



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 114 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B&T CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1  
2770 JAREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Cato Thilert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 011	52 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 011</b>	<b>52 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 011</b>	<b>-52 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	71 503	98 512
Annen renteinntekt			50
Utbytte fra datterselskap		800 000	600 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>871 503</b>	<b>698 562</b>
Annen rentekostnad		197 787	248 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197 787</b>	<b>248 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>673 716</b>	<b>449 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til utbytte		700 000	500 000
Udekket tap		-48 295	-103 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 383 434	4 383 434
Lån til foretak i samme konsern	6	1 575 644	2 298 553
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 959 078</b>	<b>6 681 987</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 959 078</b>	<b>6 681 987</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3, 6	1 212 228	916 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 228</b>	<b>916 778</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		503 545	446 585
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>503 545</b>	<b>446 585</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 715 773</b>	<b>1 363 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 674 851</b>	<b>8 045 350</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 10 aksjer á kr 10 000	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 931	57 226



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 931</b>	<b>57 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>108 931</b>	<b>157 226</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 825 000	7 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 825 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 825 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		700 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		40 920	38 124
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>740 920</b>	<b>538 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 565 920</b>	<b>7 888 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 674 851</b>	<b>8 045 350</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 151929

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 114 883  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B&T CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1  
2770 JAREN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Cato Thilert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022



Organisasjonsnr: 994 114 883  
B&T CONSTRUCTION AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 011	52 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 011</b>	<b>52 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 011</b>	<b>-52 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	71 503	98 512
Annen renteinntekt			50
Utbytte fra datterselskap		800 000	600 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>871 503</b>	<b>698 562</b>
Annen rentekostnad		197 787	248 704
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197 787</b>	<b>248 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>673 716</b>	<b>449 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til utbytte		700 000	500 000
Udekket tap		-48 295	-103 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>



Organisasjonsnr: 994 114 883  
B&T CONSTRUCTION AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	4 383 434	4 383 434
Lån til foretak i samme konsern	6	1 575 644	2 298 553
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 959 078</b>	<b>6 681 987</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 959 078</b>	<b>6 681 987</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	3, 6	1 212 228	916 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 228</b>	<b>916 778</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		503 545	446 585
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>503 545</b>	<b>446 585</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 715 773</b>	<b>1 363 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 674 851</b>	<b>8 045 350</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 10 aksjer á kr 10 000	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 931	57 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 931</b>	<b>57 226</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>108 931</b>	<b>157 226</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 825 000	7 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 825 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 825 000</b>	<b>7 350 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		700 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		40 920	38 124
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>740 920</b>	<b>538 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 565 920</b>	<b>7 888 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 674 851</b>	<b>8 045 350</b>



Organisasjonsnr: 994 114 883  
B&T CONSTRUCTION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap**

**2021**

**B&t Construction AS**

Org.nr.:994 114 883



**B&t Construction AS**  
**RESULTATREGNSKAP FOR 2021**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	22 011	52 901
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 011</b>	<b>52 901</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-22 011</b>	<b>-52 901</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra datterselskap	6	71 503	98 512
Renteinntekt		0	50
Utbytte fra datterselskap		800 000	600 000
Rentekostnad		-197 787	-248 704
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>673 716</b>	<b>449 858</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		700 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-48 295	-103 043
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>651 705</b>	<b>396 957</b>

Org.nr: 994 114 883



**B&t Construction AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	4 383 434	4 383 434
Lån til foretak i samme konsern	6	1 575 644	2 298 553
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 959 078</b>	<b>6 681 987</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 959 078</b>	<b>6 681 987</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3, 6	1 212 228	916 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 228</b>	<b>916 778</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		503 545	446 585
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>503 545</b>	<b>446 585</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 715 773</b>	<b>1 363 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 674 851</b>	<b>8 045 350</b>

Org.nr: 994 114 883

**B&t Construction AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 10 aksjer á kr 10 000	3	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 931	57 226
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>108 931</b>	<b>157 226</b>
<b>GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 825 000	7 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 825 000	7 350 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		700 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		40 920	38 124
Sum kortsiktig gjeld		740 920	538 124
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 565 920</b>	<b>7 888 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 674 851</b>	<b>8 045 350</b>

Jaren, 21.02.2022  
Styret i B&t Construction AS  
Stein Cato Thieret  
styreleder/daglig leder  
Nils Einar Hatlo  
styremedlem

Org.nr: 994 114 883



## B&T Construction AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

#### NOTE 2 – ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE, MV.

##### Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

##### Godtgjørelse til revisor:

Revisor er fravalgt fra 2018

#### NOTE 3 – ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 100 000 består av 10 aksjer hver pålydende kr 10 000.

Selskapets aksjeeiere er:	Eierandel	Verv/ funksjon
Christopher Løvlien Andersen	10 %	
Tobias Løvlien Andersen	10 %	
Nils Holding AS	30 %	Styremedlem
Liv Mona Tømte Alexandersen	20 %	
Stein Cato Thilert	20 %	Daglig leder og styrets leder
Knut Olav Øyo	10 %	Varamedlem

#### Ulovlig utbytte – Fordring på aksjeeiere

Det er i 2021 utdelt tilleggsutbytte som er større enn det som er lovlig, kr 800 000 er innberettet som aksjonærlån og oppført som kortsiktig fordring på aksjeeierne, inngår i andre fordringer. Lånene vil delvis bli utlignet mot avsatt utbytte pr 31.12.21.

Org.nr: 994 114 883



**B&T Construction AS**  
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

**NOTE 4 – SKATTEKOSTNAD**

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt:</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>
Netto grunnlag	-731 145	-606 851
Utsatt skatt, 22%	160 852	133 507

Utsatt skattefordel er i samsvar med God regnskapsskikk for små foretak, ikke balanseført.

**NOTE 5 – ANNEN LANGSIKTIG GJELD**

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, kr 6 825 000, har en løpetid på 20 år regnet fra 2014.

**NOTE 6 – INVESTERING I OG UTLÅN TIL DATTERSELSKAP**

Selskapet har investert i et polsk datterselskap (eies 100 %) som har oppført et bygg for utleie i Polen.

Pr. 31.12.21 har selskapet et utlån til datterselskapet på kr 1 575 644. Tilsvarende utlån utgjorde kr 2 298 553 pr. 31.12.20. Lånet skal tilbakebetales over 15 år, første avdrag i 2010. Rente betales med en sats på 3,75 % p.a.

Pr. 31.12.21 har selskapet ytterligere kr 402 378 til gode av datterselskapet. Det er samme beløp som selskapet hadde til gode pr 31.12.20. Inngår i andre fordringer.

Omregnet årsresultat i datterselskapet viser et overskudd på kr 1 237 480 og en egenkapital på kr 11 513 124 pr 31.12.21.