



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 535 440
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LIVING IMPACT PARTNERS AS
Forretningsadresse:	Tjuvholmen allé 3 0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nedim Mavric
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 557	31 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 557</b>	<b>31 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 557	-31 257
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	10 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 404	43 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 404</b>	<b>43 173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 404</b>	<b>43 173</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 404</b>	<b>73 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		49 814	31 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 814</b>	<b>-31 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>-25 384</b>	<b>-6 827</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	70 000	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>70 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		788	
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	3		30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>788</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	4	<b>70 788</b>	<b>80 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 404</b>	<b>73 173</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557804

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 535 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADDRESS MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nedim Mavric  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 535 440  
ADDRESS MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 557	31 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 557</b>	<b>31 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 557	-31 257
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 557</b>	<b>-31 257</b>



Organisasjonsnr: 927 535 440  
ADDRESS MANAGEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 30 000 30 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 3, 4 10 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 40 000 30 000

Sum anleggsmidler 40 000 30 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 2

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 404 43 173

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 5 404 43 173

Sum omløpsmidler 5 404 43 173

SUM EIENDELER 45 404 73 173

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 49 814 31 257

Sum opptjent egenkapital -49 814 -31 257

Sum egenkapital 1 -25 384 -6 827



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	70 000	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>70 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>70 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		788	
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	3		30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>788</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4</b>	<b>70 788</b>	<b>80 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 404</b>	<b>73 173</b>



Organisasjonsnr: 927 535 440  
ADDRESS MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Address Management AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 927 535 440



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Address Management AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		18 557	31 257
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>18 557</u>	<u>31 257</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-18 557</u>	<u>-31 257</u>
Resultat før skattekostnad		-18 557	-31 257
<b>Resultat</b>		<u>-18 557</u>	<u>-31 257</u>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<u>-18 557</u>	<u>-31 257</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		18 557	31 257
<b>Sum overføringer</b>		<u>-18 557</u>	<u>-31 257</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Address Management AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	10 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 404	43 173
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 404</b>	<b>43 173</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 404</b>	<b>73 173</b>
<b>Address Management AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Address Management AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>24 430</u></b>	<b><u>24 430</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		<u>-49 814</u>	<u>-31 257</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-49 814</u></b>	<b><u>-31 257</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b><u>-25 384</u></b>	<b><u>-6 827</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	<u>70 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>70 000</u></b>	<b><u>50 000</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		788	0
Konserngjeld	3	<u>0</u>	<u>30 000</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>788</u></b>	<b><u>30 000</u></b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4</b>	<b><u>70 788</u></b>	<b><u>80 000</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>45 404</u></b>	<b><u>73 173</u></b>
Oslo, 13.03.2023 Styret i Address Management AS			
<u>Nedim Mavric</u> styreleder	<u>Sead Bajrovic</u> styremedlem	<u>Vibecke Hverven</u> styremedlem	
<b>Address Management AS</b>			<b>Side 4</b>



---

## Noter 2022

---

### Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Konsern

Selskapet er morselskap for selskapet Adress Norway Fund I AS og datterselskap av Address AS. Konsernene faller inn under definisjonen for små foretak, og det er av denne årsak ikke ansett kostnadseffektivt å utarbeide konsernregnskap. Dette er derfor ikke utarbeidet iht. god regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2022

### Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	-31 257	-6 827
Årets resultat			-18 557	-18 557
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	-49 814	-25 384

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2022. Selskapet har gjeld til morselskapet som ved behov kan konverteres til egenkapital. Selskapet har til nå lave kostnader, og styret vil følge opp tilstrekkelig finansiering av selskapet ut fra selskapets utvikling i tiden som kommer.

### Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kom.	Eier- andel	Ansk. kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Adress Norway Fund I AS	Oslo	100 %	30 000	30 000	-3 191	-27 621
<b>Sum</b>			<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>-3 191</b>	<b>-27 621</b>

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	70 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	30 000
<b>Sum</b>	<b>70 000</b>	<b>80 000</b>

### Note 4 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Address Management AS</b>		<b>Side 6</b>



### Noter 2022

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Address Management AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Address AS	30 000	100	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

#### Note 6 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.  
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

#### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-18 557	-31 257
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-18 557</b>	<b>-36 827</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-55 384	-36 827	18 557
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	55 384	36 827	-18 557
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.