



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 535 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINKELGATA AS
Forretningsadresse: c/o Tormod Ruud
Blåklukkeveien 8
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Andreas Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 450 000	15 433 981
Annen driftsinntekt		116 170	116 961
Sum inntekter		13 566 170	15 550 942
Kostnader			
Varekostnad		10 988 695	7 225 021
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	629 149	1 769 907
Sum kostnader		11 617 845	8 994 927
Driftsresultat		1 948 325	6 556 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 529	69 937
Sum finansinntekter		40 529	69 937
Annen rentekostnad		15 307	1 034 570
Annen finanskostnad			1 009 940
Sum finanskostnader		15 307	2 044 510
Netto finans		25 223	-1 974 573
Ordinært resultat før skattekostnad		1 973 548	4 581 442
Skattekostnad på resultat	2	437 432	1 230 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 536 116	3 351 338
Årsresultat	3	1 536 116	3 351 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 536 116	3 351 338
Totalresultat		1 536 116	3 351 338
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			3 108 355



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 536 116	242 982
Sum overføringer og disponeringer		1 536 116	3 351 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 717 859	20 138 915
Andre kortsiktige fordringer		75 318	77 355
Sum fordringer		10 793 177	20 216 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 385	577 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501 385	577 877
Sum omløpsmidler		11 294 563	20 794 147
SUM EIENDELER		11 294 563	20 794 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 779 098	242 982
Sum opptjent egenkapital		1 779 098	242 982
Sum egenkapital	3	1 809 098	272 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	4	7 437 000	19 132 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 437 000	19 132 000
Sum langsiktig gjeld		7 437 000	19 132 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 692	1 721
Betalbar skatt	2	437 432	1 230 104
Annen kortsiktig gjeld		1 607 340	157 340
Sum kortsiktig gjeld		2 048 464	1 389 165
Sum gjeld		9 485 464	20 521 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 294 563	20 794 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554828

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 535 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINKELGATA AS
Forretningsadresse: c/o Tormod Ruud
Blåkklokkeveien 8
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Andreas Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 923 535 179
VINKELGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 450 000	15 433 981
Annen driftsinntekt		116 170	116 961
Sum inntekter		13 566 170	15 550 942
Kostnader			
Varekostnad		10 988 695	7 225 021
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	629 149	1 769 907
Sum kostnader		11 617 845	8 994 927
Driftsresultat		1 948 325	6 556 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 529	69 937
Sum finansinntekter		40 529	69 937
Annen rentekostnad		15 307	1 034 570
Annen finanskostnad			1 009 940
Sum finanskostnader		15 307	2 044 510
Netto finans		25 223	-1 974 573
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 973 548	4 581 442
Skattekostnad på resultat	2	437 432	1 230 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 536 116	3 351 338
Årsresultat	3	1 536 116	3 351 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 536 116	3 351 338
Totalresultat		1 536 116	3 351 338
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			3 108 355
Avsatt til annen egenkapital		1 536 116	242 982
Sum overføringer og disponeringer		1 536 116	3 351 338



Organisasjonsnr: 923 535 179
VINKELGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 717 859	20 138 915
Andre kortsiktige fordringer		75 318	77 355
Sum fordringer		10 793 177	20 216 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		501 385	577 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501 385	577 877
Sum omløpsmidler		11 294 563	20 794 147
SUM EIENDELER		11 294 563	20 794 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 779 098	242 982
Sum opptjent egenkapital		1 779 098	242 982
Sum egenkapital	3	1 809 098	272 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	4	7 437 000	19 132 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 437 000	19 132 000



Sum langsiktig gjeld		7 437 000	19 132 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 692	1 721
Betalbar skatt	2	437 432	1 230 104
Annen kortsiktig gjeld		1 607 340	157 340
Sum kortsiktig gjeld		2 048 464	1 389 165
Sum gjeld		9 485 464	20 521 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 294 563	20 794 147



Organisasjonsnr: 923 535 179
VINKELGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Tormod Andreas Ruud
2024-06-24

 BankID Signing
Paul Hovdenakk Ruud
2024-06-24

 BankID Signing
Arild Aaserud
2024-06-24

 BankID Signing
Jørgen Aaserud
2024-06-25

Årsregnskap 2023

Vinkelgata AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 535 179



Resultatregnskap

Vinkelgata AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		13 450 000	15 433 981
Annen driftsinntekt		116 170	116 961
Sum driftsinntekter		13 566 170	15 550 942
Varekostnad		10 988 695	7 225 021
Annen driftskostnad	1	629 149	1 769 907
Sum driftskostnader		11 617 845	8 994 927
Driftsresultat		1 948 325	6 556 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 529	69 937
Annen rentekostnad		15 307	1 034 570
Annen finanskostnad		0	1 009 940
Resultat av finansposter		25 223	-1 974 573
Resultat før skattekostnad		1 973 548	4 581 442
Skattekostnad på resultat	2	437 432	1 230 104
Årsresultat	3	1 536 116	3 351 338
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 536 116	242 982
Overført til udekket tap		0	-3 108 355
Sum overføringer		1 536 116	3 351 338



Balanse

Vinkelgata AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 717 859	20 138 915
Andre kortsiktige fordringer		75 318	77 355
Sum fordringer		10 793 177	20 216 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 385	577 877
Sum omløpsmidler		11 294 563	20 794 147
Sum eiendeler		11 294 563	20 794 147



Balanse

Vinkelgata AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 779 098	242 982
Sum opptjent egenkapital		1 779 098	242 982
Sum egenkapital	3	1 809 098	272 982
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	4	7 437 000	19 132 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 437 000	19 132 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 692	1 721
Betalbar skatt	2	437 432	1 230 104
Annen kortsiktig gjeld		1 607 340	157 340
Sum kortsiktig gjeld		2 048 464	1 389 165
Sum gjeld		9 485 464	20 521 165
Sum egenkapital og gjeld		11 294 563	20 794 147

Rakkestad, 21.06.2024
Styret i Vinkelgata AS

Tormod Andreas Ruud
styreleder/daglig leder

Paul Hovdenakk Ruud
styremedlem

Arild Aaserud
styremedlem

Jørgen Aaserud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Anleggskontrakter er oppført under kundefordringer. Anleggskontrakter gjelder oppførte, ikke overdratte eller solgte leiligheter pr 31.12. De er vurdert etter løpende avregning uten fortjeneste.

Note 1 Lønnskostnader

Vinkelgata AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	437 432
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	437 432
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	1 973 548
Permanente forskjeller	14 781
Skattepliktig inntekt	1 988 329
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	437 432
Sum betalbar skatt i balansen	437 432



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	242 982	272 982
Årets resultat		1 536 116	1 536 116
Pr 31.12.2023	30 000	1 779 098	1 809 098

Note 4 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av aksjonærer. Ansvarlig lånekapital skal gjøres opp når leilighetene er realisert. Av langsiktig gjeld på kr. 7 437 000 forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.



Til generalforsamlingen i Vinkelgata AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vinkelgata AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 536 116. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 826 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge
Geir Brautaset

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 25. juni 2024
Revisorgruppen Østfold AS

Geir Brautaset
Statsautorisert revisor