



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 210 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS
Forretningsadresse: Nygata 19
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser-Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 770	0
Annen driftsinntekt		1 362 536	1 447 600
Sum inntekter		1 463 306	1 447 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	156 057	204 467
Avskrivning på varige driftsmidler	3	26 810	15 639
Annen driftskostnad		1 122 378	2 242 407
Sum kostnader		1 305 245	2 462 513
Driftsresultat		158 060	-1 014 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	142
Sum finansinntekter		0	142
Annen rentekostnad		593 540	411 349
Sum finanskostnader		593 540	411 349
Netto finans		-593 540	-411 207
Resultat før skattekostnad		-435 479	-1 426 120
Skattekostnad	4, 5	-95 806	-313 468
Årsresultat		-339 673	-1 112 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-339 673	-390 502
Annen egenkapital		0	-722 150
Sum overføringer og disponeringer		-339 673	-1 112 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	107 779	11 973
Sum immaterielle eiendeler		107 779	11 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	8 497 168	8 512 449
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	39 390	50 918
Sum varige driftsmidler		8 536 557	8 563 367
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	87 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		87 000	13 000
Sum anleggsmidler		8 731 336	8 588 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 022	190 960
Andre kortsiktige fordringer		38 420	0
Sum fordringer		132 442	190 960
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 840	166 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 840	166 602
Sum omløpsmidler		142 282	357 562
SUM EIENDELER		8 873 618	8 945 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	730 175	390 502
Sum opptjent egenkapital		-730 175	-390 502
Sum egenkapital		-700 175	-360 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 605 000	8 605 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 605 000	8 605 000
Sum langsiktig gjeld		8 605 000	8 605 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		305 631	209 909
Skyldige offentlige avgifter	9	4 738	20 640
Kortsiktig konserngjeld	8	435 551	367 551
Annen kortsiktig gjeld	8	222 874	103 304
Sum kortsiktig gjeld		968 794	701 404
Sum gjeld		9 573 794	9 306 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 873 618	8 945 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 745085

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 210 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS
Forretningsadresse: Nygata 19
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser-Møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 210 451
ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 770	0
Annen driftsinntekt		1 362 536	1 447 600
Sum inntekter		1 463 306	1 447 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	156 057	204 467
Avskrivning på varige driftsmidler	3	26 810	15 639
Annen driftskostnad		1 122 378	2 242 407
Sum kostnader		1 305 245	2 462 513
Driftsresultat		158 060	-1 014 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	142
Sum finansinntekter		0	142
Annen rentekostnad		593 540	411 349
Sum finanskostnader		593 540	411 349
Netto finans		-593 540	-411 207
Resultat før skattekostnad		-435 479	-1 426 120
Skattekostnad	4, 5	-95 806	-313 468
Årsresultat		-339 673	-1 112 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-339 673	-390 502
Annen egenkapital		0	-722 150
Sum overføringer og disponeringer		-339 673	-1 112 652



Organisasjonsnr: 924 210 451
ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4, 5	107 779	11 973
Sum immaterielle eiendeler		107 779	11 973

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	8 497 168	8 512 449
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	39 390	50 918
Sum varige driftsmidler		8 536 557	8 563 367

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	87 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		87 000	13 000

Sum anleggsmidler		8 731 336	8 588 340
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		94 022	190 960
Andre kortsiktige fordringer		38 420	0
Sum fordringer		132 442	190 960

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 840	166 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 840	166 602

Sum omløpsmidler		142 282	357 562
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 873 618	8 945 902
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	730 175	390 502
Sum opptjent egenkapital		-730 175	-390 502
Sum egenkapital		-700 175	-360 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 605 000	8 605 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 605 000	8 605 000
Sum langsiktig gjeld		8 605 000	8 605 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		305 631	209 909
Skyldige offentlige avgifter			
	9	4 738	20 640
Kortsiktig konserngjeld	8	435 551	367 551
Annen kortsiktig gjeld	8	222 874	103 304
Sum kortsiktig gjeld		968 794	701 404
Sum gjeld		9 573 794	9 306 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 873 618	8 945 902



Organisasjonsnr: 924 210 451
ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134400.00	179200.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21657.00	25267.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	156057.00	204467.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å etablere avtale om obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke tegnet en slik avtale. Lønsmottaker er eier og styreleder.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8579007.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8579007.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42450.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8536557.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26810.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	87000.00	13000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	435551.00	367551.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21814.00	21000.00

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8605000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8605000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8497168.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS
924210451
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS
924 210 451

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		100 770	0
Annen driftsinntekt		1 362 536	1 447 600
Sum driftsinntekter		1 463 306	1 447 600
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	156 057	204 467
Avskrivning på varige driftsmidler	3	26 810	15 639
Annen driftskostnad		1 122 378	2 242 407
Sum driftskostnader		1 305 245	2 462 513
Driftsresultat		158 060	-1 014 913
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	142
Sum finansinntekter		0	142
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		593 540	411 349
Sum finanskostnader		593 540	411 349
Netto finans		-593 540	-411 207
Resultat før skattekostnad		-435 479	-1 426 120
Skattekostnad	4, 5	-95 806	-313 468
Årsresultat		-339 673	-1 112 652
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-722 150
Udekket tap	6	-339 673	-390 502
Sum overføringer		-339 673	-1 112 652



ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS
924 210 451

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	107 779	11 973
Sum immaterielle eiendeler		107 779	11 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	8 497 168	8 512 449
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	39 390	50 918
Sum varige driftsmidler		8 536 557	8 563 367
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	87 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		87 000	13 000
Sum anleggsmidler		8 731 336	8 588 340
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		94 022	190 960
Andre kortsiktige fordringer		38 420	0
Sum fordringer		132 442	190 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	9 840	166 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 840	166 602
Sum omløpsmidler		142 282	357 562
SUM EIENDELER		8 873 618	8 945 902



ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS
924 210 451

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	730 175	390 502
Sum opptjent egenkapital		-730 175	-390 502
Sum egenkapital		-700 175	-360 502
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 605 000	8 605 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 605 000	8 605 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		305 631	209 909
Skyldige offentlige avgifter	9	4 738	20 640
Kortsiktig konserngjeld	8	435 551	367 551
Annen kortsiktig gjeld	8	222 874	103 304
Sum kortsiktig gjeld		968 794	701 404
Sum gjeld		9 573 794	9 306 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 873 618	8 945 902

Trondheim, 04.09.2024

Erik Schløsser-Møller
styrets leder



ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS
924 210 451

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS
924 210 451

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	134 400	179 200
Arbeidsgiveravgift	21 657	25 267
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	156 057	204 467

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er ikke pliktig til å etablere avtale om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor ikke tegnet en slik avtale. Lønsmottaker er eier og styreleder.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 579 007
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 579 007
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-42 450
Balanseført verdi per 31.12.	8 536 557
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	26 810

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-95 806	-11 973
Skattekostnad	-95 806	-11 973
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-435 479	-1 426 120
Permanente forskjeller	0	1 259
+/- Endring i midlertidige forskjeller	236 858	278 197
Skattepliktig inntekt	-198 622	-1 146 664

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



ATHOS TAMBARTUN BOLIG AS

924 210 451

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-4 110	-21 698	17 588
Gevinst- og tapskonto	1 096 348	877 078	219 270
Fremførbart underskudd	-1 146 664	-1 345 286	198 622
Netto forskjeller	-54 426	-489 905	435 479
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-54 426	-489 905	435 479
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-11 973	-107 779	95 806

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-390 502	-360 502
Årsresultat	0	-339 673	-339 673
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-730 175	-700 175

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 605 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 605 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 497 168
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	87 000	13 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	435 551	367 551
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	21 814	21 000

Note 9 - Bankinnskudd

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ATHOS INVEST AS	300	100,00	Ordinære