



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 120 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sande
4130 HJELMELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Birkemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 582	55 705
Annen driftsinntekt		224 962	321 820
Sum inntekter		316 544	377 525
Kostnader			
Varekostnad		262 838	297 629
Avskrivning på varige driftsmidler		129 725	125 000
Annen driftskostnad		138 503	187 765
Sum kostnader		531 067	610 394
Driftsresultat		-214 523	-232 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		-15	
Sum finansinntekter		-15	
Annan rentekostnad		7 029	11 049
Sum finanskostnader		7 029	11 049
Netto finans		-7 043	-11 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-221 566	-243 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 566	-243 918
Årsresultat		-221 566	-243 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 566	-243 918
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-221 566	-243 918
Sum overføringer og disponeringar		-221 566	-243 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	3 197 475	3 136 000
Sum varige driftsmiddel		3 197 475	3 136 000
Sum anleggsmiddel		3 197 475	3 136 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		50 648	-21 564
Andre kortsiktige fordringer		13 016	15 930
Sum krav		63 664	-5 634
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 367	37 103
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		54 367	37 103
Sum omløpsmiddel		118 031	31 470
SUM EIGEDELAR		3 315 506	3 167 470
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Sum innskoten eigenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		1 152 871	931 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptent egenkapital		-1 152 871	-931 305
Sum egenkapital		347 129	568 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	113 451	340 341
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 750 000	2 150 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 863 451	2 490 341
Sum langsiktig gjeld		2 863 451	2 490 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 785	61 748
Annen kortsiktig gjeld		37 141	46 686
Sum kortsiktig gjeld		104 926	108 434
Sum gjeld		2 968 377	2 598 775
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 315 506	3 167 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348359

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 120 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sande
4130 HJELMELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Birkemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 120 509
SANDE NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 582	55 705
Annen driftsinntekt		224 962	321 820
Sum inntekter		316 544	377 525
Kostnader			
Varekostnad		262 838	297 629
Avskrivning på varige driftsmidler		129 725	125 000
Annen driftskostnad		138 503	187 765
Sum kostnader		531 067	610 394
Driftsresultat		-214 523	-232 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		-15	
Sum finansinntekter		-15	
Annan rentekostnad		7 029	11 049
Sum finanskostnader		7 029	11 049
Netto finans		-7 043	-11 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-221 566	-243 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 566	-243 918
Årsresultat		-221 566	-243 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 566	-243 918
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-221 566	-243 918
Sum overføringer og disponeringar		-221 566	-243 918



Organisasjonsnr: 971 120 509
SANDE NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	3 197 475	3 136 000
Sum varige driftsmiddel		3 197 475	3 136 000

Sum anleggsmiddel		3 197 475	3 136 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav			
Kundefordringer		50 648	-21 564
Andre kortsiktige fordringer		13 016	15 930
Sum krav		63 664	-5 634

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 367	37 103
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		54 367	37 103

Sum omløpsmiddel		118 031	31 470
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIGEDELAR		3 315 506	3 167 470
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Sum innskoten eigenkapital		1 500 000	1 500 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap		1 152 871	931 305
Sum opptent eigenkapital		-1 152 871	-931 305

Sum eigenkapital		347 129	568 695
-------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3	113 451	340 341
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 750 000	2 150 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 863 451	2 490 341
Sum langsiktig gjeld		2 863 451	2 490 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 785	61 748
Annen kortsiktig gjeld		37 141	46 686
Sum kortsiktig gjeld		104 926	108 434
Sum gjeld		2 968 377	2 598 775
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 315 506	3 167 470



Organisasjonsnr: 971 120 509
SANDE NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sande Næringsbygg AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Sande Næringsbygg AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 860 508
+ Tilgang	191 200
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 051 708
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 724 508
+ Ordinære avskrivninger	129 725
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 854 233
Balanseført verdi pr 31/12	3 197 475
Procentsats for ord.avskr	2-5

Note 2 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	243 369	255 500
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 295 848	2 086 414
= Grunnlag utsatt skatt	-2 052 479	-1 830 914
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 052 479	1 830 914
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 052 479	1 830 914
Utsatt skattefordel	451 545	402 801
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 052 479	1 830 914
Ikke bokført utsatt skattefordel	451 545	402 801
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Pantstillelse og garantier

Noter for Sande Næringsbygg AS

Organisasjonsnr. 971120509



Sande Næringsbygg AS

Noter 2022

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner	113 451	340 341
Ansvarlig lånekapital	2 750 000	2 150 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 197 470	3 136 000

Gjeld til kredittinstitusjoner er innfridd innen 5 år.
Ansvarlig lånekapital løper uten renter og fast nedbetalingsplan.



Sande Næringsbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		91 582	55 705
Annen driftsinntekt		224 962	321 820
Sum driftsinntekter		316 544	377 525
Driftskostnader			
Varekostnad		262 838	297 629
Avskrivning på varige driftsmidler		129 725	125 000
Annen driftskostnad		138 503	187 765
Sum driftskostnader		531 067	610 394
DRIFTSRESULTAT		(214 523)	(232 869)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	(15)		0
Sum finansinntekter	(15)		0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 029	11 049
Sum finanskostnader		7 029	11 049
NETTO FINANSPOSTER		(7 043)	(11 049)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(221 566)	(243 918)
Skattekostnad		0	0
ÅRSRESULTAT		(221 566)	(243 918)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(221 566)	(243 918)
SUM OVERF. OG DISP.		(221 566)	(243 918)



Sande Næringsbygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	3 197 475	3 136 000
Sum varige driftsmidler		3 197 475	3 136 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 197 475	3 136 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		50 648	(21 564)
Andre kortsiktige fordringer		13 016	15 930
Sum fordringer		63 664	(5 634)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 367	37 103
SUM OMLØPSMIDLER		118 031	31 470
SUM EIENDELER		3 315 506	3 167 470
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 152 871)	(931 305)
Sum opptjent egenkapital		(1 152 871)	(931 305)
SUM EGENKAPITAL		347 129	568 695
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	113 451	340 341
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 750 000	2 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 863 451	2 490 341
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 863 451	2 490 341
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		67 785	61 748
Annen kortsiktig gjeld		37 141	46 686
SUM KORTSIKTIG GJELD		104 926	108 434
SUM GJELD		2 968 377	2 598 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 315 506	3 167 470



Sande Næringsbygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

I styret for Sande Næringsbygg AS
Hjelmeland, den 30. mars 2023

Oddvar Birkemo
Daglig leder/ Styremedlem

Kristen Birkemo
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Sande Næringsbygg AS**

Organisasjonsnr. 971120509

Utarbeidet av:

Partner Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Stålverksvegen 65
4100 JØRPELAND



Organisasjonsnr. 987605073