



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 387 583
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GODTHAAB LYSAKERFJORDEN
Forretningsadresse: Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Christian Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Ordinær innkalling fra sameierne		6 624 647	9 754 080
Ekstraordinær innkalling fra sameierne			2 000 000
Leieinntekter mv		1 700 554	1 726 042
Sum inntekter		8 325 201	13 480 122
Kostnader			
Administrasjonskostnader	1, 2	1 180 427	1 049 240
Ordinære driftskostnader		6 842 426	8 085 298
Ekstraordinære tiltak	3	3 016 130	730 375
Sum kostnader		11 038 984	9 864 914
Driftsresultat		-2 713 783	3 615 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 316	109 699
Sum finansinntekter		111 316	109 699
Annen rentekostnad		171	351
Annen finanskostnad		1 380	2 627
Sum finanskostnader		1 550	2 978
Netto finans		109 766	106 722
Resultat før skattekostnad		-2 604 017	3 721 930
Årsresultat		-2 604 017	3 721 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 604 017	3 721 930
Totalresultat		-2 604 017	3 721 930
Overføringer og disponeringer			
Overført fra/til annen egenkapital	4	-2 604 017	3 721 930
Sum overføringer og disponeringer		-2 604 017	3 721 930



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Utsmykning Nansen til Godthaab	5	489 856	489 856
Sum varige driftsmidler		489 856	489 856
Sum anleggsmidler		489 856	489 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 810	
Andre kortsiktige fordringer		820 132	539 176
Sum fordringer		875 942	539 176
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		720 249	2 546 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		720 249	2 546 405
Sum omløpsmidler		1 596 191	3 085 581
SUM EIENDELER		2 086 047	3 575 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		481 557	3 085 574
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		481 557	3 085 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	481 557	3 085 574
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 546 483	399 556
Annen kortsiktig gjeld		58 007	90 307
Sum kortsiktig gjeld		1 604 490	489 863
Sum gjeld		1 604 490	489 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 086 047	3 575 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 406148

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 387 583
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GODTHAAB LYSAKERFJORDEN
Forretningsadresse: Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Christian Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 985 387 583
SAMEIET GODTHAAB LYSAKERFJORDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Ordinær innkalling fra sameierne		6 624 647	9 754 080
Ekstraordinær innkalling fra sameierne			2 000 000
Leieinntekter mv		1 700 554	1 726 042
Sum inntekter		8 325 201	13 480 122
Kostnader			
Administrasjonskostnader	1, 2	1 180 427	1 049 240
Ordinære driftskostnader		6 842 426	8 085 298
Ekstraordinære tiltak	3	3 016 130	730 375
Sum kostnader		11 038 984	9 864 914
Driftsresultat		-2 713 783	3 615 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 316	109 699
Sum finansinntekter		111 316	109 699
Annen rentekostnad		171	351
Annen finanskostnad		1 380	2 627
Sum finanskostnader		1 550	2 978
Netto finans		109 766	106 722
Resultat før skattekostnad		-2 604 017	3 721 930
Årsresultat		-2 604 017	3 721 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 604 017	3 721 930
Totalresultat		-2 604 017	3 721 930
Overføringer og disponeringer			
Overført fra/til annen egenkapital	4	-2 604 017	3 721 930
Sum overføringer og disponeringer		-2 604 017	3 721 930



Organisasjonsnr: 985 387 583
SAMEIET GODTHAAB LYSAKERFJORDEN

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Utsmykning Nansen til Godthaab	5	489 856	489 856
Sum varige driftsmidler		489 856	489 856

Sum anleggsmidler		489 856	489 856
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		55 810	
Andre kortsiktige fordringer		820 132	539 176
Sum fordringer		875 942	539 176

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		720 249	2 546 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		720 249	2 546 405

Sum omløpsmidler		1 596 191	3 085 581
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 086 047	3 575 437
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		481 557	3 085 574
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		481 557	3 085 574

Sum egenkapital	4	481 557	3 085 574
------------------------	---	----------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 546 483	399 556
-----------------	--	-----------	---------



Annen kortsiktig gjeld	58 007	90 307
Sum kortsiktig gjeld	1 604 490	489 863
Sum gjeld	1 604 490	489 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 086 047	3 575 437



Organisasjonsnr: 985 387 583
SAMEIET GODTHAAB LYSAKERFJORDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Sameiet Godthaab Lysakerfjorden (SGL):

STYRETS BERETNING 2024

Sameiet omfatter eiendommen Godthaab Lysakerfjorden (Strandveien 50) på Lysaker. Eiendommen består av totalt 61 seksjoner, herav 53 kontorseksjoner, to møteromsseksjoner, en kantineseksjon, to lagerseksjoner og tre parkeringsseksjoner.

Det ble i 2024 innkalt a konto kr 6.624.647 (kr 407,50 pr kontor/kvm) for ordinær drift.

Driftsregnskapet viser etter dette et underskudd på kr 2.604.017. Sameiets bankinnskudd ved årsskiftet 2024/2025 var på kr 720.249. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Sameiet har for tiden ingen ansatte. Forretningsførsel og forvaltning av Sameiet forestås av DNB Næringseiendom AS.

SGLs revisor er statsaut. revisor Crowe Partner Revisjon AS. Bankforbindelse er DNB, og eiendommen er forsikret i Tryg Forsikring.

Styret anser arbeidsmiljøet for godt. Det har ikke vært skader eller ulykker på eiendommen. Styret kjenner ikke til forhold vedrørende ytre miljø som kan gi negative virkninger for arbeidsmiljøet i eiendommen.

Det har i 2024 vært avholdt sameiermøte og 3 styremøter. Styret består av 5 medlemmer og 1 varamedlem: Ole Chr. Knudsen (leder), Marius Kristiansen, Anne Sofie Stafseth, Elisabeth Berger og Kjell Hetland og Fredrik Honningsvåg (varamedlem). Det er i 2024 utbetalt honorar til forretningsfører med kr 595.253 samt revisorhonorar på kr 35.700.

Lysaker, 04.03.2025

Ole Chr. Knudsen
Styrets leder

Marius Kristiansen
Styremedlem

Elisabeth Berger
Styremedlem

Anne Sofie Stafseth
Styremedlem

Kjell Hetland
Styremedlem





Resultatregnskap			
Sameiet Godthaab Lysakerfjorden			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Ordinær innkalling fra sameierne		6 624 647	9 754 080
Ekstraordinær innkalling fra sameierne		0	2 000 000
Leieinntekter mv		1 700 554	1 726 042
Sum driftsinntekter		<u>8 325 201</u>	<u>13 480 122</u>
Administrasjonskostnader	1, 2	1 180 427	1 049 240
Ordinære driftskostnader		6 842 426	8 085 298
Ekstraordinære tiltak	3	3 016 130	730 375
Sum driftskostnader		<u>11 038 984</u>	<u>9 864 914</u>
Driftsresultat		<u>-2 713 783</u>	<u>3 615 208</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111 316	109 699
Annen rentekostnad		171	351
Annen finanskostnad		1 380	2 627
Resultat av finansposter		<u>109 766</u>	<u>106 722</u>
Årsresultat		<u>-2 604 017</u>	<u>3 721 930</u>
Overføringer			
Overført fra/til annen egenkapital	4	2 604 017	-3 721 930
Sum overføringer		<u>-2 604 017</u>	<u>3 721 930</u>





Balanse			
Sameiet Godthaab Lysakerfjorden			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Utsmykning Nansen til Godthaab	5	489 856	489 856
Sum varige driftsmidler		<u>489 856</u>	<u>489 856</u>
Sum anleggsmidler		<u>489 856</u>	<u>489 856</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		55 810	0
Andre kortsiktige fordringer		820 132	539 176
Sum fordringer		<u>875 942</u>	<u>539 176</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		720 249	2 546 405
Sum omløpsmidler		<u>1 596 191</u>	<u>3 085 581</u>
Sum eiendeler		<u>2 086 047</u>	<u>3 575 437</u>
Sameiet Godthaab Lysakerfjorden		Side 2	





Balanse			
Sameiet Godthaab Lysakerfjorden			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		481 557	3 085 574
Sum opptjent egenkapital		<u>481 557</u>	<u>3 085 574</u>
Sum egenkapital	4	<u>481 557</u>	<u>3 085 574</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 546 483	399 556
Annen kortsiktig gjeld		58 007	90 307
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 604 490</u>	<u>489 863</u>
Sum gjeld		<u>1 604 490</u>	<u>489 863</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 086 047</u>	<u>3 575 437</u>
Lysaker, 04.03.2025 Styret i Sameiet Godthaab Lysakerfjorden			
<u>Ole-Christian Knudsen</u> styreleder	<u>Anne Sofie Stafseth</u> styremedlem	<u>Kjell Hetland</u> styremedlem	
<u>Elisabeth Berger</u> styremedlem		<u>Marius Kristiansen</u> styremedlem	
Sameiet Godthaab Lysakerfjorden		Side 3	





Sameiet Godthaab Lysakerfjorden

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Administrasjonskostnader

	2024	2023
Forsikringspremie	468 398	319 865
Revisjonshonorar	35 700	35 000
Honorar styret	41 076	41 076
Forretningsførerhonorar	595 253	573 299
Kontingenter	40 000	80 000
Sum Administrasjonskostnader	1 180 427	1 049 240

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet og dermed ingen plikt til tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Det er utbetalt styrehonorar med kr 41.076,- i 2024.

Note 3 Ekstraordinære tiltak

	2024
Rehabilitering betongkai 2024	194 077
Utbedring av ny trebrygg	1 329 743
Ny kjølebenk kjøkken	79 260
Storservice taktekkning og montering fallsikring	591 770
Utbedring av nød- og ledelys	81 885
Rep lekkasje glasstak + andre småtiltak	41 087
Rep lekkasje fra blomsterbed + rom kjeller. Lukking iht BER	416 538
Opprydding elektrisk anlegg samt skift av lys til LED	281 770
Sum Ekstraordinære tiltak	3 016 130

Note 4 Egenkapital

Annen egenkapital 01.01	3 085 574
Årets resultat	-2 604 017
Annen egenkapital 31.12	481 557

Note 5 Varige driftsmidler

Selskapets driftsmidler består kun av ikke avskrivbar kunst som er bokført til kostpris.

Note 6 Eierforhold

Seksjonene i sameiet eies av følgende pr. 31.12.2024:

Seksjonseier	Antall	Areal/broøk
Strandveien 50 AS	47	15 321,6
Tress Invest AS	1	302,0
K 11 Invest AS	1	166,4
Rune Bentsen AS	1	95,9
Fro-Ga-Mo AS	1	164,2
Hietland Godthaab AS	1	112,3
Plesner Gruppen AS	1	94,4
	53	16 256,8





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557541257811

Dokument

2024 SGL Regnskap noter og årsberetning

Hoveddokument

5 sider

Initiert på 2025-03-11 13:57:20 CET (+0100) av Anne-Sofie Stafseth (AS)

Ferdigstilt den 2025-03-11 14:25:43 CET (+0100)

Underskriverne

Anne-Sofie Stafseth (AS)

DNB Næringsseidom

Organisasjonsnr. 985387583

annesofie.stafseth@dnb.no



Navnet norsk BankID oppga var "Anne Sofie Stafseth"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2023-06-16 09:50:23 CEST (+0200)

Signert 2025-03-11 14:05:56 CET (+0100)

Marius Kristiansen (MK)

marius.kristiansen@dnb.no



Navnet norsk BankID oppga var "Marius Diel Kristiansen"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2023-06-21 14:40:53 CEST (+0200)

Signert 2025-03-11 14:20:10 CET (+0100)

Elisabeth Berger (EB)

eb@seilduksfabrikken.no



Navnet norsk BankID oppga var "Elisabeth Berger"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-04-22 10:30:35 CEST (+0200)

Signert 2025-03-11 14:24:48 CET (+0100)

Ole Christian Knudsen (OCK)

ole-christian.knudsen@dnb.no



Navnet norsk BankID oppga var "Ole-Christian Knudsen"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-12-20 16:45:48 CET (+0100)

Signert 2025-03-11 14:06:57 CET (+0100)

Kjell Hetland (KH)

kjell@hetlandas.no



Navnet norsk BankID oppga var "Kjell Hetland"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-03-14 15:53:10 CET (+0100)

Signert 2025-03-11 14:25:43 CET (+0100)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557541257811

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til årsmøte i Sameiet Godhaab Lysakerfjorden

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Sameiet Godhaab Lysakerfjordens** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 2 604 017,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter «styrets beretning 2024». Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2022 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig

Oslo, 27. mars 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2022 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Nils Frode



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.03.2025 09:24:48

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.