



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 042 777
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Flaktveit 50 5135 FLAKTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tove Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	14 575	12 138
Sum kostnader		14 575	12 138
Driftsresultat		-14 575	-12 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	2 230 000
Sum finansinntekter		2 500 000	2 230 000
Netto finans		2 500 000	2 230 000
Ordinært resultat før skattekostnad		2 485 425	2 217 863
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 485 425	2 217 863
Årsresultat		2 485 425	2 217 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 485 425	2 217 863
Totalresultat		2 485 425	2 217 863
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 480 000	2 215 000
Overført til/fra annen egenkapital		5 425	2 863
Sum overføringer og disponeringer		2 485 425	2 217 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	112 070	112 070
Investeringer i aksjer og andeler		26 400	26 400
Sum finansielle anleggsmidler		138 470	138 470
Sum anleggsmidler		138 470	138 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 500 000	2 230 000
Sum fordringer		2 500 000	2 230 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 482	14 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 482	14 682
Sum omløpsmidler		2 513 482	2 244 682
SUM EIENDELER		2 651 952	2 383 152
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 918	8 493
Sum opptjent egenkapital		13 918	8 493
Sum egenkapital	5	43 918	38 493
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 608 034	2 344 659
Sum kortsiktig gjeld		2 608 034	2 344 659
Sum gjeld		2 608 034	2 344 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 651 952	2 383 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493493

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 042 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 55
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 989 042 777
BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	14 575	12 138
Sum kostnader		14 575	12 138
Driftsresultat		-14 575	-12 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	2 230 000
Sum finansinntekter		2 500 000	2 230 000
Netto finans		2 500 000	2 230 000
Ordinært resultat før skattekostnad		2 485 425	2 217 863
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 485 425	2 217 863
Årsresultat		2 485 425	2 217 863
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 485 425	2 217 863
Totalresultat		2 485 425	2 217 863
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 480 000	2 215 000
Overført til/fra annen egenkapital		5 425	2 863
Sum overføringer og disponeringer		2 485 425	2 217 863



Organisasjonsnr: 989 042 777
BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		112 070	112 070
Investeringer i aksjer og andeler		26 400	26 400
Sum finansielle anleggsmidler		138 470	138 470
Sum anleggsmidler		138 470	138 470

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	2 500 000	2 230 000
Sum fordringer		2 500 000	2 230 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 482	14 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 482	14 682

Sum omløpsmidler 2 513 482 2 244 682

SUM EIENDELER 2 651 952 2 383 152

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 918	8 493
Sum opptjent egenkapital		13 918	8 493



Sum egenkapital	5	43 918	38 493
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 608 034	2 344 659
Sum kortsiktig gjeld		2 608 034	2 344 659
Sum gjeld		2 608 034	2 344 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 651 952	2 383 152



Organisasjonsnr: 989 042 777
BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

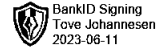
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bedrift & Eiendom Holding AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leasingavtaler balanseføres ikke.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Investering i datterselskaper

	Anskaff. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bedrift & Eiendoms.AS	29.11.05.	Bergen	100%	901.593	2.364.244

Gjeld til Bedrift- og Eiendomsservice utgjør kr. 142.158.-.
Fordring på utbytte fra samme selskap utgjør kr. 2.500.000.-.
Utbyttet er inntektsført i 2022 og avsatt basert på årsregnskapet for 2021.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1.000 aksjer, pålydende kr. 30.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Bjørn Johannesen	500 aksjer, daglig leder
Tove Johannesen	500 aksjer, styreformann

Note 5 Egenkapital

Egenkapital 1/1	38.493
Årets resultat	2.485.425
Avsatt til utbytte	2.480.000
Egenkapital 31/12	43.918



Note 6 Skatter

Resultat før skatter	2.485.425
Permanente forskjeller	-2.433.100
Endring midlertidige forskjeller	0
Underskudd til fremføring	-52.325
Skattepliktig resultat	0

Betalbar skatt 22% 0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.22	31.12.21
Grunnlag	0	0
Utsatt skattefordel/skatt 22%	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no

Mob: 95 92 93 48

Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Bedrift & Eiendom Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sitt Bedrift & Eiendom Holding AS årsregnskap, som viser et overskudd på kr 2 485 425, og som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 11. juni 2023

Statsautorisert Revisor
Trond Nysæther



Bedrift & Eiendom Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Andre driftskostnader	2	14 575	12 138
Sum driftskostnader		<u>14 575</u>	<u>12 138</u>
Driftsresultat		<u>-14 575</u>	<u>-12 138</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	2 230 000
Resultat av finansposter		2 500 000	2 230 000
Resultat før skattekostnad		<u>2 485 425</u>	<u>2 217 863</u>
Årets resultat		<u>2 485 425</u>	<u>2 217 863</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 480 000	2 215 000
Overført til/fra annen egenkapital		5 425	2 863
Sum overføringer		<u>2 485 425</u>	<u>2 217 863</u>



Bedrift & Eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	112 070	112 070
Investeringer i aksjer og andeler		26 400	26 400
Sum anleggsmidler		<u>138 470</u>	<u>138 470</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 500 000	2 230 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 482	14 682
Sum omløpsmidler		<u>2 513 482</u>	<u>2 244 682</u>
SUM EIENDELER		<u>2 651 952</u>	<u>2 383 152</u>



Bedrift & Eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	4	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>13 918</u>	<u>8 493</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>13 918</u>	<u>8 493</u>
Sum egenkapital	5	<u>43 918</u>	<u>38 493</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>2 608 034</u>	<u>2 344 659</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 608 034</u>	<u>2 344 659</u>
Sum gjeld		<u>2 608 034</u>	<u>2 344 659</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 651 952</u>	<u>2 383 152</u>

Bergen
Styret i Bedrift & Eiendom Holding AS

Tove Johannesen
Styreformann