



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 276 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEBERGVEIEN 154 AS
Forretningsadresse: Hevingen 2
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Valleråune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		93 600	93 600
Sum inntekter		93 600	93 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	67 002	58 741
Sum kostnader		67 002	58 741
Driftsresultat		26 598	34 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	25
Annen finansinntekt		105	106
Sum finansinntekter		120	131
Annen rentekostnad		206 340	152 035
Sum finanskostnader		206 340	152 035
Netto finans		-206 220	-151 904
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-179 622	-117 045
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 622	-117 045
Årsresultat	3	-179 622	-117 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-179 622	-117 045
Totalresultat		-179 622	-117 045
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-179 622	-117 045
Sum overføringer og disponeringer		-179 622	-117 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 563 842	2 563 842
Sum varige driftsmidler		2 563 842	2 563 842
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		2 563 842	2 563 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 808 198	1 808 198
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		410	395
Sum fordringer	4	410	395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 661	54 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 661	54 468
Sum omløpsmidler		1 848 268	1 863 060
SUM EIENDELER		4 412 110	4 426 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 450	-5 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		24 550	24 550
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		616 397	436 776
Sum opptjent egenkapital		-616 397	-436 776
Sum egenkapital	3	-591 847	-412 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 763 121	2 810 724
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 224 256	2 024 256
Sum annen langsiktig gjeld		4 987 376	4 834 980
Sum langsiktig gjeld		4 987 376	4 834 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451	3 615
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		16 130	533
Sum kortsiktig gjeld		16 581	4 148
Sum gjeld		5 003 958	4 839 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 412 110	4 426 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320402

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 276 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJEBERGVEIEN 154 AS
Forretningsadresse: Hevingen 2
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Valleraune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 276 946
SKJEBERGVEIEN 154 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		93 600	93 600
Sum inntekter		93 600	93 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	67 002	58 741
Sum kostnader		67 002	58 741
Driftsresultat		26 598	34 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	25
Annen finansinntekt		105	106
Sum finansinntekter		120	131
Annen rentekostnad		206 340	152 035
Sum finanskostnader		206 340	152 035
Netto finans		-206 220	-151 904
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-179 622	-117 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 622	-117 045
Årsresultat	3	-179 622	-117 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-179 622	-117 045
Totalresultat		-179 622	-117 045
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-179 622	-117 045
Sum overføringer og disponeringer		-179 622	-117 045



Organisasjonsnr: 920 276 946
SKJEBERGVEIEN 154 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 563 842	2 563 842
Sum varige driftsmidler		2 563 842	2 563 842
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		2 563 842	2 563 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 808 198	1 808 198
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		410	395
Sum fordringer	4	410	395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 661	54 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 661	54 468
Sum omløpsmidler		1 848 268	1 863 060
SUM EIENDELER		4 412 110	4 426 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 450	-5 450
Sum innskutt egenkapital		24 550	24 550
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		616 397	436 776
Sum opptjent egenkapital		-616 397	-436 776



Sum egenkapital	3	-591 847	-412 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 763 121	2 810 724
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 224 256	2 024 256
Sum annen langsiktig gjeld		4 987 376	4 834 980
Sum langsiktig gjeld		4 987 376	4 834 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451	3 615
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		16 130	533
Sum kortsiktig gjeld		16 581	4 148
Sum gjeld		5 003 958	4 839 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 412 110	4 426 902



Organisasjonsnr: 920 276 946
SKJEBERGVEIEN 154 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Skjebergveien 154 AS
Org.nr.: 920 276 946

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet





BankID Signing
Jack Valleråure
2024-02-27

BankID Signing
Svein Bekken
2024-03-01

RESULTATREGNSKAP

SKJEBERGVEIEN 154 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		93 600	93 600
Sum driftsinntekter		93 600	93 600
Annen driftskostnad	1	67 002	58 741
Sum driftskostnader		67 002	58 741
Driftsresultat		26 598	34 859
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15	25
Annen finansinntekt		105	106
Annen rentekostnad		206 340	152 035
Resultat av finansposter		-206 220	-151 904
Resultat før skattekostnad	2	-179 622	-117 045
Resultat		-179 622	-117 045
Årsresultat	3	-179 622	-117 045
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		179 622	117 045
Sum overføringer		-179 622	-117 045



BALANSE

SKJEBERGVEIEN 154 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 563 842	2 563 842
Sum varige driftsmidler		2 563 842	2 563 842
Sum anleggsmidler		2 563 842	2 563 842
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 808 198	1 808 198
Andre kortsiktige fordringer		410	395
Sum fordringer	4	410	395
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 661	54 468
Sum omløpsmidler		1 848 268	1 863 060
Sum eiendeler		4 412 110	4 426 902



BankID Signing
Jack Valleraune
2024-02-27

BankID Signing
Svein Bekken
2024-03-01

BALANSE

SKJEBERGVEIEN 154 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 450	-5 450
Sum innskutt egenkapital		24 550	24 550
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-616 397	-436 776
Sum opptjent egenkapital		-616 397	-436 776
Sum egenkapital	3	-591 847	-412 226
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 763 121	2 810 724
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 224 256	2 024 256
Sum annen langsiktig gjeld		4 987 376	4 834 980
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		451	3 615
Annen kortsiktig gjeld		16 130	533
Sum kortsiktig gjeld		16 581	4 148
Sum gjeld		5 003 958	4 839 128
Sum egenkapital og gjeld		4 412 110	4 426 902

Sarpsborg
Styret i Skjebergveien 154 AS

Jack Valleraune
styreleder

Svein Bekken
styremedlem



SKJEBERGVEIEN 154 AS

Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med inntjeningen

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SKJEBERGVEIEN 154 AS

Note 1 Lønnskostnader

Skjebergveien 154 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet kommer således ikke inn under krav til å opprette obligatorisk tjenestepensjonsordning (otp).

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-179 622	-117 045
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
Skattepliktig inntekt	-179 622	-117 045
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	0	-1	-1
Sum	0	-1	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-621 847	-442 225	179 622
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	621 847	442 226	-179 622
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



SKJEBERGVEIEN 154 AS

Note 3 Egenkapital



	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 450		-436 776	-412 226
Årets resultat					-179 622	-179 622
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 450		-616 397	-591 847

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 319 257

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 763 121. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 4 372 040.

Gjeld til eiere og tilknyttede selskap utgjør kr. 2 224 256.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKJEBERGVEIEN 154 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JV Utvikling AS	50	50,0	50,0
Svein Bekken	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Bekken	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		50

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital pr. 31.12. er negativ.

Styret mener at det er merverdi i selskapets eiendeler.

Driften av Skjebergveien 154 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.