



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Eskebekkveien 72A
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Anders Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	
Annen driftskostnad		10 474	9 023
Sum kostnader		67 524	9 023
Driftsresultat		-67 524	-9 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 829 502	807 563
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		1 443
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter		2 829 502	809 023
Annen rentekostnad			51
Sum finanskostnader			51
Netto finans		2 829 502	808 972
Ordinært resultat før skattekostnad		2 761 978	799 949
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-227
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 761 978	800 176
Årsresultat		2 761 978	800 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 761 978	800 176
Totalresultat		2 761 978	800 176
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	2 761 978	800 176
Sum overføringer og disponeringer		2 761 978	800 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	175 450	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 024 550	
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 894	4 894
Sum finansielle anleggsmidler		1 304 894	104 894
Sum anleggsmidler		1 304 894	104 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 029 502	45 299
Sum fordringer		2 029 502	45 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 498 951	759 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 498 951	759 768
Sum omløpsmidler		3 528 453	805 067
SUM EIENDELER		4 833 347	909 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	7 125	7 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		107 125	107 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 759 053	797 075
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 759 053	797 075
Sum egenkapital		2 866 178	904 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		297	867
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	1 966 872	4 894
Sum kortsiktig gjeld		1 967 169	5 761
Sum gjeld		1 967 169	5 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 347	909 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 707330

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØD HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Rød Holding AS
Lensbergløkka 20
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Anders Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 243 292
RØD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	
Annen driftskostnad		10 474	9 023
Sum kostnader		67 524	9 023
Driftsresultat		-67 524	-9 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 829 502	807 563
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		1 443
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter		2 829 502	809 023
Annen rentekostnad			51
Sum finanskostnader			51
Netto finans		2 829 502	808 972
Ordinært resultat før skattekostnad		2 761 978	799 949
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-227
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 761 978	800 176
Årsresultat		2 761 978	800 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 761 978	800 176
Totalresultat		2 761 978	800 176
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	2 761 978	800 176
Sum overføringer og disponeringer		2 761 978	800 176



Organisasjonsnr: 989 243 292
RØD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 100 000 100 000

Investeringer i tilknyttet selskap 3 175 450

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 3 1 024 550

Investeringer i aksjer og andeler 5 4 894 4 894

Sum finansielle anleggsmidler 1 304 894 104 894

Sum anleggsmidler 1 304 894 104 894

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 2 029 502 45 299

Sum fordringer 2 029 502 45 299

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 498 951 759 768

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 498 951 759 768

Sum omløpsmidler 3 528 453 805 067

SUM EIENDELER 4 833 347 909 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000

Overkurs 7 7 125 7 125

Sum innskutt egenkapital 107 125 107 125

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	2 759 053	797 075
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 759 053	797 075
Sum egenkapital		2 866 178	904 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		297	867
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	1 966 872	4 894
Sum kortsiktig gjeld		1 967 169	5 761
Sum gjeld		1 967 169	5 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 347	909 961



Organisasjonsnr: 989 243 292
RØD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrapport

01.01.21 - 31.12.21

Rød Holding AS

Org.nr 989 243 292

Pilar Regnskap SA avd. Revetal
Aut. Regnskapsførerselskap
Revetalgata 10, 3174 Revetal
Tlf 33 06 45 00



Resultatregnskap			
RØD HOLDING AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2	57 050	0
Annen driftskostnad		10 474	9 023
Sum driftskostnader		<u>67 524</u>	<u>9 023</u>
Driftsresultat		<u>-67 524</u>	<u>-9 023</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 829 502	807 563
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	1 443
Annen renteinntekt		0	17
Annen rentekostnad		0	51
Resultat av finansposter		<u>2 829 502</u>	<u>808 972</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 761 978	799 949
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-227
Ordinært resultat		<u>2 761 978</u>	<u>800 176</u>
Årsresultat		<u>2 761 978</u>	<u>800 176</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	2 761 978	800 176
Sum overføringer		<u>2 761 978</u>	<u>800 176</u>



Balanse			
RØD HOLDING AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	175 450	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 024 550	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 894	4 894
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 304 894</u>	<u>104 894</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 304 894</u>	<u>104 894</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>2 029 502</u>	<u>45 299</u>
Sum fordringer		<u>2 029 502</u>	<u>45 299</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 498 951	759 768
Sum omløpsmidler		<u>3 528 453</u>	<u>805 067</u>
Sum eiendeler		<u>4 833 347</u>	<u>909 961</u>



Balanse			
RØD HOLDING AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	7 125	7 125
Sum innskutt egenkapital		<u>107 125</u>	<u>107 125</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 759 053	797 075
Sum opptjent egenkapital		<u>2 759 053</u>	<u>797 075</u>
Sum egenkapital		<u>2 866 178</u>	<u>904 200</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		297	867
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	1 966 872	4 894
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 967 169</u>	<u>5 761</u>
Sum gjeld		<u>1 967 169</u>	<u>5 761</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 833 347</u>	<u>909 961</u>
Undrumsdal / Horten, 30.06.2022 Styret i RØD HOLDING AS			
<hr/> Kjell Anders Rød styreleder			
RØD HOLDING AS		Side 4	



NOTER
Rød Holding AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres ikke som kortsiktig gjeld.

Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet ikke overstiger grensen for små foretak. I hht. unntaksreglene i regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap. Øvrige aksjer er også vurdert til kostpris.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet anser seg omfattet av reglene om finansskatt. Utsatt skatt er beregnet med 25%, på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note nr. 2 - Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Andre ytelser	57 050	0
Sum	57 050	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er utbetalt kr 50.000 i godtgjørelse til styreleder.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til aksjonær Christoffer Rød på kr 4.894. Posten er ikke renteberegnet.

Note nr. 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balanseført verdi
Rød Eiendom AS	100,00	115 000,00	100 000,00
Horten Eiendom AS	33,33	175 450,00	175 450,00
Sum		290 450,00	290 450,00

Stemmeandelen i Rød Eiendom AS er 100%.

Regnskapsmessig resultat i Rød Eiendom AS i 2021 var overskudd kr 1.427.027, og egenkapitalen er på kr 3.171.224, som utgjør 56,5 % av totalkapitalen.

Selskapet har en kortsiktig, tilfeldig, gjeld til Rød Eiendom AS på kr 1.961.978.

Selskapet har tilgode konsernbidrag 2021 kr 67.524.

Selskapet har mottatt kr 800.000 i tilleggsutbytte 2020 fra Rød Eiendom AS i året, og det er i tillegg inntektsført / avsatt kr 1.961.978 i utbytte for 2021.

Rød Holding AS



NOTER

Rød Holding AS

Selskapet har kjøpt 33,33 % av aksjene i Horten Eiendom AS. Regnskapsmessig resultat for dette selskapet i 2021 var overskudd kr 143.992. Egenkapitalen er negativ - kr 1.512.585 (13,6 % av totalkapitalen). Selskapet har en langsiktig fordring på Horten Eiendom AS på kr 1.024.550. Posten er ikke renteberegnet i 2021.

Note nr. 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-227
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-227
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 761 978	799 949
Permanente forskjeller	-2 770 081	-800 857
Skattepliktig inntekt	-8 103	-908
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-14 855	-1 664
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	14 855	1 664
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-227
Sum betalbar skatt i balansen	0	-227

Det er ellers ingen midlertidige forskjeller mellom det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note nr. 5 - Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Barkey Nordic AS	9,0 %	9,0 %	4 894	4 894
Sum			4 894	4 894

Note nr. 6 - Aksjekapital m.v.

Aksjekapitalen er på kr 100.000, fordelt på 1.000 aksjer á kr 100:

100 A-aksjer med stemmerett:	Kjell Anders Rød
450 B-aksjer uten stemmerett:	Joachim Rød
450 B-aksjer uten stemmerett:	Christoffer Rød

Rød Holding AS



NOTER
Rød Holding AS

Note nr. 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum egenkap
Egenkapital 01.01	100 000	7 125	797 075	904 200
Tilleggsutbytte 2020			- 800 000	- 800 000
Årets resultat			2 761 978	2 761 978
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>7 125</u>	<u>2 759 053</u>	<u>2 866 178</u>

Rød Holding AS