



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 655 786
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPERRE GROUP AS
Forretningsadresse:	Merdevegen 1 3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Olav Sperre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	103 062	428 728
Sum kostnader		103 062	428 728
Driftsresultat		-103 062	-428 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3		4 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		854 034	451 091
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		29 234	70 612
Sum finansinntekter		883 268	4 521 703
Annen rentekostnad		32 906	
Sum finanskostnader		32 906	0
Netto finans		850 362	4 521 703
Ordinært resultat før skattekostnad		747 300	4 092 974
Skattekostnad på ordinært resultat	2	164 406	91 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		582 894	4 001 020
Årsresultat		582 894	4 001 020
Totalresultat		582 894	4 001 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Tilleggsutbytte			5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 417 106	-998 980
Sum overføringer og disponeringer		582 894	4 001 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	72 017 468	70 684 573
Lån til foretak i samme konsern	4	22 400 976	11 796 942
Sum finansielle anleggsmidler		94 418 444	82 481 515
Sum anleggsmidler		94 418 444	82 481 515
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		470 813	14 947 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 813	14 947 444
Sum omløpsmidler		470 813	14 947 444
SUM EIENDELER		94 889 257	97 428 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 018 870	1 018 870
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 018 870	1 018 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	87 538 158	90 955 263
Sum opptjent egenkapital		87 538 158	90 955 263
Sum egenkapital		88 557 028	91 974 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 272	
Utbytte		4 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 319 957	454 826
Sum kortsiktig gjeld		6 332 229	5 454 826
Sum gjeld	7	6 332 229	5 454 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 889 257	97 428 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533177

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 655 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPERRE GROUP AS
Forretningsadresse: Merdevegen 1
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Olav Sperre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 991 655 786
SPERRE GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	103 062	428 728
Sum kostnader		103 062	428 728
Driftsresultat		-103 062	-428 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3		4 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		854 034	451 091
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		29 234	70 612
Sum finansinntekter		883 268	4 521 703
Annen rentekostnad		32 906	
Sum finanskostnader		32 906	0
Netto finans		850 362	4 521 703
Ordinært resultat før skattekostnad		747 300	4 092 974
Skattekostnad på ordinært resultat	2	164 406	91 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		582 894	4 001 020
Årsresultat		582 894	4 001 020
Totalresultat		582 894	4 001 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Tilleggsutbytte			5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 417 106	-998 980
Sum overføringer og disponeringer		582 894	4 001 020



Organisasjonsnr: 991 655 786
SPERRE GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		72 017 468	70 684 573
Lån til foretak i samme konsern 4		22 400 976	11 796 942
Sum finansielle anleggsmidler		94 418 444	82 481 515
Sum anleggsmidler		94 418 444	82 481 515
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		470 813	14 947 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 813	14 947 444
Sum omløpsmidler		470 813	14 947 444
SUM EIENDELER		94 889 257	97 428 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 5		1 018 870	1 018 870
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 018 870	1 018 870

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	87 538 158	90 955 263
Sum opptjent egenkapital		87 538 158	90 955 263
Sum egenkapital		88 557 028	91 974 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 272	
Utbytte		4 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 319 957	454 826
Sum kortsiktig gjeld		6 332 229	5 454 826
Sum gjeld	7	6 332 229	5 454 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 889 257	97 428 959



Organisasjonsnr: 991 655 786
SPERRE GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsaut.revisor Bjørn Enggrav AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Ansvarlig revisor:
Bjørn Enggrav

Til generalforsamlingen i Sperre Group AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Sperre Group AS** som viser et overskudd på kr 582.895. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS
O H Holtasgt 22B . 3678 NOTODDEN
Foretaksregisteret: NO978643353 MVA
Bankgiro nr: 2699 05 0708230
Side: 1 av 2

Telefon: 35 95 67 07
Mobil: 95 22 10 88
E-post: bjorn@revisorteam.no

Medlem av
Den Norske Revisorforening



Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS

Side 2 av 2

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Notodden, 22. juni 2023

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS


Bjørn Enggrav
Statsaut. revisor



SPERRE GROUP AS

Side 1 av 3

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Sperre Group AS har som virksomhet å investere i eiendom og aksjer mv.

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



SPERRE GROUP AS

Side 2 av 3

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endring av regnskapsprinsipp i regnskapsåret

Note 1 Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret eller daglig leder

Note 2 Skatter

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Det er ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.2022. Det var heller ingen slike forskjeller pr 1.1.2022

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	164.406
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	164.406

Betalbare skatt i balansen er avregnet mot virkning av avgitt konsernbidrag

Note 3 Investeringer i datterselskap

Sperre Group AS har aksjer i datterselskaper i 2022 som følger:

Selskap	Aksjekapital	Eier/ stemme - andel	Bokført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Telemark Teknologipark AS	39.350.000	100%	51.771.860	2.569.707	76.669.960
Merde Eiendom AS	4.000.000	100%	4.216.380	192.528	5.617.296
Sperre & Eikeland AS	677.597	100%	6.500.000	2.695.919	2.770.097
Telemark Lagerpark AS	100.000	100%	1.000.000	5.413.366	1.000.000
Technology Hotelse AS	11.002.000	83,28%	8.529.228	-302.221	8.179.730
Sum bokført verdi			72.017.468		



SPERRE GROUP AS

Side 3 av 3

Note 4 Lån til foretak i samme konser

Selskapet har ytt lån til datterselskap med kr 22.400.976 . Inntektsførte renter utgjør kr 854.034
Lån pålydende 22.400.976 skal være innfridd senest 31.12.2030. Det er ingen avdragsplikt i perioden

Note 5 Aksjekapital, aksjeeiere mv

	Antall	Pålydende	Andel	Funksjon
Thor Olav Sperre	139	7.330	100%	Styrets leder
	139		100%	

Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Pr 31.12.2021	1.018.870	90.955.263
Utbytte		-4.000.000
Årets overskudd		582.895
Pr 31.12.2022	1.018.870	87.538.158

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Herav foreslått konsernbidrag til datterselskap 747.301

Note 7 Kausjonsansvar

Selskapet har et kausjonsansvar overfor finansinstitusjon for lån opptatt i datterselskap.
Kausjonsansvaret lyder på kr 5 000 000

Pantstillelser og kausjonsansvar

Samtlige aksjer selskapet eier i Merde Eiendom AS er pantsatt til fordel for lån til finansieringsinstitusjon som datterselskapet Telemark teknologipark AS har
Ingen del av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant