



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 105 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEJORDET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmejordetveien 34  
3267 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Flemming Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		771 143	731 910
<b>Sum inntekter</b>		<b>771 143</b>	<b>731 910</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	294 300	293 600
Annen driftskostnad	1	69 131	113 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>363 431</b>	<b>407 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>407 712</b>	<b>324 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen rentekostnad			337
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>337</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-330</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>407 712</b>	<b>324 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	89 696	71 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		318 000	
Konsernbidrag			252 850
Avsatt til annen egenkapital		16	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	358 493	332 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>358 493</b>	<b>332 231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 795 413	2 076 913
Maskiner og anlegg	3	37 700	50 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 833 113</b>	<b>2 127 413</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 328 019	2 980 186
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 328 019</b>	<b>2 980 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 519 625</b>	<b>5 439 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 284	82 667
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 284</b>	<b>82 667</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 263	73 011
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 263</b>	<b>73 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 547</b>	<b>155 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 647 171</b>	<b>5 595 507</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		5 010 852	5 010 852
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 010 852</b>	<b>5 010 852</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		163	148
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163</b>	<b>148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 011 015</b>	<b>5 011 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 605	11 053
Betalbar skatt	2	115 958	23 394
Skyldig offentlige avgifter		21 176	24 205
Utbytte		318 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		175 417	525 855
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 156</b>	<b>584 507</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>636 156</b>	<b>584 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 647 171</b>	<b>5 595 507</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 876073

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 105 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEJORDET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmejordetveien 34  
3267 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Flemming Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 914 105 161  
HOLMEJORDET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		771 143	731 910
<b>Sum inntekter</b>		<b>771 143</b>	<b>731 910</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	294 300	293 600
Annen driftskostnad	1	69 131	113 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>363 431</b>	<b>407 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>407 712</b>	<b>324 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen rentekostnad			337
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>337</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-330</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>407 712</b>	<b>324 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	89 696	71 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		318 000	
Konsernbidrag			252 850
Avsatt til annen egenkapital		16	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>



Organisasjonsnr: 914 105 161  
HOLMEJORDET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	358 493	332 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>358 493</b>	<b>332 231</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 795 413	2 076 913
Maskiner og anlegg	3	37 700	50 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 833 113</b>	<b>2 127 413</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 328 019	2 980 186
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 328 019</b>	<b>2 980 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 519 625</b>	<b>5 439 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 284	82 667
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 284</b>	<b>82 667</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 263	73 011
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 263</b>	<b>73 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 547</b>	<b>155 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 647 171</b>	<b>5 595 507</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5 010 852	5 010 852
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5 010 852</b>	<b>5 010 852</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	163	148
Udisponert resultat		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>163</b>	<b>148</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 011 015</b>	<b>5 011 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	4	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 605	11 053
Betalbar skatt	2	23 394
Skyldig offentlige avgifter		24 205
Utbytte	318 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	
Annen kortsiktig gjeld	175 417	525 855
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>636 156</b>	<b>584 507</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>636 156</b>	<b>584 507</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 647 171</b>	<b>5 595 507</b>



Organisasjonsnr: 914 105 161  
HOLMEJORDET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Holmejordet Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Pennco Dokumentnr: K7E68-6AS05-QWBVV-EZKPKQ-SX0HO-DWEJM

**Org.nr. : 914 105 161**



## Resultatregnskap Holmejordet Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		771 143	731 910
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>771 143</b>	<b>731 910</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	294 300	293 600
Annen driftskostnad	1	69 131	113 717
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>363 431</b>	<b>407 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>407 712</b>	<b>324 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	7
Annen rentekostnad		0	337
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-330</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>407 712</b>	<b>324 263</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	89 696	71 413
<b>Årsresultat</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		318 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	252 850
Avsatt til annen egenkapital		16	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>318 016</b>	<b>252 850</b>

Pennneo Dokumentnr: K7E68-6ASOS-QWBVV-EZKPK-SXOHO-DWEJM



## Balanse Holmejordet Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	358 493	332 231
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>358 493</b>	<b>332 231</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 795 413	2 076 913
Maskiner og anlegg	3	37 700	50 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 833 113</b>	<b>2 127 413</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	3 328 019	2 980 186
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 328 019</b>	<b>2 980 186</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 519 625</b>	<b>5 439 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		60 284	82 667
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 284</b>	<b>82 667</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 263	73 011
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>67 263</b>	<b>73 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 547</b>	<b>155 677</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 647 171</b>	<b>5 595 507</b>

Penneo Dokumentnr: K7E68-6ASOS-QWBVV-EZKPO-SXOHO-DWEJM



## Balanse Holmejordet Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital		5 010 852	5 010 852
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 010 852</b>	<b>5 010 852</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital		163	148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>163</b>	<b>148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 011 015</b>	<b>5 011 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		5 605	11 053
Betalbar skatt	2	115 958	23 394
Skyldig offentlige avgifter		21 176	24 205
Utbytte		318 000	0
Annen kortsiktig gjeld		175 417	525 855
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 156</b>	<b>584 507</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>636 156</b>	<b>584 507</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 647 171</b>	<b>5 595 507</b>

Signert elektronisk  
Styret i Holmejordet Eiendom AS

Leif Flemming Andersen  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnr: K7E68-6ASOS-QWBVV-EZKPK-SXOHO-DWEJM



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2021

## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	115 958	94 711
Endring i utsatt skattefordel	-26 262	-23 298
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>89 696</b>	<b>71 413</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	407 712	324 263
Permanente forskjeller	0	337
Endring i midlertidige forskjeller	119 373	105 904
Avgitt konsernbidrag	0	-324 167
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>527 084</b>	<b>106 337</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	115 958	94 711
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-71 317
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>115 958</b>	<b>23 394</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 629 515	-1 510 143	119 373
<b>Sum</b>	<b>-1 629 515</b>	<b>-1 510 143</b>	<b>119 373</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 629 515</b>	<b>-1 510 143</b>	<b>119 373</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-358 493</b>	<b>-332 231</b>	<b>26 262</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 215 330	64 200	7 279 530
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>7 215 330</b>	<b>64 200</b>	<b>7 279 530</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-5 419 218	-26 500	-5 445 718
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 796 112</b>	<b>37 700</b>	<b>1 833 812</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>281 500</b>	<b>12 800</b>	<b>294 300</b>
Avskrivningssats	4 %	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	25 år*	5 år	
*Tomter avskrives ikke			

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordring Mahlt Eiendom AS	3 328 019	2 980 186
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 328 019</b>	<b>2 980 186</b>

Pennco Dokumentnr: K7E68-6ASOS-QWBVV-EZKPKQ-SXOHO-DWEJM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Leif Flemming Andersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-3287345

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-05-09 10:38:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K7E68-6AS05-QWBWW-EZXPQ-5X0HO-DWEJM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>