



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 657 065  
Organisasjonsform: Boligbyggelag  
Foretaksnavn: TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
Forretningsadresse: Tveitavegen 2  
5770 TYSSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nondal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	255 672	255 935
Annen driftsinntekt		41 760	44 869
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 432</b>	<b>300 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		298 291	301 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 291</b>	<b>301 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-859</b>	<b>-913</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	135
Annen finansinntekt		477	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525</b>	<b>135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>525</b>	<b>135</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-334</b>	<b>-778</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		266	259
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-600</b>	<b>-1 037</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-600</b>	<b>-1 037</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-600</b>	<b>-1 037</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-600	-1 037
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-600</b>	<b>-1 037</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 813	3 113
Andre kortsiktige fordringer			18 733
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 813</b>	<b>21 846</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		2 600	2 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 600</b>	<b>2 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 485	164 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>184 485</b>	<b>164 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>189 898</b>	<b>188 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>189 898</b>	<b>188 459</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Overkurs		40 000	37 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>37 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		146 821	147 421



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum opptjent egenkapital		146 821	147 421
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 821</b>	<b>185 321</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 812	2 813
Betalbar skatt		265	259
Skyldig offentlige avgifter			66
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 078</b>	<b>3 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 078</b>	<b>3 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>189 898</b>	<b>188 459</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 461039

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 657 065  
Organisasjonsform: Boligbyggelag  
Foretaksnavn: TYSSDAL BOLIGBYGGELAG  
Forretningsadresse: Tveitavegen 2  
5770 TYSSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nondal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 950 657 065  
TYSSEDAL BOLIGBYGGELAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		255 672	255 935
Annen driftsinntekt	1,2	41 760	44 869
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 432</b>	<b>300 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		298 291	301 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>298 291</b>	<b>301 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-859</b>	<b>-913</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	135
Annen finansinntekt		477	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525</b>	<b>135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>525</b>	<b>135</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-334	-778
		266	259
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-600</b>	<b>-1 037</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-600</b>	<b>-1 037</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-600</b>	<b>-1 037</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-600	-1 037
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-600</b>	<b>-1 037</b>



Organisasjonsnr: 950 657 065  
TYSSEDAL BOLIGBYGGELAG

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	2 813	3 113
Andre kortsiktige fordringer		18 733
Sum fordringer	2 813	21 846

##### Investeringer

Andre finansielle instrumenter	2 600	2 600
Sum investeringer	2 600	2 600

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	184 485	164 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	184 485	164 013

Sum omløpsmidler	189 898	188 459
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	189 898	188 459
---------------	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Overkurs	40 000	37 900
Sum innskutt egenkapital	40 000	37 900

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	146 821	147 421
Sum opptjent egenkapital	146 821	147 421

Sum egenkapital	186 821	185 321
-----------------	---------	---------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	2 812	2 813
Betalbar skatt	265	259
Skyldig offentlige avgifter		66
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 078</b>	<b>3 138</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 078</b>	<b>3 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>189 898</b>	<b>188 459</b>



Organisasjonsnr: 950 657 065  
TYSSEDAL BOLIGBYGGELAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## PROTOKOLL

### Generalforsamling i Tyssedal Boligbyggelag

Tid: Torsdag 27.05.2021 15:30  
Sted: Advokatfirma Romstad AS

Møteleder: Thomas Nondal  
Fremmøtte: 1 medlem

---

Møteleder åpnet møtet, og møtet ble godkjent lovlig satt.

Årsmøtet valgte Thomas Nondal og Geir Høyland til å signere årsmøteprotokollen.

1. Styrets årsmelding  
Årsmelding for 2020 ble referert og godkjent av årsmøtet
2. Regnskap med budsjett og revisjonsberetning ble referert, gjennomgått og godkjent.
3. Honorar til styret  
På forslag ble det besluttet at det ikke skal betales styrehonorar for 2020.
4. Innkomne forslag  
Intet
5. Valg  
Valgkomiteen fremmet sin innstilling, hvoretter valget er slik:

Styrets sammensetning:

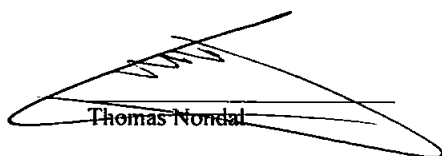
Styret: Thomas Strand  
Olav Leiv Strand  
Jan Tomecki  
Geir Høyland

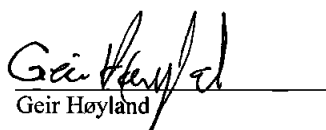
Varamedl.: Som før

Valgkomite: Styret

*Møtet ble avsluttet kl. 16:00*

Odda, den 27.05.2021

  
Thomas Nondal

  
Geir Høyland



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA  
Kremarveien 3, 5750 Odda  
Telefon: 53 64 32 24, Faks: 53 64 41 41  
[post@oddarevisjon.no](mailto:post@oddarevisjon.no), [www.oddarevisjon.no](http://www.oddarevisjon.no)  
Bankgiro: 3530.25.53643

Til generalforsamlingen i Tyssedal Boligbyggelag

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Tyssedal Boligbyggelags årsregnskap som viser et underskudd på kr 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig fellinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig fellinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA  
Kremarveien 3, 5750 Odda  
Telefon: 53 64 32 24, Faks: 53 64 41 41  
[post@oddarevisjon.no](mailto:post@oddarevisjon.no), [www.oddarevisjon.no](http://www.oddarevisjon.no)  
Bankgiro: 3530.25.53643

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til Internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kinsarvik, 21. mai 2021  
**Odda Revisjon AS**

Terje S. Bråvoll  
Statsautorisert revisor



## Årsrapport 2020

### Tyssedal Boligbyggelag

Adresse: c/o Advokatfirma Romstad AS, 5750 Odda  
Org.nr: 950657065 MVA

#### Virksomhetens art

Tyssedal Boligbyggelag driver med Boligbyggelag. Selskapet har forretningslokale i Odda.

#### Utvikling i resultat og stilling

Selskapet har i 2020 hatt en omsetning på kr 297 432,-, en reduksjon på kr 3 372,- fra fjoråret. Årsresultatet ble økt til kr -600 fra -kr 1 037,- året før. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 189 898 sammenlignet med kr 188 459,- året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2020 var kr 186 821,-, en økning på kr 1 500,- fra fjoråret.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Fortsatt drift

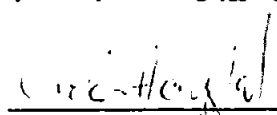
I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

#### Arbeidsmiljø, likestilling og ytre miljø

Arbeidsmiljøet i boligbyggelaget vurderes av styret å være tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020. Styremedlemmene utgjør fire menn, ingen fast ansatte. Styret kjenner ikke til at det forekommer forurensning av det ytre miljø.

Odda, den 18.05.21  
Styret for Tyssedal Boligbyggelag

  
Thomas Strand  
Styreleder

  
Geir Høyland  
Styremedlem

  
Olav Leiv Strand  
Styremedlem

  
Jan Tomecki  
Styremedlem

  
Thomas Nondal  
forretningsfører



**Årsregnskap 2020  
for  
Tyssedal Boligbyggelag**

**Organisasjonsnr. 950657065**



**Utarbeidet av:**  
Tveit Regnskap Odda AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Eitrhelmsvegen 18  
5750 ODDA  
Organisasjonsnr. 980249859



Tyssedal Boligbyggelag

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	255 672	255 935
Annen driftsinntekt		41 760	44 869
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>297 432</b>	<b>300 804</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		298 291	301 717
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>298 291</b>	<b>301 717</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(859)</b>	<b>(913)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		48	135
Annen finansinntekt		477	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525</b>	<b>135</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>525</b>	<b>135</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(334)</b>	<b>(778)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		266	259
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(600)</b>	<b>(1 037)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(600)</b>	<b>(1 037)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(600)	(1 037)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(600)</b>	<b>(1 037)</b>



## Tysedal Boligbyggelag

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 813	3 113
Andre kortsiktige fordringer		0	18 733
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 813</b>	<b>21 846</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		2 600	2 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 600</b>	<b>2 600</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 485	164 013
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>189 898</b>	<b>188 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>189 898</b>	<b>188 459</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Overkurs		40 000	37 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>37 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		146 821	147 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>146 821</b>	<b>147 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>186 821</b>	<b>185 321</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 813	2 813
Betalbar skatt		265	259
Skyldig offentlige avgifter		0	66
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 078</b>	<b>3 138</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 078</b>	<b>3 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>189 898</b>	<b>188 459</b>

Underskrifter

odda, 18.05.21

*Olav I. Strand*  
*Jørn Tømmer*  
*Arvid*  
*Torstein*

Årsregnskap for Tysedal Boligbyggelag

Organisasjonsnr. 950657065

*11*



Tysedal Boligbyggelag

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

### Inntektsføring og kostnadsføring

Kostnader, betalt av Tysedal Boligbyggelag, og som skal fordeles mellom borettslagene er både kostnadsført og inntektsført i regnskapet.

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ingen ansatte i virksomheten. Det har ikke vært noen utbetaling av lønn eller styrehonorar i 2020.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	10 350
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>10 350</b>

### Note 2 - Salgsinntekt

#### Driftsinntekter og driftskostnader.

Driftsinntekter består av fordelte kostnader til forvaltningshonorar, revisjon, regnskap og andre kostnader, totalt kr 297.431,-.

Fordelte driftskostnader utgjør totalt kr 297.431,-.

Ikke fordelte kostnader/inntekter utgjør kr 1.251,-.



Tyssedal Boligbyggelag

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-334
Inntekt	-334

	2020	2019
Betalbar skatt	266	259
Samlede ordinære skattekostnader	266	259

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	301 000	300 666
Sum negative skatteøkende forskjeller	301 000	300 666
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	301 000	300 666

Noter for Tyssedal Boligbyggelag

Organisasjonsnr. 950657065



Tyssedal Boligbyggelag

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

### Inntektsføring og kostnadsføring

Kostnader, betalt av Tyssedal Boligbyggelag, og som skal fordeles mellom borettslagene er både kostnadsført og inntektsført i regnskapet.

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ingen ansatte i virksomheten. Det har ikke vært noen utbetaling av lønn eller styrehonorar i 2020.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	10 350
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>10 350</b>

### Note 2 - Salgsinntekt

#### Driftsinntekter og driftskostnader.

Driftsinntekter består av fordelte kostnader til forvaltningshonorar, revisjon, regnskap og andre kostnader, totalt kr 297.431,-.

Fordelte driftskostnader utgjør totalt kr 297.431,-.

Ikke fordelte kostnader/inntekter utgjør kr 1.251.



Tyssedal Boligbyggelag

**Noter 2020**

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-334
<b>Inntekt</b>	<b>-334</b>

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	266	259
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>266</b>	<b>259</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	301 000	300 666
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>301 000</b>	<b>300 666</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	301 000	300 666



Tyssedal Boligbyggelag

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	255 672	255 935
Annen driftsinntekt		41 760	44 869
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>297 432</b>	<b>300 804</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		298 291	301 717
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>298 291</b>	<b>301 717</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(859)</b>	<b>(913)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		48	135
Annen finansinntekt		477	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>525</b>	<b>135</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>525</b>	<b>135</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(334)</b>	<b>(778)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		266	259
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(600)</b>	<b>(1 037)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(600)</b>	<b>(1 037)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(600)	(1 037)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(600)</b>	<b>(1 037)</b>



Tyssedal Boligbyggelag

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 813	3 113
Andre kortsiktige fordringer		0	18 733
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 813</b>	<b>21 846</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		2 600	2 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 600</b>	<b>2 600</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 485	164 013
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>189 898</b>	<b>188 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>189 898</b>	<b>188 459</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Overkurs		40 000	37 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>37 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		146 821	147 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>146 821</b>	<b>147 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>186 821</b>	<b>185 321</b>
 <b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 813	2 813
Betalbar skatt		265	259
Skyldig offentlige avgifter		0	66
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 078</b>	<b>3 138</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 078</b>	<b>3 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>189 898</b>	<b>188 459</b>

Underskrifter



**Årsregnskap 2020  
for  
Tyssedal Boligbyggelag**

**Organisasjonsnr. 950657065**



**Utarbeidet av:**  
Tveit Regnskap Odda AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Eitrheimsvegen 18  
5750 ODDA  
Organisasjonsnr. 980249859