



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 186 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSVÆRVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Øvre Prinsdals vei 39A
1266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Terje Storbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	4 690	781
Annen driftskostnad		37 269	58 345
Sum kostnader		41 959	59 126
Driftsresultat		-41 959	-59 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			183
Sum finansinntekter			183
Annen rentekostnad			374
Sum finanskostnader			374
Netto finans			-191
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 959	-59 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 959	-59 317
Årsresultat		-41 959	-59 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 959	-59 317
Totalresultat		-41 959	-59 317
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 959	-59 317
Sum overføringer og disponeringer		-41 959	-59 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	637 331	637 331
Maskiner og anlegg	5	41 429	46 119
Sum varige driftsmidler		678 760	683 450
Sum anleggsmidler		678 760	683 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 046	10 095
Sum fordringer		10 046	10 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		645 782	687 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 782	687 585
Sum omløpsmidler		655 827	697 680
SUM EIENDELER		1 334 587	1 381 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		33 000	33 000
Overkurs		1 634 331	1 634 331
Sum innskutt egenkapital		1 667 331	1 667 331
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		332 744	290 785
Sum opptjent egenkapital		-332 744	-290 785
Sum egenkapital		1 334 587	1 376 546
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			4 584
Sum kortsiktig gjeld			4 584
Sum gjeld		0	4 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 334 587	1 381 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 288654

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 186 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSVÆRVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Øvre Prinsdals vei 39A
1266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Terje Storbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 186 356
SANDSVÆRVEIEN 83 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 5		4 690	781
Annen driftskostnad		37 269	58 345
Sum kostnader		41 959	59 126
Driftsresultat		-41 959	-59 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			183
Sum finansinntekter			183
Annen rentekostnad			374
Sum finanskostnader			374
Netto finans			-191
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 959	-59 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 959	-59 317
Årsresultat		-41 959	-59 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 959	-59 317
Totalresultat		-41 959	-59 317
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 959	-59 317
Sum overføringer og disponeringer		-41 959	-59 317



Organisasjonsnr: 919 186 356
SANDSVÆRVEIEN 83 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	637 331	637 331
Maskiner og anlegg	5	41 429	46 119
Sum varige driftsmidler		678 760	683 450
Sum anleggsmidler		678 760	683 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 046	10 095
Sum fordringer		10 046	10 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		645 782	687 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 782	687 585
Sum omløpsmidler		655 827	697 680
SUM EIENDELER		1 334 587	1 381 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		33 000	33 000
Overkurs		1 634 331	1 634 331
Sum innskutt egenkapital		1 667 331	1 667 331
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		332 744	290 785
Sum opptjent egenkapital		-332 744	-290 785
Sum egenkapital		1 334 587	1 376 546
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld		4 584
Sum kortsiktig gjeld		4 584
Sum gjeld	0	4 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 334 587	1 381 130



Organisasjonsnr: 919 186 356
SANDSVÆRVEIEN 83 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signering
Kjell Terje Storbråten
2022-05-10

Årsregnskap 2021

Sandsvæerveien 83 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 186 356



RESULTATREGNSKAP

SANDSVÆRVEIEN 83 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler	5	4 690	781
Annen driftskostnad		37 269	58 345
Sum driftskostnader		41 959	59 126
Driftsresultat		-41 959	-59 126
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	183
Annen rentekostnad		0	374
Resultat av finansposter		0	-191
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 959	-59 317
Ordinært resultat		-41 959	-59 317
Årsresultat		-41 959	-59 317
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		41 959	59 317
Sum overføringer		-41 959	-59 317

SANDSVÆRVEIEN 83 AS

SIDE 2



BALANSE

SANDSVÆRVEIEN 83 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	637 331	637 331
Maskiner og anlegg		41 429	46 119
Sum varige driftsmidler		678 760	683 450
Sum anleggsmidler		678 760	683 450
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 046	10 095
Sum fordringer		10 046	10 095
Bankinnskudd, kontanter o.l.		645 782	687 585
Sum omløpsmidler		655 827	697 680
Sum eiendeler		1 334 587	1 381 130



BALANSE

SANDSVÆRVEIEN 83 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		33 000	33 000
Overkurs		1 634 331	1 634 331
Sum innskutt egenkapital		1 667 331	1 667 331
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-332 744	-290 785
Sum opptjent egenkapital		-332 744	-290 785
Sum egenkapital		1 334 587	1 376 546
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til relatert personer	3	0	4 584
Sum kortsiktig gjeld		0	4 584
Sum gjeld		0	4 584
Sum egenkapital og gjeld		1 334 587	1 381 130

Oslo, 27.04.2022
Styret i Sandsværveien 83 AS

Kjell Terje Storbråten
Styreleder



Sandsvæveien 83 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET PR. 31. DESEMBER 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

GENERELT

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med Regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Registreringen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med lov og god bokføringskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Alle inntekter og kostnader resultatføres og som lite selskap iht Regnskapslovens definisjon er eventuelle endringer i regnskapsprinsipp og korrigerende av feil i tidligere årsregnskap, resultatført. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid. Hendelser som har sammenheng med forhold etter balansedagen vedrører en senere periode og skal derfor periodiseres i fremtidige regnskap.

KLASSIFISERING

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, kan klassifiseres som anleggsmidler. Dersom hensikten med en eiendel endres, skal den omklassifiseres. Gjeld som forfaller innen ett år klassifiseres som kortsiktig. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

VURDERINGSREGLER

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er definert som kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter. Eiendeler er tilordnet anskaffelseskost spesifikt etter FIFO metoden eller gjennomsnittlig avhengig av hva som er praktisk eller hensiktsmessig.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har en begrenset levetid er avskrevet etter en etter selskapets oppfatning, fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har hatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetning endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat. Utsatt skattefordel bokføres ikke i små foretak.

Eiendom

Selskapet eier en boligeiendom som er bokført til kostpris i Storbråten AS, grunnet fisjonskontinuitet. Boligeiendommen avskrives ikke.

NOTE NR. 1 AKSJEIERE:

Storbråten Holding AS, 30 aksjer pålydende kr. 1.100,-

Etter vedtektene har alle aksjene lik stemmerett og det er ingen opsjonsavtaler eller spesielle rettigheter tilknyttet aksjene.



SANDSVÆRVEIEN 83 AS

Noter til årsregnskapet pr. 31. desember 2021

Side 2

NOTE NR. 2 ANTALL ANSATTE, LØNN ETC.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelse eller annen godtgjørelse eller avtaler om særskilte vederlag ved opphør eller endring i ansettelsesforhold eller verv for daglig leder eller styret. Det er ingen avtaler om bonus, overskuddsfordeling, opsjoner o.l

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelse for lån til selskapets ledelse, tillitsmenn, ansatte eller aksjeeiere.

NOTE NR. 3 FORDRINGER, GJELD , GARANTIFORPLIKTELSER

Samtlige av selskapets omløpsmidler forfaller innen ett år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har ingen ekstern gjeld, til relatert selskap. Selskapet har ingen garantiforpliktelser som ikke er balanseført.

NOTE NR. 4 FORTSATT DRIFT

Selskapet ble etablert i 2017 og har fått overført en boligeiendom sentralt i Kongsberg fra Storbråten AS, et relatert selskap. Overførselen skjedde i 2017 ved en utfisjonering av eiendommen sammen med et kontantinnskudd på kr 1 000 000,-. Eiendommen har en verdi, skattemessig på kr 2 900 000,-.

NOTE NR. 5 ANLEGGSMIDLER

	Maskiner og anlegg
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	46 900
= Anskaffelseskost 31.12.20	46 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5 741
= Bokført verdi 31.12.20	41 429
Årets ordinære avskrivninger	4 690
Økonomisk levetid	10 år



BILLINGSTADSLETTA 22
1396 BILLINGSTAD
FAX 66 84 81 86
TLF 66 84 75 65
E post arne@lamp.no

ARNE LAMP AS
STATSAUTORISERT
REVISOR

R

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i *Sandsværeveien 83 AS*

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til *Sandsværeveien 83 AS* som viser et underskudd på kr. 41 959,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne dato, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentede revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet, så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

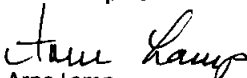
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingstad, 27. april 2022

Arne Lamp AS


Arne Lamp
Statsautorisert revisor

ARNE
LAMP



Årsregnskap 2021
Sandsvæerveien 83 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 186 356



RESULTATREGNSKAP

SANDSVÆRVEIEN 83 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler	5	4 690	781
Annen driftskostnad		37 269	58 345
Sum driftskostnader		41 959	59 126
Driftsresultat		-41 959	-59 126
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	183
Annen rentekostnad		0	374
Resultat av finansposter		0	-191
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 959	-59 317
Ordinært resultat		-41 959	-59 317
Årsresultat		-41 959	-59 317
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		41 959	59 317
Sum overføringer		-41 959	-59 317



BALANSE

SANDSVÆRVEIEN 83 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	637 331	637 331
Maskiner og anlegg		41 429	46 119
Sum varige driftsmidler		678 760	683 450
Sum anleggsmidler		678 760	683 450
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 046	10 095
Sum fordringer		10 046	10 095
Bankinnskudd, kontanter o.l.		645 782	687 585
Sum omløpsmidler		655 827	697 680
Sum eiendeler		1 334 587	1 381 130



BALANSE

SANDSVÆRVEIEN 83 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		33 000	33 000
Overkurs		1 634 331	1 634 331
Sum innskutt egenkapital		1 667 331	1 667 331
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-332 744	-290 785
Sum opptjent egenkapital		-332 744	-290 785
Sum egenkapital		1 334 587	1 376 546
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til relatert personer	3	0	4 584
Sum kortsiktig gjeld		0	4 584
Sum gjeld		0	4 584
Sum egenkapital og gjeld		1 334 587	1 381 130

Oslo, 27.04.2022
Styret i Sandsværvæien 83 AS

Kjell Terje Storbråten
Styreleder



Sandsvæerveien 83 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET PR. 31. DESEMBER 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

GENERELT

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med Regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Registreringen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med lov og god bokføringsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Alle inntekter og kostnader resultatføres og som lite selskap iht Regnskapslovens definisjon er eventuelle endringer i regnskapsprinsipp og korrigering av feil i tidligere årsregnskap, resultatført. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid. Hendelser som har sammenheng med forhold etter balansedagen vedrører en senere periode og skal derfor periodiseres i fremtidige regnskap.

KLASSIFISERING

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, kan klassifiseres som anleggsmidler. Dersom hensikten med en eiendel endres, skal den omklassifiseres. Gjeld som forfaller innen ett år klassifiseres som kortsiktig. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

VURDERINGSREGLER

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er definert som kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter. Eiendeler er tilordnet anskaffelseskost spesifikt etter FIFO metoden eller gjennomsnittlig avhengig av hva som er praktisk eller hensiktsmessig.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har en begrenset levetid er avskrevet etter en etter selskapets oppfatning, fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har hatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetning endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat. Utsatt skattefordel bokføres ikke i små foretak.

Eiendom

Selskapet eier en boligeiendom som er bokført til kostpris i Storbråten AS, grunnet fisjonskontinuitet. Boligeiendommen avskrives ikke.

NOTE NR. 1 AKSJEEIERE:

Storbråten Holding AS, 30 aksjer pålydende kr. 1.100,-

Etter vedtektene har alle aksjene lik stemmerett og det er ingen opsjonsavtaler eller spesielle rettigheter tilknyttet aksjene.



SANDSVÆRVEIEN 83 AS

Noter til årsregnskapet pr. 31. desember 2021

Side 2

NOTE NR. 2 ANTALL ANSATTE, LØNN ETC.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelse eller annen godtgjørelse eller avtaler om særskilte vederlag ved opphør eller endring i ansettelsesforhold eller verv for daglig leder eller styret. Det er ingen avtaler om bonus, overskuddsfordeling, opsjoner o.l

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelse for lån til selskapets ledelse, tillitsmenn, ansatte eller aksjeeiere.

NOTE NR. 3 FORDRINGER, GJELD , GARANTIFORPLIKTELSER

Samtlige av selskapets omløpsmidler forfaller innen ett år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har ingen ekstern gjeld, til relatert selskap. Selskapet har ingen garantiforpliktelser som ikke er balanseført.

NOTE NR. 4 FORTSATT DRIFT

Selskapet ble etablert i 2017 og har fått overført en boligeiendom sentralt i Kongsberg fra Storbråten AS, et relatert selskap. Overførselen skjedde i 2017 ved en utfisjonering av eiendommen sammen med et kontantinnskudd på kr 1 000 000,-. Eiendommen har en verdi, skattemessig på kr 2 900 000,-.

NOTE NR. 5 ANLEGGSMIDLER

	Maskiner og anlegg
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	46 900
= Anskaffelseskost 31.12.20	46 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5 741
= Bokført verdi 31.12.20	41 429
Årets ordinære avskrivninger	4 690
Økonomisk levetid	10 år