 549 628	3 549 628
Sum anleggsmidler		3 549 628	3 549 628
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		231 359	16 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		231 359	16 260
Sum omløpsmidler		231 359	16 260
SUM EIENDELER		3 780 987	3 565 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		919 041	701 551
Sum opptjent egenkapital		919 041	701 551
Sum egenkapital	3	949 041	731 551
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 831 946	2 831 946
Sum annen langsiktig gjeld		2 831 946	2 831 946
Sum langsiktig gjeld		2 831 946	2 831 946



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 391
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld			2 391
Sum gjeld		2 831 946	2 834 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 780 987	3 565 888



Organisasjonsnr: 913 017 684
LØTVEDT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Løtvedt AS

Årsregnskap 2024

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

LØTVEDT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	14 244	11 255
Sum driftskostnader		14 244	11 255
Driftsresultat		-14 244	-11 255
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		67	4
Annen finansinntekt		231 668	0
Resultat av finansposter		231 735	4
Resultat før skattekostnad	2	217 490	-11 251
Resultat		217 490	-11 251
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	217 490	-11 251
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		217 490	0
Overført fra annen egenkapital		0	11 251
Sum overføringer	3	217 490	-11 251



BALANSE

LØTVEDT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 549 628	3 549 628
Sum finansielle anleggsmidler		3 549 628	3 549 628
Sum anleggsmidler		3 549 628	3 549 628
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 359	16 260
Sum omløpsmidler		231 359	16 260
Sum eiendeler		3 780 987	3 565 888

LØTVEDT AS

SIDE 3



BALANSE

LØTVEDT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		919 041	701 551
Sum opptjent egenkapital		919 041	701 551
Sum egenkapital	3	949 041	731 551
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		2 831 946	2 831 946
Sum annen langsiktig gjeld		2 831 946	2 831 946
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 391
Sum kortsiktig gjeld		0	2 391
Sum gjeld		2 831 946	2 834 337
Sum egenkapital og gjeld		3 780 987	3 565 888

Vikebygd, 29.06.2025
Styret i Løtvedt AS

Harald Løtvedt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Løtvedt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	217 490	-11 251
Permanente forskjeller	-224 718	0
Skattepliktig inntekt	-7 227	-11 251
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-73 365	-66 138	7 227
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	73 365	66 138	-7 227
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	701 551	731 551
Årets resultat				217 490	217 490
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	919 041	949 041



Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
Saga Bygg Holding AS	11,6%	3 549 628	3 549 628	3 877 885
Sum		3 549 628	3 549 628	3 877 885

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løtvedt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Harald Løtvedt	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Løtvedt	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300