



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 284 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES RETAIL AS
Forretningsadresse: Skolegata 2
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hatling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 568 857	11 409 474
Sum inntekter		46 568 857	11 409 474
Kostnader			
Varekostnad		38 500 726	9 408 961
Lønnskostnad	7	4 536 957	1 242 649
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	693 117	166 898
Annen driftskostnad	7	3 606 046	778 292
Sum kostnader		47 336 845	11 596 801
Driftsresultat		-767 987	-187 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 602	752
Annen finansinntekt		1 464	701
Sum finansinntekter		7 067	1 453
Annen rentekostnad		474 222	75 059
Annen finanskostnad		687	22 226
Sum finanskostnader		474 909	97 284
Netto finans		-467 842	-95 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 235 830	-283 158
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 235 830	-283 158
Årsresultat		-1 235 830	-283 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 235 830	-283 158
Totalresultat		-1 235 830	-283 158
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap	2, 2	-1 235 830	-283 158
Sum overføringer og disponeringer	2	-1 235 830	-283 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4, 5	3 071 262	3 673 569
Sum varige driftsmidler		3 071 262	3 673 569
Sum anleggsmidler		3 071 262	3 673 569
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	7 765 803	7 010 981
Sum varer		7 765 803	7 010 981
Fordringer			
Kundefordringer	5	913 421	1 213 162
Andre fordringer	5	195 647	217 246
Sum fordringer		1 109 068	1 430 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 593 324	3 740 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 593 324	3 740 443
Sum omløpsmidler		10 468 195	12 181 833
SUM EIENDELER		13 539 457	15 855 402

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	1 524 558	283 158
Sum opptjent egenkapital		-1 524 558	-283 158
Sum egenkapital		-1 494 558	-258 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 000 000	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 970 000	1 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 970 000	9 970 000
Sum langsiktig gjeld		9 970 000	9 970 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		3 179 009	3 364 010
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		613 189	164 125
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 271 817	2 615 994
Sum kortsiktig gjeld		5 064 015	6 144 130
Sum gjeld		15 034 015	16 114 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 539 457	15 855 402



Årsregnskap 2018 Finnsnes Retail AS

Organisasjonsnr: 919 284 498



Resultatregnskap

Finnsnes Retail AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		46 568 857	11 409 474
Sum driftsinntekter		46 568 857	11 409 474
Varekostnad		38 500 726	9 408 961
Lønnskostnad	7	4 536 957	1 242 649
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	693 117	166 898
Annen driftskostnad	7	3 606 046	778 292
Sum driftskostnader		47 336 845	11 596 801
Driftsresultat		-767 987	-187 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 602	752
Annen finansinntekt		1 464	701
Annen rentekostnad		474 222	75 059
Annen finanskostnad		687	22 226
Resultat av finansposter		-467 842	-95 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 235 830	-283 158
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
Årsresultat		-1 235 830	-283 158
Overføringer			
Overført til udekket tap	2	1 235 830	283 158
Sum overføringer	2	-1 235 830	-283 158



Balanse Finnsnes Retail AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	3 071 262	3 673 569
Sum varige driftsmidler		<u>3 071 262</u>	<u>3 673 569</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 071 262</u>	<u>3 673 569</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5	7 765 803	7 010 981
Sum varer		<u>7 765 803</u>	<u>7 010 981</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	913 421	1 213 162
Andre kortsiktige fordringer	5	195 647	217 246
Sum fordringer		<u>1 109 068</u>	<u>1 430 408</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 593 324	3 740 443
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 593 324</u>	<u>3 740 443</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 468 195</u>	<u>12 181 833</u>
Sum eiendeler		<u>13 539 457</u>	<u>15 855 402</u>





Balanse


Finnsnes Retail AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	2	-1 524 558	-283 158
Sum opptjent egenkapital		-1 524 558	-283 158
Sum egenkapital		-1 494 558	-258 728
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 000 000	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 970 000	1 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 970 000	9 970 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 179 009	3 364 010
Skyldig offentlige avgifter		613 189	164 125
Annen kortsiktig gjeld		1 271 817	2 615 994
Sum kortsiktig gjeld		5 064 015	6 144 130
Sum gjeld		15 034 015	16 114 130
Sum egenkapital og gjeld		13 539 457	15 855 402

Sted/dato Trondheim, Finnmark 1/6-19
Styret i Finnsnes Retail AS


Geir Hatling
styreleder


Tommy Kvistad
styremedlem/daglig leder


Anders Normandbo
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endring i regnskapsprinsipper i forhold til 2017.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etterhvert som tjenester utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-5 570	-283 158	-258 728
Årets resultat			-1 235 830	-1 235 830
Pr 31.12	30 000	-5 570	-1 518 988	-1 494 558

Selskapet har ved utgangen av 2018 negativ egenkapital med kr 1 494 558. Selskapet er i en oppstartsfase og ledelsen jobber kontinuerlig med resultatforbedrende tiltak. Ledelsen tok opp et ansvarlig lån fra selskapets eier på kr 1 970 000 i 2017. Det er planlagt en konvertering av ansvarlig lån til aksjekapital i 2019.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Kvistad Holding AS	30 000	100 %
Finnsnes Retail AS		Side 4



Sum	30 000	100 %
-----	--------	-------

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Varige driftsmidler

	Inventar	Kontormaskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 560 908	279 560	3 840 467
Tilgang i regnskapsåret	90 810	0	90 810
Avgang i regnskapsåret		0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 651 718	279 560	3 931 277
Akk. avskrivninger 31.12	-743 532	-116 484	-860 016
Akk. nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	2 908 186	163 076	3 071 262
Årets avskrivninger	-599 930	-93 187	-693 117
Avskrivningsplan			
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 5 Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 000 000	8 000 000
Ansvarlig lån fra aksjonær	1 970 000	1 970 000
Sum	9 970 000	9 970 000
Pantsatte eiendeler:	2018	2017
Driftsløsøre, inventar og utstyr	8 000 000	8 000 000
Lager av varer og annen beholdning	8 000 000	8 000 000
Kundefordringer	4 500 000	4 500 000
Sum	20 500 000	20 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2018	2017
Driftsløsøre, inventar og utstyr	3 071 262	3 673 569
Lager av varer og annen beholdning	7 765 803	7 010 981
Fordringer	885 371	1 190 512
Sum	8 651 174	8 201 494



Note 6 Bankinnskudd

	2018	2017
Bundne skattetrekkmidler	142 758	125 525

Note 7 Lønn, godtgjørelse, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	4 213 875	1 163 515
Arbeidsgiveravgift	219 368	57 697
Pensjonskostnader	74 197	0
Andre ytelser	29 516	21 437
Sum	4 536 957	1 242 649

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 10,5 0,1

Godtgjørelse til styret	2018	2017
Annen godtgjørelse	50 000	0
Sum	50 000	0

Det er er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder 2018.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2018 utgjør følgende - eks.mva:

Lovpålagt revisjon	22 700
Andre tjenester	22 500
Sum honorar til revisor	45 200



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-1 235 830
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	330 459
Skattepliktig inntekt	-905 371
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018
Varige driftsmidler	582 648
Varebeholdning	-271 833
Fordringer	-169 715
Sum	141 100
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 665 658
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 524 558
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Finnsnes Retail AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Finnsnes Retail AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 2 - Egenkapital at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 235 830 i regnskapsåret 2018, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 1 494 558. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Roger Telle-Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Peritreo Dokumentnrøkket.BEWZ6-30MUJ-0507P-FCEDU-1D02K-SZ2NI



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

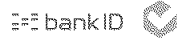
Roger Rostadmo Telle-Hansen

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-2934763

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-06-21 13:56:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: BEWZ6-30MUJ-0507P-FGEDU-1D02K-SE2NF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>