



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 857 866  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORG BYGGSYSTEMER AS  
Forretningsadresse: Korsgata 10  
1723 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simone Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		112 850	188 622
Sum kostnader		112 850	188 622
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 850</b>	<b>-188 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Annen renteinntekt		17 438	135
Sum finansinntekter		517 438	135
Annen rentekostnad		86 753	156 713
Sum finanskostnader		86 753	156 713
<b>Netto finans</b>		<b>430 684</b>	<b>-156 578</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>317 834</b>	<b>-345 200</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>317 834</b>	<b>-345 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		317 834	-345 200
Sum overføringer og disponeringer		317 834	-345 200



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	422 310	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>437 310</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>437 310</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 418	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 418</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 519	4 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 519</b>	<b>4 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 936</b>	<b>4 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>450 246</b>	<b>19 004</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 952 980	2 270 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 952 980</b>	<b>-2 270 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 852 980</b>	<b>-2 170 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 293 683	2 180 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 683</b>	<b>2 180 309</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 683</b>	<b>2 180 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 418	1 384
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		8 125	8 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 543</b>	<b>9 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 303 226</b>	<b>2 189 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>450 246</b>	<b>19 004</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 328873

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 857 866  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORG BYGGSYSTEMER AS  
Forretningsadresse: Korsgata 10  
1723 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simone Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Organisasjonsnr: 993 857 866  
BORG BYGGSYSTEMER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		112 850	188 622
Sum kostnader		112 850	188 622
<b>Driftsresultat</b>		-112 850	-188 622
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Annen renteinntekt		17 438	135
Sum finansinntekter		517 438	135
Annen rentekostnad		86 753	156 713
Sum finanskostnader		86 753	156 713
<b>Netto finans</b>		430 684	-156 578
<b>Resultat før skattekostnad</b>		317 834	-345 200
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		317 834	-345 200
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		317 834	-345 200
Sum overføringer og disponeringer		317 834	-345 200



Organisasjonsnr: 993 857 866  
BORG BYGGSYSTEMER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	422 310	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>437 310</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>437 310</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 418	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 418</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 519	4 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 519</b>	<b>4 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 936</b>	<b>4 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>450 246</b>	<b>19 004</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 952 980	2 270 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 952 980</b>	<b>-2 270 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 852 980</b>	<b>-2 170 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 293 683	2 180 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 683</b>	<b>2 180 309</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 683</b>	<b>2 180 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 418	1 384
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		8 125	8 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 543</b>	<b>9 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 303 226</b>	<b>2 189 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>450 246</b>	<b>19 004</b>



Organisasjonsnr: 993 857 866  
BORG BYGGSYSTEMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
422310.00

### Mer om fordringer

Ansvarlig lån til tilknyttet virksomhet.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er ansvarlig lån gitt av aksjonærer og/eller tilknyttet selskap.

Note



5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**BORG BYGGSYSTEMER AS**  
993 857 866

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-112 850	-188 622
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-112 850</b>	<b>-188 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 850</b>	<b>-188 622</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Annen renteinntekt		17 438	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>517 438</b>	<b>135</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-86 753	-156 713
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-86 753</b>	<b>-156 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>430 684</b>	<b>-156 578</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>317 834</b>	<b>-345 200</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		317 834	-345 200
<b>Sum overføringer</b>		<b>317 834</b>	<b>-345 200</b>



BORG BYGGSYSTEMER AS  
993 857 866

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	422 310	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>437 310</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>437 310</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 418	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 418</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 519	4 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 519</b>	<b>4 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 936</b>	<b>4 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>450 246</b>	<b>19 004</b>



BORG BYGGSYSTEMER AS  
993 857 866

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 952 980	-2 270 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 952 980</b>	<b>-2 270 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 852 980</b>	<b>-2 170 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 293 683	2 180 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 293 683</b>	<b>2 180 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 418	1 384
Annen kortsiktig gjeld		8 125	8 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 543</b>	<b>9 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 303 226</b>	<b>2 189 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>450 246</b>	<b>19 004</b>

SARPSBORG, 07.03.2025

Thorgeir Martinsen  
styrets leder

Stian Alexander Martinsen  
styremedlem

Simone Madelen Martinsen  
styremedlem



BORG BYGGSYSTEMER AS  
993 857 866

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-790 878	-958 044	167 166
Kortsiktig gjeld	-8 125	-8 125	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-799 003</b>	<b>-966 169</b>	<b>167 166</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	799 003	966 169	-167 166
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**BORG BYGGSYSTEMER AS**  
993 857 866

## Note 3 - Investeringer i felleskontrollert virksomhet

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi
Dronningensgate 39 AS	Fredrikstad	50,00	50,00	3 135
Silhuett eiendomsutvikling AS	Fredrikstad	50,00	50,00	11 865
<b>Sum</b>				<b>15 000</b>

## Note 4 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	422 310
---	---------

### Mer om fordringer

Ansvarlig lån til tilknyttet virksomhet.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Thorgeir Martinsen	34	34,00	Ordinære
Stian Martinsen	33	33,00	Ordinære
Simone Martinsen	33	33,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er ansvarlig lån gitt av aksjonærer og/eller tilknyttet selskap.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	317 834	-345 200
Permanente forskjeller	-485 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-167 166</b>	<b>-345 200</b>