



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 607 398
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	AKEBAKKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse:	c/o Usbl avd. Romerike Storgata 14A 2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Starholm Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	12 898	0
Sum inntekter		12 898	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad		6 250	0
Sum kostnader		6 250	0
Driftsresultat		6 648	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		6 648	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 648	0
Årsresultat		6 648	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 648	0
Sum overføringer og disponeringer		6 648	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 898	0
Sum fordringer		12 898	0
Sum omløpsmidler		12 898	0
SUM EIENDELER		12 898	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 648	0
Sum opptjent egenkapital		6 648	0
Sum egenkapital	2	6 648	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	0
Sum kortsiktig gjeld		6 250	0
Sum gjeld		6 250	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 898	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544393

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 607 398
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: AKEBAKKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Usbl avd. Romerike
Storgata 14A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Starholm Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 930 607 398
AKEBAKKEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	12 898	0
Sum inntekter		12 898	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad		6 250	0
Sum kostnader		6 250	0
Driftsresultat		6 648	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		6 648	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 648	0
Årsresultat		6 648	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 648	0
Sum overføringer og disponeringer		6 648	0



Organisasjonsnr: 930 607 398
AKEBAKKEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 898	0
Sum fordringer		12 898	0
Sum omløpsmidler		12 898	0
SUM EIENDELER		12 898	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 648	0
Sum opptjent egenkapital		6 648	0
Sum egenkapital	2	6 648	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	0
Sum kortsiktig gjeld		6 250	0
Sum gjeld		6 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 898	0



Organisasjonsnr: 930 607 398
AKEBAKKEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022 Akebakken boligsameie

Arbeidskapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	6 648	0
B. Endring arbeidskapital	6 648	0
C. Arbeidskapital	6 648	0
Spesifikasjon av arbeidskapital		
Restansekonto	12 898	0
Leverandører	-6 250	0
Arbeidskapital	6 648	0

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2022 Akebakken boligsameie

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNTEKT					
Salgsinntekt					
Salgsinntekt		0	0	0	-8 125
Sum salgsinntekt		0	0	0	-8 125
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	12 898	0	0	301 944
Sum leieinntekt		12 898	0	0	301 944
Sum inntekt		12 898	0	0	293 819
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad		0	0	0	2 256
Styrehonorar		0	0	0	16 000
Driftskostnad					
Kostnad eiendom/lokaler		0	0	0	58 560
Reparasjon og vedlikehold		0	0	0	42 000
Revisjonshonorar		0	0	0	4 800
Forretningsførerhonorar		6 250	0	0	0
TV/bredbånd		0	0	0	76 608
Provisjonskostnad		0	0	0	10 000
Forsikringer		0	0	0	40 000
Sum kostnad		6 250	0	0	250 224
Driftsresultat		6 648	0	0	43 595
Årsresultat		6 648	0	0	43 595
Overført sameiekapital		6 648	0	0	0
SUM OVERFØRINGER		6 648	0	0	0



Balanse 2022 Akebakken boligsameie

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		12 898	0
Bankinnskudd og kontanter			
Sum omløpsmidler		12 898	0
SUM EIENDELER		12 898	0



Balanse 2022 Akebakken boligsameie

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 648	0
Sum opptjent egenkapital		6 648	0
Sum egenkapital	2	6 648	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	0
Sum kortsiktig gjeld		6 250	0
Sum gjeld		6 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 898	0

Sted: _____

Dato: _____

Bjørn Martin Akre
Styreleder_____
Torgeir Strøm
Styremedlem_____
Hanne Normann Breen
Styremedlem



Noter årsregnskap 2022 Akebakken boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Selskapet er stiftet 07.10.2022. Ordinær drift fra 01.12.2022.

Det foreligger ingen budsjett for 2022.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.



Noter årsregnskap 2022 Akebakken boligsameie

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2022	2021
3600 Innkrevde felleskostn. drift	9 706	0
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	3 192	0
Sum	12 898	0



Noter årsregnskap 2022 Akebakken boligsameie

Note 2 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	0	6 648	6 648
Sum opptjent egenkapital	0	6 648	6 648
Sum egenkapital	0	6 648	6 648



Resultat og balanse med noter for Akebakken boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Akebakken boligsameie

Styreleder	Jørgen Starholm Hansen (sign.)	02.06.2023
Styremedlem	Sando Delalic (sign.)	02.06.2023
Styremedlem	Mia Erika Rochman Fagerlund (sign.)	30.05.2023