



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 004 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS SENTRUMSBYGG  
Forretningsadresse: 6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Losnegard Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 238 684	3 313 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 238 684</b>	<b>3 313 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	46 452	46 452
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	592 700	586 500
Annen driftskostnad	6	735 267	679 932
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 374 419</b>	<b>1 312 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 864 265</b>	<b>2 001 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		7 658	2 727
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 658</b>	<b>2 727</b>
Annan rentekostnad		660 166	728 029
Annen finanskostnad			139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>660 166</b>	<b>728 168</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-652 508</b>	<b>-725 441</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 211 757</b>	<b>1 275 625</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	266 971	280 638
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>944 786</b>	<b>994 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>944 786</b>	<b>994 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>944 786</b>	<b>994 987</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>944 786</b>	<b>994 987</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	8	644 786	694 987



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringar		944 786	994 987



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	21 159 233	21 689 934
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>21 159 233</b>	<b>21 689 934</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>21 159 233</b>	<b>21 689 934</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		167 147	3 075
Andre kortsiktige fordringer		207 681	215 264
<b>Sum krav</b>		<b>374 828</b>	<b>218 339</b>
<b>Investeringar</b>			
Andre finansielle instrumenter		8 096	8 096
<b>Sum investeringar</b>		<b>8 096</b>	<b>8 096</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 268 327	2 786 558
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 268 327</b>	<b>2 786 558</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 651 250</b>	<b>3 012 993</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>	1	<b>23 810 484</b>	<b>24 702 927</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Behaldning av egne aksjar	7		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 376 441	1 731 655
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>2 376 440</b>	<b>1 731 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>2 676 440</b>	<b>2 031 655</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	2 312 237	2 356 576
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>2 312 237</b>	<b>2 356 576</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		8 919 136	10 214 144
Øvrig langsiktig gjeld		8 890 321	9 114 896
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	4	<b>17 809 457</b>	<b>19 329 040</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 121 694</b>	<b>21 685 616</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 966	76 121
Betalbar skatt	5	311 310	239 328
Skyldige offentlige avgifter		38 669	59 459
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		298 405	310 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 012 350</b>	<b>985 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 134 044</b>	<b>22 671 272</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>23 810 484</b>	<b>24 702 927</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 370634

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 004 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS SENTRUMSBYGG  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Losnegard Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 920 004 717  
AS SENTRUMSBYGG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 238 684	3 313 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 238 684</b>	<b>3 313 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	46 452	46 452
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	592 700	586 500
Annen driftskostnad	6	735 267	679 932
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 374 419</b>	<b>1 312 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 864 265</b>	<b>2 001 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		7 658	2 727
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 658</b>	<b>2 727</b>
Annan rentekostnad		660 166	728 029
Annen finanskostnad			139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>660 166</b>	<b>728 168</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-652 508</b>	<b>-725 441</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	266 971	280 638
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>944 786</b>	<b>994 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>944 786</b>	<b>994 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>944 786</b>	<b>994 987</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>944 786</b>	<b>994 987</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	8	644 786	694 987
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>944 786</b>	<b>994 987</b>



Organisasjonsnr: 920 004 717  
AS SENTRUMSBYGG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	5		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	21 159 233	21 689 934
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>21 159 233</b>	<b>21 689 934</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>21 159 233</b>	<b>21 689 934</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		167 147	3 075
Andre kortsiktige fordringer		207 681	215 264
<b>Sum krav</b>		<b>374 828</b>	<b>218 339</b>
<b>Investeringar</b>			
Andre finansielle instrumenter		8 096	8 096
<b>Sum investeringar</b>		<b>8 096</b>	<b>8 096</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	2 268 327	2 786 558
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 268 327</b>	<b>2 786 558</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 651 250</b>	<b>3 012 993</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>	<b>1</b>	<b>23 810 484</b>	<b>24 702 927</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Behaldning av egne aksjar	7		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 376 441	1 731 655



Udisponert resultat			
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>2 376 440</b>	<b>1 731 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>2 676 440</b>	<b>2 031 655</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	2 312 237	2 356 576
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>2 312 237</b>	<b>2 356 576</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		8 919 136	10 214 144
Øvrig langsiktig gjeld		8 890 321	9 114 896
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>17 809 457</b>	<b>19 329 040</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 121 694</b>	<b>21 685 616</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 966	76 121
Betalbar skatt	5	311 310	239 328
Skyldige offentlige			
avgifter		38 669	59 459
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		298 405	310 748
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 012 350</b>	<b>985 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 134 044</b>	<b>22 671 272</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>23 810 484</b>	<b>24 702 927</b>



Organisasjonsnr: 920 004 717  
AS SENTRUMSBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sogndal kommune	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	300.00	100.00%

**Note**

Ytingar til leiande personer  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	42000.00		

<u>Ytingar andre leiande pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	42000.00		

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

**Note**

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei



## Årsrekneskap 2020 AS Sentrumsbygg

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 920 004 717



MELDING FRÅ STYRET I AS SENTRUMSBYGG FOR INNTEKTSÅRET 2020

Selskapet si verksemd er utleige av forretningslokale i Sogndal sentrum og utleige av bustad.

Koronapandemien har vore ein del av det norske samfunnslivet frå månadsskiftet februar/mars 2020. Selskapet har ikkje mista leigetakarar på grunn av nemnde sak og ein har god dialog med leigetakarane om framtidig leigesituasjon.

Styret kjenner ikkje til at det har førekomme hendingar etter utløp av rekneskapsåret som medfører justeringar av, eller tilleggssopplysningar i rekneskapet eller i notar til rekneskapet.

Føresetnad om vidare drift er lagt til grunn ved utarbeiding av årsrekneskap.

Årsresultat til selskapet vart på kroner 944 786. Dette er ein minke frå 2019 på kroner 50 201. Leigeinntekter har ein mindre minke i 2020, medan driftskostnader har ein mindre auke. Finanskostnadene er noko mindre i 2020.

Fjørevegen 17 er fullt utleigd, medan ein del av kjellarlokalet i Fossetunet 1 er ledig. Det er vesentleg meirverdi i Fossetunet 1 utover bokført verdi. Likviditeten til selskapet er god.


Selskapet hadde ved utgangen av 2020 ingen tilsette.

Sogndal kommune er forretningsfører for selskapet.

Selskapet ureinar ikkje det yte miljø.

Sogndal kommune er eigar av alle aksjane i selskapet.

Sogndal, den 26.mai 2021

  
Kristian Losnegard Karlsen  
(Styreleiar)

  
Karin Vikane  
(Styremedlem)

  
Kåre Rundsveen Bøtun  
(Styremedlem)

**Resultatregnskap**

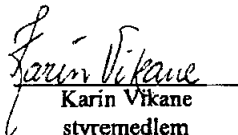

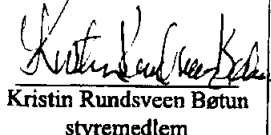
## AS Sentrumsbygg

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		3 238 684	3 313 950
Sum driftsinntekter		<u>3 238 684</u>	<u>3 313 950</u>
Lønnskostnad	6	46 452	46 452
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	592 700	586 500
Annen driftskostnad	6	735 267	679 932
Sum driftskostnader		<u>1 374 419</u>	<u>1 312 884</u>
Driftsresultat		<u>1 864 265</u>	<u>2 001 066</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 658	2 727
Annen rentekostnad		660 166	728 029
Annen finanskostnad		0	139
Resultat av finansposter		-652 508	-725 441
Ordinært resultat før skattekostnad		1 211 757	1 275 625
Skattekostnad på ordinært resultat	5	266 971	280 638
Ordinært resultat		<u>944 786</u>	<u>994 987</u>
Årsresultat		<u>944 786</u>	<u>994 987</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	8	644 786	694 987
Sum overføringer		<u>944 786</u>	<u>994 987</u>



<b>Balanse</b>			
AS Sentrumsbygg			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	21 159 233	21 689 934
Sum varige driftsmidler		<u>21 159 233</u>	<u>21 689 934</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>21 159 233</u>	<u>21 689 934</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		167 147	3 075
Andre kortsiktige fordringer		207 681	215 264
Sum fordringer		<u>374 828</u>	<u>218 339</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		8 096	8 096
Sum investeringer		<u>8 096</u>	<u>8 096</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>2 268 327</u>	<u>2 786 558</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 651 250</u>	<u>3 012 993</u>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1</b>	<u><b>23 810 484</b></u>	<u><b>24 702 927</b></u>



<b>Balanse</b>			
<b>AS Sentrumsbygg</b>			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 376 441	1 731 655
Sum opptjent egenkapital		<u>2 376 440</u>	<u>1 731 655</u>
Sum egenkapital	8	<u>2 676 440</u>	<u>2 031 655</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	2 312 237	2 356 576
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 919 136	10 214 144
Øvrig langsiktig gjeld		8 890 321	9 114 896
Sum annen langsiktig gjeld	4	<u>17 809 457</u>	<u>19 329 040</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 966	76 121
Betalbar skatt	5	311 310	239 328
Skyldige offentlige avgifter		38 669	59 459
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		298 405	310 748
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 012 350</u>	<u>985 656</u>
Sum gjeld		<u>21 134 044</u>	<u>22 671 272</u>
Sum gjeld og egenkapital	1	<u>23 810 484</u>	<u>24 702 927</u>
Sogndal, 25. mai 2021 Styret i AS Sentrumsbygg			
 Karin Vikane styremedlem	 Kristian Losnegard Karlsen styreleder	 Kristin Rundsveen Bøtun styremedlem	
AS Sentrumsbygg			Side 4



## Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og god rekneskapskikk for små føretak i Norge.

### Inntekter

Ved tenestesalg rekneskapsførast inntekta når den er opptent, altså når krav på vederlaget oppstår. Dette skjer når tenesta ytast, i takt med at arbeidet utførast. Inntektene rekneskapsførast med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering og langsiktig gjeld er analoge kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vera forbigående. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid blir avskrive planmessig. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunkt.

### Investering i aksjar

Investeringar i aksjar vurderast etter kostmetoden. Investeringane blir nedskrive til verkeleg verdi dersom verdifallet ikkje er forbigående og det må ansjåast som nødvendig etter god rekneskapskikk. Motteke utbytte og evt. konsernbidrag er inntektsført som anna finansinntekt.

### Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar blir avskrive over forventa økonomisk levetid. Avskrivningane er som hovudregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap.

Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det for øvrige kundefordringar ein uspesifisert avsetning for å dekkja antatt tap.

### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskott, kontantar o.l. inkluderar kontantar, bankinnskott og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå anskaffing.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er berekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige forskjellar som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

## Note 2 Anleggsmidlar

	Bygninger	Tomter	Sum varige driftsmidlar
Innkjøpskostnad per 01.01.2020	28 982 372	129 977	29 112 349
Tilgang kjøpte driftsmidlar	62 000	0	62 000
Avgang selde driftsmidlar	0	0	0
<b>Innkjøpskostnad 31.12.2020</b>	<b>29 044 372</b>	<b>129 977</b>	<b>29 174 349</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.2020	8 015 116	0	8 015 116
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>21 029 256</b>	<b>129 977</b>	<b>21 159 233</b>
Avskrivningar i år	592 700	0	592 700



Levetid 10-67 år

## Note 3 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 14 965.

## Note 4 Pantstillingar og garantiar

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikra gjeld, pantstillingar og garantiar		
Gjeld til kredittinstitusjonar (gjeld)	8 919 136	10 214 144
Gjeld til Sogndal kommune	8 890 321	9 114 896
Sum	17 809 457	19 329 040
Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar		
Fossetunet 1 Sikra ved pant	10 821 072	11 185 773
Fjørevegen 17 Sikra Sogndal kommune	10 338 161	10 504 161
Sum	21 159 233	21 689 934

## Note 5 Skatt

	2020	2019
<b>Skattekostnad dette året</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	311 310	239 328
Endring i utsett skatt	-44 339	41 310
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>266 971</b>	<b>280 638</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 211 757	1 275 625
Permanente skilnader	1 749	0
Endring i mellombelse skilnader	201 542	174 772
Bruk av underskott for framføring	0	-362 544
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 415 048</b>	<b>1 087 854</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	311 310	239 328
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>311 310</b>	<b>239 328</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2020	2019	Endring
Varige driftsmiddel	10 436 194	10 619 242	183 048
Vinst- og tapskonto	73 973	92 467	18 494
<b>Sum</b>	<b>10 510 167</b>	<b>10 711 709</b>	<b>201 542</b>
<b>Grunnlag for utsett skatt</b>	<b>10 510 167</b>	<b>10 711 709</b>	<b>201 542</b>
<b>Utsett skatt (22 %)</b>	<b>2 312 237</b>	<b>2 356 576</b>	<b>44 339</b>



## Note 6 Tal tilsette, godtgjeringar, lån til tilsette m.m.

Selskapet har i 2020 sysselsett 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktingar

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytingar til leiande personar	Dagleg leiar	Styret
Løn	0	42 000
Pensjonskostnader	0	0
Anna godtgjering	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>42 000</b>

Det er ikkje gjeve lån eller stilt sikkerheit til fordel for dagleg leiar, tilsette, styremedlemmar eller andre nærstående.

<b>Honorar til revisor:</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon	18 000
Andre tenester	10 800

Beløpa er eks. mva.

## Note 7 Aksjonærar

Aksjekapitalen i AS Sentrumsbygg pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

### Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedef
Sogndal kommune	300	100,0	100,0

## Note 8 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.2020	300 000	1 731 655	2 031 655
Årets resultat		944 786	944 786
Utbyte		-300 000	-300 000
<b>Eigenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>2 376 441</b>	<b>2 676 441</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Fossetunet 3  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

[www.deloitte.no](http://www.deloitte.no)

Til generalforsamlinga i AS Sentrumsbygg

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

## Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

### Konklusjon

Vi har revidert AS Sentrumsbygg sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 944 786. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

### Ytterlegare informasjon

Leiinga er ansvarleg for ytterlegare informasjon. Ytterlegare informasjon omfattar informasjon i årsrapporten bortsett frå årsrekneskapen og den tilhøyrande revisjonsmeldinga.

Vår fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen dekkjer ikkje ytterlegare informasjon, og vi attesterer ikkje den ytterlegare informasjonen.

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese den ytterlegare informasjonen for å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom han og årsrekneskapen eller kunnskap vi har opparbeidd under revisjonen, eller om han tilsynelatande inneheld vesentleg feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den ytterlegare informasjonen inneheld vesentleg feilinformasjon er vi pålagde å rapportere det. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

### Styrets ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

*Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*

Målet med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av framleis driftføresetnaden ved fastsetting av årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår om årsrekneskapen. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisebilde.

Vi kommuniserer med dei som har overordna ansvar for styring og kontroll mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og til kva tid revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekka i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

**Utsegn om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

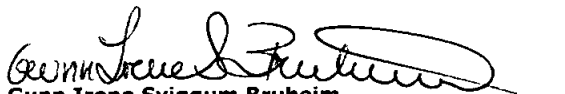
Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørgje for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringskikk i Noreg.



**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning - AS Sentrumsbygg

Sogndal, 25. mai 2021  
Deloitte AS

  
**Gunn Irene Sviggum Bruheim**  
statsautorisert revisor



# Årsrekneskap 2020 AS Sentrumsbygg

Resultatregneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 920 004 717



<b>Resultatregnskap</b>				
AS Sentrumsbygg				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Annen driftsinntekt		3 238 684	3 313 950	
Sum driftsinntekter		<u>3 238 684</u>	<u>3 313 950</u>	
Lønnskostnad	6	46 452	46 452	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	592 700	586 500	
Annen driftskostnad	6	735 267	679 932	
Sum driftskostnader		<u>1 374 419</u>	<u>1 312 884</u>	
Driftsresultat		<u>1 864 265</u>	<u>2 001 066</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen renteinntekt		7 658	2 727	
Annen rentekostnad		660 166	728 029	
Annen finanskostnad		0	139	
Resultat av finansposter		-652 508	-725 441	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 211 757	1 275 625	
Skattekostnad på ordinært resultat	5	266 971	280 638	
Ordinært resultat		<u>944 786</u>	<u>994 987</u>	
Årsresultat		<u>944 786</u>	<u>994 987</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til utbytte		300 000	300 000	
Avsatt til annen egenkapital	8	644 786	694 987	
Sum overføringer		<u>944 786</u>	<u>994 987</u>	



<b>Balanse</b>			
AS Sentrumsbygg			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	21 159 233	21 689 934
Sum varige driftsmidler		<u>21 159 233</u>	<u>21 689 934</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>21 159 233</u>	<u>21 689 934</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		167 147	3 075
Andre kortsiktige fordringer		207 681	215 264
Sum fordringer		<u>374 828</u>	<u>218 339</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		8 096	8 096
Sum investeringer		<u>8 096</u>	<u>8 096</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>2 268 327</u>	<u>2 786 558</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 651 250</u>	<u>3 012 993</u>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1</b>	<u>23 810 484</u>	<u>24 702 927</u>



<b>Balanse</b>			
AS Sentrumsbygg			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 376 441	1 731 655
Sum opptjent egenkapital		<u>2 376 440</u>	<u>1 731 655</u>
Sum egenkapital	8	<u>2 676 440</u>	<u>2 031 655</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	2 312 237	2 356 576
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 919 136	10 214 144
Øvrig langsiktig gjeld		8 890 321	9 114 896
Sum annen langsiktig gjeld	4	<u>17 809 457</u>	<u>19 329 040</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 966	76 121
Betalbar skatt	5	311 310	239 328
Skyldige offentlige avgifter		38 669	59 459
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		298 405	310 748
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 012 350</u>	<u>985 656</u>
Sum gjeld		<u>21 134 044</u>	<u>22 671 272</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	1	<u>23 810 484</u>	<u>24 702 927</u>
	Sogndal, 25. mai 2021		
	Styret i AS Sentrumsbygg		
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Karin Vikane styremedlem	Kristian Losnegard Karlsen styreleder	Kristin Rundsveen Bøtun styremedlem	
AS Sentrumsbygg			Side 4



## Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapslova er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og god rekneskapskikk for små føretak i Norge.

### Inntekter

Ved tenesteføring rekneskapsføres inntekta når den er opptent, altså når krav på vederlaget oppstår. Dette skjer når tenesta ytast, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene rekneskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid blir avskrive planmessig. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

### Investering i aksjar

Investeringar i aksjar vurderast etter kostmetoden. Investeringane blir nedskrive til verkeleg verdi dersom verdifallet ikkje er forbigåande og det må ansjåast som nødvendig etter god rekneskapskikk. Motteke utbytte og evt. konsernbidrag er inntektsført som anna finansinntekt.

### Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar blir avskrive over forventa økonomisk levetid. Avskrivningane er som hovudregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det for øvrige kundefordringar ein uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskott, kontantar o.l. inkluderar kontantar, bankinnskott og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå anskaffing.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er berekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige forskjellar som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

## Note 2 Anleggsmidlar

	Bygninger	Tomter	Sum varige driftsmidlar
Innkjøpskostnad per 01.01.2020	28 982 372	129 977	29 112 349
Tilgang kjøpte driftsmidlar	62 000	0	62 000
Avgang selde driftsmidlar	0	0	0
<b>Innkjøpskostnad 31.12.2020</b>	<b>29 044 372</b>	<b>129 977</b>	<b>29 174 349</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.2020	8 015 116	0	8 015 116
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>21 029 256</b>	<b>129 977</b>	<b>21 159 233</b>
Avskrivningar i år	592 700	0	592 700



Levetid 10-67 år

## Note 3 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 14 965.

## Note 4 Pantstillinger og garantiar

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikra gjeld, pantstillinger og garantiar		
Gjeld til kredittinstitusjonar (gjeld)	8 919 136	10 214 144
Gjeld til Sogndal kommune	8 890 321	9 114 896
Sum	17 809 457	19 329 040
Rekneskapsført verdi av pantsikra egedelar		
Fossetunet 1 Sikra ved pant	10 821 072	11 185 773
Fjørevegen 17 Sikra Sogndal kommune	10 338 161	10 504 161
Sum	21 159 233	21 689 934

## Note 5 Skatt

Skattekostnad dette året	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	311 310	239 328
Endring i utsett skatt	-44 339	41 310
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>266 971</b>	<b>280 638</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 211 757	1 275 625
Permanente skilnader	1 749	0
Endring i mellombelse skilnader	201 542	174 772
Bruk av underskott for framføring	0	-362 544
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 415 048</b>	<b>1 087 854</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	311 310	239 328
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>311 310</b>	<b>239 328</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2020	2019	Endring
Varige driftsmiddel	10 436 194	10 619 242	183 048
Vinst- og tapskonto	73 973	92 467	18 494
<b>Sum</b>	<b>10 510 167</b>	<b>10 711 709</b>	<b>201 542</b>
<b>Grunnlag for utsett skatt</b>	<b>10 510 167</b>	<b>10 711 709</b>	<b>201 542</b>
<b>Utsett skatt (22 %)</b>	<b>2 312 237</b>	<b>2 356 576</b>	<b>44 339</b>



## Note 6 Tal tilsette, godtgjeringar, lån til tilsette m.m.

Selskapet har i 2020 sysselsett 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktingar

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytingar til leiande personar	Dagleg leiar	Styret
Løn	0	42 000
Pensjonskostnader	0	0
Anna godtgjering	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>42 000</b>

Det er ikkje gjeve lån eller stilt sikkerheit til fordel for dagleg leiar, tilsette, styremedlemmar eller andre nærstående.

Honorar til revisor:	2020
Lovpålagt revisjon	18 000
Andre tenester	10 800

Beløpa er eks. mva.

## Note 7 Aksjonærar

Aksjekapitalen i AS Sentrumsbygg pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	300	1 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

### Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Sogndal kommune	300	100,0	100,0

## Note 8 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.2020	300 000	1 731 655	2 031 655
Årets resultat		944 786	944 786
Utbyte		-300 000	-300 000
<b>Eigenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>2 376 440</b>	<b>2 676 441</b>