



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 452 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VETTRE HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Konglungveien 201
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	41 580 458	46 535 314
Annen driftsinntekt	2	711 929	982 768
Sum inntekter		42 292 387	47 518 082
Kostnader			
Varekostnad		5 578 507	6 110 285
Lønnskostnad	3, 4	22 052 968	21 402 328
Avskrivning	5	437 304	385 965
Annen driftskostnad	3, 6	18 763 332	21 886 555
Sum kostnader		46 832 111	49 785 133
Driftsresultat		-4 539 724	-2 267 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-317	982
Sum finansinntekter		-317	982
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 388 602
Annen finanskostnad		30 256	25 564
Sum finanskostnader		30 256	1 414 166
Netto finans		-30 573	-1 413 184
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 570 297	-3 680 235
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-991 917	-791 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 578 380	-2 889 068
Årsresultat		-3 578 380	-2 889 068
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	-1 500 000	-5 200 000
Overføringer annen egenkapital	8	-2 078 380	2 310 932
Sum overføringer og disponeringer		-3 578 380	-2 889 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige konsesjoner, patenter, lisenser, rettigheter med mer	5	180 396	180 396
Utsatt skattefordel	7	4 844 584	3 852 667
Sum immaterielle eiendeler		5 024 980	4 033 063
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	1 835 260	1 897 888
Sum varige driftsmidler		1 835 260	1 897 888
Sum anleggsmidler		6 860 240	5 930 951
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	652 960	737 092
Fordringer			
Kundefordringer	10, 11, 11	560 164	2 064 657
Andre fordringer		1 953 337	5 600 761
Sum fordringer		2 513 501	7 665 418
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	3 803 165	1 812 689
Sum omløpsmidler		6 969 626	10 215 199
SUM EIENDELER		13 829 866	16 146 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 13	4 345 000	4 345 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	8		2 655 000
Sum innskutt egenkapital		4 345 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 337 484	-1 914 104
Sum opptjent egenkapital		-1 337 484	-1 914 104
Sum egenkapital		3 007 516	5 085 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	396 159	460 303
Sum annen langsiktig gjeld		396 159	460 303
Sum langsiktig gjeld		396 159	460 303
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11, 11	5 031 326	4 370 362
Skyldige offentlige avgifter	12	1 346 214	1 274 289
Annen kortsiktig gjeld	11	4 048 651	4 955 301
Sum kortsiktig gjeld		10 426 191	10 599 952
Sum gjeld		10 822 350	11 060 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 829 866	16 146 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 394458

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 452 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VETTRE HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Konglungveien 201
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 980 452 107
VETTRE HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	41 580 458	46 535 314
Annen driftsinntekt	2	711 929	982 768
Sum inntekter		42 292 387	47 518 082
Kostnader			
Varekostnad		5 578 507	6 110 285
Lønnskostnad	3, 4	22 052 968	21 402 328
Avskrivning	5	437 304	385 965
Annen driftskostnad	3, 6	18 763 332	21 886 555
Sum kostnader		46 832 111	49 785 133
Driftsresultat		-4 539 724	-2 267 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-317	982
Sum finansinntekter		-317	982
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 388 602
Annen finanskostnad		30 256	25 564
Sum finanskostnader		30 256	1 414 166
Netto finans		-30 573	-1 413 184
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-991 917	-791 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 578 380	-2 889 068
Årsresultat		-3 578 380	-2 889 068
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	-1 500 000	-5 200 000
Overføringer annen egenkapital	8	-2 078 380	2 310 932
Sum overføringer og disponeringer		-3 578 380	-2 889 068



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	396 159	460 303
Sum annen langsiktig gjeld		396 159	460 303
Sum langsiktig gjeld		396 159	460 303
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11, 11	5 031 326	4 370 362
Skyldige offentlige avgifter	12	1 346 214	1 274 289
Annen kortsiktig gjeld	11	4 048 651	4 955 301
Sum kortsiktig gjeld		10 426 191	10 599 952
Sum gjeld		10 822 350	11 060 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 829 866	16 146 151



Organisasjonsnr: 980 452 107
VETTRE HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3950.00	1100.00	4345000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vettre Hotell Eiendom AS	3950.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3950.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16969876.00	17688361.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2545659.00	2630752.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1130039.00	736860.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1407394.00	346355.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22052968.00	21402328.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	948080.00	28442.00	15653.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	948080.00	28442.00	15653.00



Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	177469.00	171189.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	177469.00	171189.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
33.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Vette Hotelldrift AS
Org.nr: 980 452 107

Årsrapport for 2024

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Vettre Hotelldrift AS

Org.nr: 980 452 107

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	41 580 458	46 535 314
Annen driftsinntekt	2	711 929	982 768
Sum driftsinntekter		<u>42 292 387</u>	<u>47 518 082</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		5 578 507	6 110 285
Lønnskostnad	3, 4	22 052 968	21 402 328
Avskrivning	5	437 304	385 965
Annen driftskostnad	3, 6	18 763 332	21 886 555
Sum driftskostnader		<u>46 832 111</u>	<u>49 785 133</u>
Driftsresultat		<u>-4 539 724</u>	<u>-2 267 051</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-317	982
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 388 602
Annen finanskostnad		30 256	25 564
Netto finansposter		<u>-30 573</u>	<u>-1 413 184</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-4 570 297</u>	<u>-3 680 235</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-991 917</u>	<u>-791 167</u>
Årsresultat		<u>-3 578 380</u>	<u>-2 889 068</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	-1 500 000	-5 200 000
Overføringer annen egenkapital	8	-2 078 380	2 310 932
Sum disponert		<u>-3 578 380</u>	<u>-2 889 068</u>

Side 2



Vettre Hotelldrift AS

Org.nr: 980 452 107

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Varige konsesjoner, patenter, lisenser, rettigheter med mer	5	180 396	180 396
Utsatt skattefordel	7	4 844 584	3 852 667
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 024 980</u>	<u>4 033 063</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	1 835 260	1 897 888
Sum anleggsmidler		<u>6 860 240</u>	<u>5 930 951</u>
Omløpsmidler			
Varer	9	<u>652 960</u>	<u>737 092</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	10, 11	560 164	2 064 657
Andre fordringer		<u>1 953 337</u>	<u>5 600 761</u>
Sum fordringer		<u>2 513 501</u>	<u>7 665 418</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	<u>3 803 165</u>	<u>1 812 689</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 969 626</u>	<u>10 215 199</u>
Sum eiendeler		<u>13 829 866</u>	<u>16 146 150</u>



Vettre Hotelldrift AS

Org.nr: 980 452 107

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 13	4 345 000	4 345 000
Overkurs	8	0	2 655 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 345 000</u>	<u>7 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	-1 337 484	-1 914 104
Sum egenkapital		<u>3 007 516</u>	<u>5 085 896</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	396 159	460 303
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	11	5 031 326	4 370 362
Skyldige offentlige avgifter	12	1 346 214	1 274 289
Annen kortsiktig gjeld	11	4 048 651	4 955 301
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 426 191</u>	<u>10 599 952</u>
Sum gjeld		<u>10 822 350</u>	<u>11 060 255</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 829 866</u>	<u>16 146 151</u>

31. desember 2024
Vettre, 12. februar 2025

Thor Morten Halvorsen
Styreleder

Morten Thorvaldsen
Styremedlem

Lene Edvardsen

Daglig leder/adm. dir

Pål Reinertsen
Styremedlem



Vettre Hotelldrift AS

Org.nr: 980 452 107

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er et heleid datterselskap til Vettre Hotell Eiendom AS. Det utarbeides konsernregnskap i Vettre Hotell Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Stenersgata 2, 0184 Oslo.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Vettre Hotelldrift AS

Org.nr: 980 452 107

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Salgsinntekter

	2024	2023
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salg av varer	12 341 791	14 356 267
Salg av værelser/lokaler	27 919 992	30 382 247
Salg annet	2 030 604	2 779 567
	<u>42 292 387</u>	<u>47 518 081</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	16 969 876	17 688 361
Arbeidsgiveravgift	2 545 659	2 630 752
Pensjonskostnader	1 130 039	736 860
Andre ytelser	1 407 394	346 355
Sum	<u>22 052 968</u>	<u>21 402 328</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 33 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	948 080	28 442	15 653

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	177 469

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Vettle Hotell drift AS

Org.nr: 980 452 107

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Pensjoner

Selskapet er med i førtidspensjonsordningen (AFP) som er opprettet ved avtale mellom landsomfattende organisasjoner av arbeidstakere og arbeidsgivere. Premiebetaling til AFP ordningen behandles som innskudd i tilskuddsbaserte ordninger og kostnadsføres løpende etter hvert som betalingsforpliktelsen påløper. 99 personer er innmeldt i AFP-ordningen (86 i 2023), hvorav det betales premie for 96 personer. Årets betalte premie til ordningen er kostnadsført og inkludert i pensjonskostnader med kr. 289 369.

Totalt 68 ansatte er omfattet av OTP-ordningen.

	2024	2023
Premiebetaling OTP	840 670	451 382
Årets betalte premie til AFP-ordningen	289 369	285 478
Netto pensjonskostnad	1 130 039	736 860

Note 5 - Varige driftsmidler

	Maskiner og biler	Lisenser	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 647 633	180 396	21 828 029
Tilgang kjøpte driftsmidler	374 675	0	374 675
Anskaffelseskost 31.12.	22 022 308	180 396	22 202 704
Akk.avskrivning 31.12.	-20 187 048	0	-20 187 048
Balanseført pr. 31.12.	1 835 260	180 396	2 015 656
Årets avskrivninger	437 304	0	437 304
Økonomisk levetid	3 - 5 år		
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

DNB har pant i bil med reg.nr. ED 83692 med kr. 549 262.

Note 6 - Transaksjon med nærstående

	2024		2023	
	Kjøp	Salg	Kjøp	Salg
Norwegian Hospitality Group AS	2 522 810	0	2 465 256	0
NHG Respons AS	0	0	122 880	0
Vettle Hotell Eiendom AS	7 194 453	0	10 449 402	0
	9 717 263	0	13 037 538	0

Beløpene er uten mva.



Vettre Hotelldrift AS

Org.nr: 980 452 107

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-991 917	-791 167
Årets totale skattekostnad	<u>-991 917</u>	<u>-791 167</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 570 298	-3 680 235
Permanente forskjeller	61 586	0
Endring i midlertidige forskjeller	-167 626	-125 184
Årets skattegrunnlag	<u>-4 676 338</u>	<u>-3 805 419</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-223 352	-315 978
Utestående fordringer	-25 000	-100 000
Sum	<u>-248 352</u>	<u>-415 978</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-21 772 486</u>	<u>-17 096 147</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-22 020 838</u>	<u>-17 512 125</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-4 844 584	-3 852 668

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	4 345 000	2 655 000	-1 914 104	5 085 896
Årsresultat	0	0	-3 578 380	-3 578 380
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 500 000	1 500 000
Andre endringer	0	-2 655 000	2 655 000	0
Egenkapital 31.12.2024	<u>4 345 000</u>	<u>0</u>	<u>-1 337 484</u>	<u>3 007 516</u>

Note 9 - Varer

Varebeholdningen består av råvarer og innkjøpte halvfabrikater, samt innkjøpte varer for videresalg og er vurdert til kostpris.

	2024	2023
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	326 645	391 924
Innkjøpte varer for videresalg	<u>326 315</u>	<u>345 168</u>
Sum	<u>652 960</u>	<u>737 092</u>

Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Kundefordringer</i>	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	585 164	2 164 657
 <i>Tapsavsetning kundefordringer</i>	2024	2023
Avsatt til tap	<u>25 000</u>	<u>100 000</u>

Side 8



Vettre Hotell drift AS

Org.nr: 980 452 107

Noter til regnskapet for 2024

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Thon Hotels AS (kundefordring)	6 296	2 830
Linne Hotel AS (kundefordring)	14 908	0
Sum	<u>21 204</u>	<u>2 830</u>
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Vettre Hotell Eiendom AS (leverandørgjeld)	2 657 646	1 764 948
Thon Hotels AS (leverandørgjeld)	474 435	532 056
Norwegian Hospitality Group AS (leverandørgjeld)	189 103	188 255
Thon Holding AS (leverandørgjeld)	31 250	26 145
Vettre Hotell Eiendom AS (annen kortsiktig gjeld - avregning leie)	281 650	306 076
Sum	<u>3 634 084</u>	<u>2 817 480</u>

Det er bokført husleie med kr. 7 194 453 til morselskapet Vettre Hotell Eiendom AS.

Selskapet har fordring på søsterselskapet Statsråd Mathiesensvei 8 AS med kr. 1 500 000.

Note 12 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekkmidler utgjør	617 913

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 950	1 100	4 345 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vettre Hotell Eiendom AS	3 950	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i Vettle Hotelldrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vettle Hotelldrift AS som viser et underskudd på NOK 3.578.380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. februar 2025

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Eirik Skjølberg
Statsautorisert revisor