



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 462 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL GRAND BODØ AS
Forretningsadresse: Professor Schyttes gate 1
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	23 648 258	20 914 253
Sum inntekter		23 648 258	20 914 253
Kostnader			
Varekostnad		2 316 155	1 807 834
Lønnskostnad	3, 10	8 190 681	6 932 782
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	991 158	917 125
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	4, 6	12 755 175	11 737 351
Sum kostnader		24 253 169	21 395 092
Driftsresultat		-604 911	-480 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 984	12 667
Annen finansinntekt		797	5 518
Sum finansinntekter		22 781	18 185
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 263	78 150
Annen rentekostnad		1 343	810
Annen finanskostnad		73 420	72 810
Sum finanskostnader		108 026	151 770
Netto finans		-85 245	-133 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-690 156	-614 424
Skattekostnad	5	-132 297	-121 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-557 859	-493 036
Årsresultat		-557 859	-493 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-557 859	-493 036
Totalresultat		-557 859	-493 036



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	282 881	253 030
Sum immaterielle eiendeler		282 881	253 030
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	3 206 923	3 982 492
Sum varige driftsmidler		3 206 923	3 982 492
Sum anleggsmidler		3 489 804	4 235 522
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	184 960	123 899
Fordringer			
Kundefordringer	11	319 371	191 907
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	2 204 066	2 424 047
Sum fordringer		2 523 437	2 615 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 000	2 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 000	2 000
Sum omløpsmidler		2 710 397	2 741 853
SUM EIENDELER		6 200 201	6 977 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	9	6 929 546	6 566 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		7 129 546	6 766 330
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-3 496 771	-2 938 901
Sum opptjent egenkapital		-3 496 771	-2 938 901
Sum egenkapital		3 632 775	3 827 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10		
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	575 747	740 311
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		640 047	522 845
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	1 351 632	1 886 790
Sum kortsiktig gjeld		2 567 426	3 149 946
Sum gjeld		2 567 426	3 149 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 200 201	6 977 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497521

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 462 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL GRAND BODØ AS
Forretningsadresse: Professor Schyttes gate 1
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 977 462 606
HOTEL GRAND BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	23 648 258	20 914 253
Sum inntekter		23 648 258	20 914 253
Kostnader			
Varekostnad		2 316 155	1 807 834
Lønnskostnad	3, 10	8 190 681	6 932 782
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	991 158	917 125
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	4, 6	12 755 175	11 737 351
Sum kostnader		24 253 169	21 395 092
Driftsresultat		-604 911	-480 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 984	12 667
Annen finansinntekt		797	5 518
Sum finansinntekter		22 781	18 185
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 263	78 150
Annen rentekostnad		1 343	810
Annen finanskostnad		73 420	72 810
Sum finanskostnader		108 026	151 770
Netto finans		-85 245	-133 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-690 156	-614 424
Skattekostnad	5	-132 297	-121 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-557 859	-493 036
Årsresultat		-557 859	-493 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-557 859	-493 036
Totalresultat		-557 859	-493 036



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10		
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	575 747	740 311
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		640 047	522 845
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	1 351 632	1 886 790
Sum kortsiktig gjeld		2 567 426	3 149 946
Sum gjeld		2 567 426	3 149 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 200 201	6 977 375



Organisasjonsnr: 977 462 606
HOTEL GRAND BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotel Grand Bodø AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotel Grand Bodø AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 878E6-CWJXC-KACYC-NDL1Y-TFKDL-7DNMP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hotel Grand Bodø AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2023
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 878E6-CWJXC-KACYC-NDL1Y-7FKDL-7DNMP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-06-12 20:06:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8T8E6-CWJXC-KACYC-NDLTY-TFKDL-7DMMP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



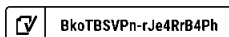
Resultatregnskap			
Hotel Grand Bodø AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter	2	<u>23 648 258</u>	<u>20 914 253</u>
Varekostnad		2 316 155	1 807 834
Lønnskostnad	3, 10	8 190 681	6 932 782
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	991 158	917 125
Annen driftskostnad	4, 6	12 755 175	11 737 351
Sum driftskostnader		<u>24 253 169</u>	<u>21 395 092</u>
Driftsresultat		<u>-604 911</u>	<u>-480 839</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 984	12 667
Annen finansinntekt		797	5 518
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 263	78 150
Annen rentekostnad		1 343	810
Annen finanskostnad		73 420	72 810
Resultat av finansposter		<u>-85 245</u>	<u>-133 585</u>
Årsresultat før skattekostnad		-690 156	-614 424
Skattekostnad	5	<u>-132 297</u>	<u>-121 388</u>
Årsresultat		<u>-557 859</u>	<u>-493 036</u>



Balanse			
Hotel Grand Bodø AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	282 881	253 030
Sum immaterielle eiendeler		<u>282 881</u>	<u>253 030</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	3 206 923	3 982 492
Sum varige driftsmidler		<u>3 206 923</u>	<u>3 982 492</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 489 804</u>	<u>4 235 522</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	184 960	123 899
Fordringer			
Kundefordringer	11	319 371	191 907
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	2 204 066	2 424 047
Sum fordringer		<u>2 523 437</u>	<u>2 615 954</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 000	2 000
Sum omløpsmidler		<u>2 710 397</u>	<u>2 741 853</u>
Sum eiendeler		<u>6 200 201</u>	<u>6 977 375</u>


Hotel Grand Bodø AS

Side 2





Balanse			
Hotel Grand Bodø AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Innskutt annen egenkapital	9	6 929 546	6 566 330
Sum innskutt egenkapital		<u>7 129 546</u>	<u>6 766 330</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-3 496 771	-2 938 901
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 496 771</u>	<u>-2 938 901</u>
Sum egenkapital		<u>3 632 775</u>	<u>3 827 429</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	575 747	740 311
Skyldig offentlige avgifter		640 047	522 845
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	1 351 632	1 886 790
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 567 426</u>	<u>3 149 946</u>
Sum gjeld		<u>2 567 426</u>	<u>3 149 946</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 200 201</u>	<u>6 977 375</u>
Bodø, 12.06.2023			
_____ Trine Lise Marsdal styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Torgeir Silseth styremedlem		_____ Unni Nordås Olsen daglig leder	
Hotel Grand Bodø AS			
Side 3			

 BkoTBSVPn-rJe4RrB4Ph



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjonerings tidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS.

Note 2 Driftsinntekter

	2022	2021
Lošjomsetning	20 301 718	16 622 869
Varesalg	5 163 068	4 512 426
Andre driftsinntekter	680 007	1 641 936
Inntektsreduksjoner	-2 496 535	-1 862 978
Sum driftsinntekter	23 648 258	20 914 253

Selskapet har inntektsført NOK 0 (i 2021 NOK 981 948) i tilskudd fra kompensasjonsordningen for næringslivet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 041 735	6 048 178
Arbeidsgiveravgift	610 916	494 538
Pensjonskostnader (se note 10)	247 904	171 694
Andre ytelser	290 126	218 372
Sum lønnskostnader	8 190 681	6 932 782

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 14 12

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lønnsstøtteordning på NOK 371 380. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader. Lønnstøtteordningen gjelder for selskap som har fall i omsetningen på grunn av smitteverntiltakene. Formålet med ordningen er å unngå å permittere ansatte.

Note 4 Driftskostnader

	2022	2021
Energi	791 067	1 392 381
Leie maskiner/utstyr	37 152	29 497
Driftsmateriell	1 088 100	975 725
Vedlikehold	735 455	725 223
Husleie (se note 6)	7 011 471	6 013 592
Tap på fordringer	16 000	0
Andre kostnader	3 075 930	2 600 933
Sum driftskostnader	12 755 175	11 737 351



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-29 851	9 523
Skatt knyttet til konsernbidrag	-102 446	-130 911
Skattekostnad	-132 297	-121 388

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-690 156	-614 424
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-151 834	-135 173

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	19 537	13 785
Skattekostnad	-132 297	-121 388

Effektiv skattesats	19,2 %	19,8 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	278 913	0	252 582	0
Fordringer	3 968	0	448	0
Sum	282 881	0	253 030	0
Netto utsatt skattefordel i balansen	282 881	0	253 030	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2022	11 478 513
Tilgang driftsmidler	215 588
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	11 694 101
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2022	-8 487 178
Bokført verdi pr. 31.12.2022	3 206 923
Årets avskrivninger	991 158
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2022 er belastet med leie på NOK 7 011 471 (i 2021 NOK 6 013 592). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 15.1.1999 og frem til 01.05.2028, med rett til fornyelse på samme vilkår til 2038.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Andre fordringer	1 896 720	2 275 172
Leverandørgjeld	-259 506	-243 091
Annen kortsiktig gjeld	-42 178	-724 318
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	1 595 036	1 307 763

*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2022 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2022 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2022	200 000	6 566 330	-2 938 901	3 827 429
<u>Årets endring i EK:</u>				
Motatt konsernbidrag (etter skatt)		363 216		363 216
Årets resultat			-557 859	-557 859
EK 31.12.2022	200 000	6 929 546	-3 496 771	3 632 775

Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikrings-selskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2 % over 1G av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 152 980.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2022. Kostnadsført premie til ordningen i 2022 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 94 924.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 750, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2022. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2022	2021
Driftsløsøre	3 206 923	3 982 492
Varelager	184 960	123 899
Kundefordringer	319 371	191 907
Fordring konsernkontosystem	1 431 058	0
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	5 142 312	4 298 298

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2022, NOK 65 853 662. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 42 178

Note 12 Ekstraordinære hendelser i regnskapsåret

Starten på 2022 var preget av siste runde med Covid-nedstengninger med restriksjoner knyttet til åpningstider, skjenkestopp, hjemmekontor og antallsbegrensninger. Myndighetenes restriksjoner ble lettet med virkning fra medio mars 2022.

Fra andre kvartal opplevde reiselivsnæringen i Norden at trafikken økte betraktelig. De første kundesegmentene som vendte tilbake var leisure-gjester og mindre kurs og konferanser. I andre halvår var det også en betydelig økning i større konferanser og eventer. For konsernet medførte det en kraftig økning av omsetningen sammenlignet med året før.

Mange ansatte valgte å forlate vår bransje gjennom pandemien på grunn av usikkerheten knyttet til effekten av myndighetenes restriksjoner. Da gjestene vendte tilbake var det til hotell som jobbet systematisk med å reansette og tiltrekke seg nye ansatte til våre virksomheter. I utgangen av 2022 er antall ansatte igjen tilbake på nivået vi var på før pandemien.

Or vi anser nå at sannsynligheten for nye nedstengninger er meget lav.

Som følge av de geopolitiske endringene i Europa er det forventet en fortsatt økning i deler av kostnadsbasen slik som energi og pris på ulike varer. Som en konsekvens kan driftsmarginen bli midlertidig påvirket negativt, men vi anser disse effektene som marginale.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Groups konsernkontoordning. Vår vurdering er at forventet omsetningsutvikling i 2023 og 2024, samt tilgjengelig finansiering, vil sikre at selskapet har likviditet til å drive gjennom perioden og at fortsatt drift derfor kan legges til grunn for regnskapet.



COMPLETED BY ALL:
12.06.2023 17:07

SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 12.06.2023 09:14

DOCUMENT ID:
rJe4RrB4Ph

ENVELOPE ID:
BkoTBSVPn-rJe4RrB4Ph

Document history

DOCUMENT NAME:
Hotel Grand Bodø AS årsregnskap 2022.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Hotel Grand Bodø AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-ry4WUH4w2.pdf
Hotel Grand Bodø AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-rJT18BVv3.pdf
Hotel Grand Bodø AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-r1KGlrvw2.pdf
Hotel Grand Bodø AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-ryLgUBNDn.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed	12.06.2023 09:43	eID	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01)
	Authenticated	12.06.2023 09:43	Low	IP: 158.248.127.65
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed	12.06.2023 09:44	eID	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23)
	Authenticated	12.06.2023 09:43	Low	IP: 185.179.246.62
Unni Nordås Olsen unni.olsen@strawberry.no	Signed	12.06.2023 11:47	eID	Norwegian BankID (DOB: 65/10/23)
	Authenticated	12.06.2023 09:39	Low	IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed	12.06.2023 17:07	eID	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17)
	Authenticated	12.06.2023 17:06	Low	IP: 185.179.246.62

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed