



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 211 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYHAUGEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Holbergs gate 34  
4009 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sværen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 750 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 750 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 585 252	
Annen driftskostnad	7	148 559	9 501
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 733 810</b>	<b>9 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 016 190</b>	<b>-9 501</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 351	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 351</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		189 837	55 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 837</b>	<b>55 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 486</b>	<b>-55 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>827 704</b>	<b>-64 645</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	167 873	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		64 645	
Avsatt til annen egenkapital		595 186	
Overført fra annen egenkapital			-64 645
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1		<b>2 456 917</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	78 125	286 117
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 125</b>	<b>286 117</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 068 452	7
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 068 452</b>	<b>7</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146 577</b>	<b>2 743 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 146 577</b>	<b>2 743 040</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		595 186	
Udekket tap			64 645
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>595 186</b>	<b>-64 645</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>625 186</b>	<b>-34 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 040 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 040 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 040 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 436 914
Leverandørgjeld		27 675	
Betalbar skatt	6	167 873	
Annen kortsiktig gjeld		325 843	300 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>521 391</b>	<b>1 737 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 391</b>	<b>2 777 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 146 577</b>	<b>2 743 040</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser			1 040 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808018

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 211 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYHAUGEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Holbergs gate 34  
4009 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sværen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 923 211 721  
BYHAUGEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 750 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 750 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 585 252	
Annen driftskostnad	7	148 559	9 501
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 733 810</b>	<b>9 501</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 016 190</b>	<b>-9 501</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 351	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 351</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		189 837	55 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>189 837</b>	<b>55 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-188 486</b>	<b>-55 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>827 704</b>	<b>-64 645</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	167 873	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		64 645	
Avsatt til annen egenkapital		595 186	
Overført fra annen egenkapital			-64 645
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>659 831</b>	<b>-64 645</b>



Organisasjonsnr: 923 211 721  
BYHAUGEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1		2 456 917
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	78 125	286 117
Sum fordringer		78 125	286 117
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 068 452	7
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 068 452	7
<b>Sum omløpsmidler</b>		1 146 577	2 743 040
<b>SUM EIENDELER</b>		1 146 577	2 743 040

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		595 186	
Udekket tap			64 645
Sum opptjent egenkapital		595 186	-64 645
<b>Sum egenkapital</b>	5	625 186	-34 645
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 040 000



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 040 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>1 040 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 436 914
Leverandørgjeld	27 675	
Betalbar skatt	167 873	
Annen kortsiktig gjeld	325 843	300 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>521 391</b>	<b>1 737 685</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>521 391</b>	<b>2 777 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 146 577</b>	<b>2 743 040</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser		1 040 000



Organisasjonsnr: 923 211 721  
BYHAUGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Byhaugen Bygg AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		5 750 000	0
Sum driftsinntekter		<u>5 750 000</u>	<u>0</u>
Varekostnad		4 585 252	0
Annen driftskostnad	7	148 559	9 501
Sum driftskostnader		<u>4 733 810</u>	<u>9 501</u>
Driftsresultat		<u>1 016 190</u>	<u>-9 501</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		1 351	6
Rentekostnader		189 837	55 150
Resultat av finansposter		<u>-188 486</u>	<u>-55 144</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		827 704	-64 645
Skattekostnad på ordinært resultat	6	167 873	0
Ordinært resultat		<u>659 831</u>	<u>-64 645</u>
Årsresultat	5	<u>659 831</u>	<u>-64 645</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		64 645	0
Avsatt til annen egenkapital		595 186	0
Overført fra annen egenkapital		0	64 645
Sum overføringer		<u>659 831</u>	<u>-64 645</u>
<b>Byhaugen Bygg AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Byhaugen Bygg AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	<u>0</u>	<u>2 456 917</u>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	<u>78 125</u>	<u>286 117</u>
Sum fordringer		<u>78 125</u>	<u>286 117</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>1 068 452</u>	<u>7</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 146 577</u>	<u>2 743 040</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 146 577</u>	<u>2 743 040</u>



<b>Byhaugen Bygg AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		595 186	0
Udekket tap		0	-64 645
Sum opptjent egenkapital		<u>595 186</u>	<u>-64 645</u>
Sum egenkapital	5	<u>625 186</u>	<u>-34 645</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 040 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 436 914
Leverandørgjeld		27 675	0
Betalbar skatt	6	167 873	0
Annen kortsiktig gjeld		325 843	300 771
Sum kortsiktig gjeld		<u>521 391</u>	<u>1 737 685</u>
Sum gjeld		<u>521 391</u>	<u>2 777 685</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>1 146 577</u>	<u>2 743 040</u>
Pantstillelser		<u>0</u>	<u>1 040 000</u>
10.09.2021			
Styret i Byhaugen Bygg AS			
Rune Sværen		Ernst Ove Høiland	
Styrets leder/daglig leder		Styremedlem	
Byhaugen Bygg AS			Side 2



## Byhaugen Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2020

---

#### Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

**Note 1 Lager av varer og annen beholdning**

Tekst	31.12.2020	31.12.2019
Kostpris	0	2 456 917
Ukurans 31.12.	0	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>2 456 917</b>

Beholdningen gjaldt lager i forbindelse med bygging av hus. Huset er solgt i 2020.

**Note 2 Andre kortsiktige fordringer**

Andre kortsiktige fordringer er medtatt til pålydende.

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonærer med kr 320 000, fordelt med kr 150 000 og kr 170 000 på hver.

**Note 3 Bankinnskudd**

Selskapet har ingen bundne midler.

**Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150	30 000
<b>Sum ordinære aksjer</b>	<b>200</b>	<b>150</b>	<b>30 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Høiland AS ved Ernst Høiland Varamedlem	100	50 %
Rune Sværen Styrets leder/daglig leder	100	50 %
<b>Sum aksjonærer</b>	<b>200</b>	<b>100 %</b>

**Note 5 Egenkapital**

Tekst	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum EK
Pr 1.1.	30 000	-64 645	-34 645
Årets resultat		659 831	659 831
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>595 186</b>	<b>625 186</b>

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, utsatt for påvirkning av utbruddet. Selskapet kan etter styrets vurdering bli påvirket i form av reduserte priser. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke selskapet, vil avhenge av hvor langvarig situasjonen blir og hvilke tiltak myndighetene vil iverksette.



Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

## Note 6 Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Resultat før skatt	827 704	- 64 645
Permanente forskjeller	0	0
Midlertidige forskjeller	0	0
Framførbart underskudd	- 64 645	64 645
<b>Sum skattegrunnlag</b>	<b>763 059</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt 22 %</b>	<b>167 873</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Framførbart underskudd	0	- 64 645
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>- 64 645</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>14 222</b>
Skattesats	22 %	22 %

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	167 873	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>167 873</b>	<b>0</b>

## Note 7 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte i 2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller til styret i 2020.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har derfor ikke pensjonsordning.

\*\*\*\*\*