



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 300 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTERINGSPARTNER GJØVIK AS  
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 3  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ståle Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 992 092	1 925 723
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 992 092</b>	<b>1 925 723</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	365 000	365 000
Annen driftskostnad		533 609	399 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>898 609</b>	<b>764 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 093 483</b>	<b>1 161 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 240	25 631
Annen finansinntekt		5 302	5 254
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 542</b>	<b>30 885</b>
Annen rentekostnad		807 539	880 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>807 539</b>	<b>880 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-752 997</b>	<b>-849 708</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>340 486</b>	<b>311 723</b>
Skattekostnad på resultat	2	76 865	70 208
<b>Årsresultat</b>	3	<b>263 621</b>	<b>241 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>263 621</b>	<b>241 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>263 621</b>	<b>241 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		139 842	241 515
Avsatt til annen egenkapital		123 779	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>263 621</b>	<b>241 515</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		45 281
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>45 281</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 112 905	11 477 905
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>11 112 905</b>	<b>11 477 905</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	900 816	1 097 536
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>900 816</b>	<b>1 097 536</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 013 721</b>	<b>12 620 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		204 919	198 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>204 919</b>	<b>198 620</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		968 560	361 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>968 560</b>	<b>361 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 173 479</b>	<b>560 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 187 200</b>	<b>13 180 923</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		602 000	602 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>602 000</b>	<b>602 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		123 779	
Udekket tap			139 842
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 779</b>	<b>-139 842</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>725 779</b>	<b>462 158</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	31 584	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 584</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 382 471	12 702 286
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>12 382 471</b>	<b>12 702 286</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 414 055</b>	<b>12 702 286</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 294	11 794
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		4 072	4 686
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 366</b>	<b>16 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 461 421</b>	<b>12 718 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 187 200</b>	<b>13 180 923</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326627

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 300 939  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTERINGSPARTNER GJØVIK AS  
Forretningsadresse: Trondhjemsvegen 3  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ståle Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Organisasjonsnr: 997 300 939  
INVESTERINGSPARTNER GJØVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 992 092	1 925 723
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 992 092</b>	<b>1 925 723</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	365 000	365 000
Annen driftskostnad		533 609	399 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>898 609</b>	<b>764 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 093 483</b>	<b>1 161 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 240	25 631
Annen finansinntekt		5 302	5 254
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 542</b>	<b>30 885</b>
Annen rentekostnad		807 539	880 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>807 539</b>	<b>880 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-752 997</b>	<b>-849 708</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>340 486</b>	<b>311 723</b>
Skattekostnad på resultat	2	76 865	70 208
<b>Årsresultat</b>	3	<b>263 621</b>	<b>241 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>263 621</b>	<b>241 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>263 621</b>	<b>241 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		139 842	241 515
Avsatt til annen egenkapital		123 779	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>263 621</b>	<b>241 515</b>



Organisasjonsnr: 997 300 939  
INVESTERINGSPARTNER GJØVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		45 281
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>45 281</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	11 112 905	11 477 905
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>11 112 905</b>	<b>11 477 905</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige			
fordringer	4	900 816	1 097 536
<b>Sum finansielle</b>		<b>900 816</b>	<b>1 097 536</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 013 721</b>	<b>12 620 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		204 919	198 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>204 919</b>	<b>198 620</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		968 560	361 582
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>968 560</b>	<b>361 582</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 173 479</b>	<b>560 202</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 187 200</b>	<b>13 180 923</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	602 000	602 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>602 000</b>	<b>602 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	123 779	
Udekket tap		139 842
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>123 779</b>	<b>-139 842</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>725 779</b>	<b>462 158</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	31 584	
--------------	---	--------	--

<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>31 584</b>	
--	--	---------------	--

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 382 471	12 702 286
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>12 382 471</b>	<b>12 702 286</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 414 055</b>	<b>12 702 286</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		43 294	11 794
-----------------	--	--------	--------

Betalbar skatt	2		
----------------	---	--	--

Annen kortsiktig gjeld		4 072	4 686
------------------------	--	-------	-------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 366</b>	<b>16 480</b>
-----------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>12 461 421</b>	<b>12 718 766</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 187 200</b>	<b>13 180 923</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 997 300 939  
INVESTERINGSPARTNER GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Investeringspartner Gjøvik AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 300 939



### RESULTATREGNSKAP

#### INVESTERINGSPARTNER GJØVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 992 092	1 925 723
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 992 092</b>	<b>1 925 723</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	365 000	365 000
Annen driftskostnad		533 609	399 293
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>898 609</b>	<b>764 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 093 483</b>	<b>1 161 430</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		49 240	25 631
Annen finansinntekt		5 302	5 254
Annen rentekostnad		807 539	880 593
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-752 997</b>	<b>-849 708</b>
Resultat før skattekostnad		340 486	311 723
Skattekostnad på resultat	2	76 865	70 208
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>263 621</b>	<b>241 515</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		139 842	241 515
Avsatt til annen egenkapital		123 779	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>263 621</b>	<b>241 515</b>



### BALANSE

#### INVESTERINGSPARTNER GJØVIK AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	45 281
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>45 281</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 112 905	11 477 905
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>11 112 905</b>	<b>11 477 905</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	900 816	1 097 536
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>900 816</b>	<b>1 097 536</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 013 721</b>	<b>12 620 722</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		204 919	198 620
<b>Sum fordringer</b>		<b>204 919</b>	<b>198 620</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		968 560	361 582
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 173 479</b>	<b>560 202</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 187 200</b>	<b>13 180 923</b>



### BALANSE

#### INVESTERINGSPARTNER GJØVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		602 000	602 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>602 000</strong>	<strong>602 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		123 779	0
Udekket tap		0	-139 842
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>123 779</strong>	<strong>-139 842</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>725 779</strong>	<strong>462 158</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	2	31 584	0
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>31 584</strong>	<strong>0</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 382 471	12 702 286
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>5</strong>	<strong>12 382 471</strong>	<strong>12 702 286</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		43 294	11 794
Annen kortsiktig gjeld		4 072	4 686
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>47 366</strong>	<strong>16 480</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>12 461 421</strong>	<strong>12 718 766</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>13 187 200</strong>	<strong>13 180 923</strong>

02.03.2026

Styret i Investeringspartner Gjøvik AS

\_\_\_\_\_  
Eirik Hveem  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Arnt Hagen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Ståle Nilsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Camilla Hveem  
styremedlem



## Virksomhetens art og lokalisering

Investeringspartner Gjøvik AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Gjøvik kommune.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	13 108 207	13 108 207
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>13 108 207</b>	<b>13 108 207</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 995 302	1 995 302
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>11 112 905</b>	<b>11 112 905</b>
Årets ordinære avskrivninger	365 000	365 000
Økonomisk levetid	0-50 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	76 865	70 208
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>76 865</b>	<b>70 208</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	340 486	311 723
Permanente forskjeller	8 899	7 403
Endring i midlertidige forskjeller	54 327	34 325
Anvendelse av fremførbart underskudd	-403 712	-353 450
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	547 681	602 008	54 327
<b>Sum</b>	<b>547 681</b>	<b>602 008</b>	<b>54 327</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-404 119	-807 832	-403 712
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>143 562</b>	<b>-205 824</b>	<b>-349 385</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>31 584</b>	<b>-45 281</b>	<b>-76 865</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	602 000	-139 842	462 158
Årets resultat		263 621	263 621
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>602 000</b>	<b>123 779</b>	<b>725 779</b>

## Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Andre fordringer (anleggsmidler)	900 816	1 097 536
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>900 816</b>	<b>1 097 536</b>

Beløpet gjelder justeringsregler mva.



## Note 5 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 382 471	12 703 658
<b>Sum</b>	<b>12 382 471</b>	<b>12 703 658</b>

Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene er kr 11.112.904.

## Note 6 Antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.