



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 064 669  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIGETJØNNVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Rigetjønneveien 8  
4626 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David F. Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 216	20 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 216</b>	<b>20 626</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 216</b>	<b>-20 626</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad		175 147	176 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 147</b>	<b>176 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-175 147</b>	<b>-176 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-193 363</b>	<b>-196 939</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-193 363</b>	<b>-196 939</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-193 363</b>	<b>-196 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-193 363	-196 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-193 363</b>	<b>-196 939</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 292 918	2 292 918
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 292 918</b>	<b>2 292 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 292 918</b>	<b>2 292 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 084</b>	<b>251</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 084</b>	<b>251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 294 002</b>	<b>2 293 169</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-563 317	-369 954
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-563 317</b>	<b>-369 954</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-533 317</b>	<b>-339 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	1 107 570	1 161 237
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	1 233 946	1 153 220
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 341 516</b>	<b>2 314 457</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 341 516</b>	<b>2 314 457</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 938	
Annen kortsiktig gjeld		475 865	318 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>485 803</b>	<b>318 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 827 319</b>	<b>2 633 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 294 002</b>	<b>2 293 169</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653543

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 064 669  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIGETJØNNVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: Rigetjønnveien 8  
4626 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David F. Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 064 669  
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 216	20 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 216</b>	<b>20 626</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 216</b>	<b>-20 626</b>
Annen finanskostnad		175 147	176 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 147</b>	<b>176 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-175 147</b>	<b>-176 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-193 363</b>	<b>-196 939</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-193 363</b>	<b>-196 939</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-193 363</b>	<b>-196 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-193 363	-196 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-193 363</b>	<b>-196 939</b>



Organisasjonsnr: 927 064 669  
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		2 292 918	2 292 918
Sum finansielle anleggsmidler		2 292 918	2 292 918
Sum anleggsmidler		2 292 918	2 292 918

#### Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084	251
Sum omløpsmidler		1 084	251

### SUM EIENDELER

		2 294 002	2 293 169
--	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3		-563 317	-369 954
Sum opptjent egenkapital		-563 317	-369 954

##### Sum egenkapital

		-533 317	-339 954
--	--	----------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 5, 7		1 107 570	1 161 237
Øvrig langsiktig gjeld 5, 7		1 233 946	1 153 220
Sum annen langsiktig gjeld		2 341 516	2 314 457

##### Sum langsiktig gjeld

		2 341 516	2 314 457
--	--	-----------	-----------

##### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	9 938	
Annen kortsiktig gjeld	475 865	318 666
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>485 803</b>	<b>318 666</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 827 319</b>	<b>2 633 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 294 002</b>	<b>2 293 169</b>



Organisasjonsnr: 927 064 669  
RIGETJØNNVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SEMICON AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
SCANCO HOLDING AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
4

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**RIGETJØNNVEIEN 8 AS**

Org.nr: 927 064 669

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



### RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 216	20 626
Driftsresultat		<u>-18 216</u>	<u>-20 626</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		175 147	176 313
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-193 363</u>	<u>-196 939</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-193 363</u>	<u>-196 939</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-193 363	-196 939



### RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	2 292 918	2 292 918
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 084</u>	<u>251</u>
Sum eiendeler		<u>2 294 002</u>	<u>2 293 169</u>



## RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-563 317	-369 954
Sum egenkapital		<u>-533 317</u>	<u>-339 954</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	1 107 570	1 161 237
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7	1 233 946	1 153 220
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 341 516</u>	<u>2 314 457</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 938	0
Annen kortsiktig gjeld		475 865	318 666
Sum kortsiktig gjeld		<u>485 803</u>	<u>318 666</u>
Sum gjeld		<u>2 827 319</u>	<u>2 633 123</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 294 002</u>	<u>2 293 169</u>

31. desember 2024  
Kristiansand, 30. juni 2025

David Flotve Reme  
Styrets leder/ daglig leder

Erik Flørnes  
Styremedlem

Øyvind A. Sletner  
Styremedlem



## RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-193 363	-196 939
Årets skattegrunnlag	<u>-193 363</u>	<u>-196 939</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert framførbart underskudd før konsernbidrag	-563 317	-369 954
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-563 317	-369 954
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-563 317	-369 954
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



## RIGETJØNNVEIEN 8 AS

Org.nr: 927 064 669

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-369 954	-339 954
Årsresultat	0	-193 363	-193 363
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-563 317	-533 317

Selskapets egenkapital er per 31.12.2024 tapt.

Selskapet er et holdingselskap for Scanturf Eiendom AS. Eiere vil låne inn penger for å sikre selskapet likviditet.

#### Note 4 - Datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Scanturf Eiendom AS. Aksjene er bokført til kostpris kr 2 292 918.

#### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets to eiere har lånt inn kr 500 000 hver, tilsammen kr 1 000 000. Det er fra 2024 til 2022 beregnet 7% rente med tilsammen kr 233 946 som er lagt til lånebeløp per 31.12.2024.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SEMICON AS	15 000	50 %	50 %
SCANCO HOLDING AS	15 000	50 %	50 %
Sum	30 000	100 %	100 %

#### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 700 000.

Eiendommen i Rigetjønneveien 8 er stillet som sikkerhet for lånet.