



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 898 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMES EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o P. Christensen
Åsgårdstrandsveien 588
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Solstrand Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		176 600	161 778
Sum inntekter		176 600	161 778
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 011	82 688
Sum kostnader		52 011	82 688
Driftsresultat		124 589	79 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		766	1 009
Annen finansinntekt	2	27 848	15 355
Sum finansinntekter		28 614	16 364
Nedskrivning av finansielle eiendeler		818	14
Annen rentekostnad	3	147 106	108 262
Sum finanskostnader		147 924	108 276
Netto finans		-119 310	-91 913
Resultat før skattekostnad		5 279	-12 823
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		5 279	-12 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 279	-12 823
Totalresultat		5 279	-12 823
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 279	
Overført fra annen egenkapital	5		-12 823
Sum overføringer og disponeringer		5 279	-12 823



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 898 163	2 898 163
Sum varige driftsmidler		2 898 163	2 898 163
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		61 818	34 064
Sum finansielle anleggsmidler		61 818	34 064
Sum anleggsmidler		2 959 981	2 932 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			16 100
Sum fordringer			16 100
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	288	1 106
Sum investeringer	2	288	1 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 585	85 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 585	85 186
Sum omløpsmidler		37 873	102 392
SUM EIENDELER		2 997 854	3 034 619

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	584 772	579 493
Sum opptjent egenkapital		584 772	579 493
Sum egenkapital	5	684 772	679 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 810 180	1 852 224
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 180	1 852 224
Sum langsiktig gjeld		1 810 180	1 852 224
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		502 902	502 902
Sum kortsiktig gjeld		502 902	502 902
Sum gjeld		2 313 082	2 355 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 997 854	3 034 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594173

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 898 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMES EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o P. Christensen
Åsgårdstrandsveien 588
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Solstrand Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 898 538
HERMES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		176 600	161 778
Sum inntekter		176 600	161 778
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 011	82 688
Sum kostnader		52 011	82 688
Driftsresultat		124 589	79 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		766	1 009
Annen finansinntekt	2	27 848	15 355
Sum finansinntekter		28 614	16 364
Nedskrivning av finansielle eiendeler		818	14
Annen rentekostnad	3	147 106	108 262
Sum finanskostnader		147 924	108 276
Netto finans		-119 310	-91 913
Resultat før skattekostnad		5 279	-12 823
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		5 279	-12 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 279	-12 823
Totalresultat		5 279	-12 823
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 279	
Overført fra annen egenkapital	5		-12 823
Sum overføringer og disponeringer		5 279	-12 823



Organisasjonsnr: 988 898 538
HERMES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

2 898 163

2 898 163

Sum varige driftsmidler

2 898 163

2 898 163

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

61 818

34 064

Sum finansielle

anleggsmidler

61 818

34 064

Sum anleggsmidler

2 959 981

2 932 227

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

16 100

Sum fordringer

16 100

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2

288

1 106

Sum investeringer

2

288

1 106

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

37 585

85 186

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

37 585

85 186

Sum omløpsmidler

37 873

102 392

SUM EIENDELER

2 997 854

3 034 619

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	584 772	579 493
Sum opptjent egenkapital		584 772	579 493
Sum egenkapital	5	684 772	679 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 810 180	1 852 224
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 180	1 852 224
Sum langsiktig gjeld		1 810 180	1 852 224
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		502 902	502 902
Sum kortsiktig gjeld		502 902	502 902
Sum gjeld		2 313 082	2 355 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 997 854	3 034 619



Organisasjonsnr: 988 898 538
HERMES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 for Hermes Eiendom AS

Document ID: 687ac7d7-f76f-4252-99c8-dd30a8dba3c4

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap				
Hermes Eiendom AS				
			2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Salgsinntekt			176 600	161 778
Sum driftsinntekter			176 600	161 778
Annen driftskostnad			52 011	82 688
Sum driftskostnader			52 011	82 688
Driftsresultat			124 589	79 090
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt			766	1 009
Annen finansinntekt	2		27 848	15 355
Nedskrivning av finansielle eiendeler			818	14
Annen rentekostnad	3		147 106	108 262
Resultat av finansposter			-119 310	-91 913
Resultat før skattekostnad			5 279	-12 823
Resultat			5 279	-12 823
Årsresultat			5 279	-12 823
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital			5 279	0
Overført fra annen egenkapital	5		0	12 823
Sum overføringer			5 279	-12 823

Document ID: 687ac7d7-f76f-4252-99c8-dd30a8dba3c4

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Hermes Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 898 163	2 898 163
Sum varige driftsmidler		2 898 163	2 898 163
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		61 818	34 064
Sum finansielle anleggsmidler		61 818	34 064
Sum anleggsmidler		2 959 981	2 932 227
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	16 100
Sum fordringer		0	16 100
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	288	1 106
Sum investeringer	2	288	1 106
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 585	85 186
Sum omløpsmidler		37 873	102 392
Sum eiendeler		2 997 854	3 034 619

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 687ac7d7-776f-4252-99c8-dd30a8dba3c4



Balanse			
Hermes Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	584 772	579 493
Sum opptjent egenkapital		584 772	579 493
Sum egenkapital	5	684 772	679 493
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 810 180	1 852 224
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 180	1 852 224
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		502 902	502 902
Sum kortsiktig gjeld		502 902	502 902
Sum gjeld		2 313 082	2 355 126
Sum egenkapital og gjeld		2 997 854	3 034 619

Åsgårstrand, 23.06.2025
Styret i Hermes Eiendom AS

<u>Anders Solstrand Holst</u> styreleder	<u>Pål Karsset Grimsrud</u> styremedlem	<u>Peder Christian Melleby</u> styremedlem
<u>Philip Christensen</u> styremedlem	<u>Joakim Alexander Ullveit-Moe</u> styremedlem	

Document ID: 687ac7d7-776f-4252-99c8-dd30a8c8ba3c4

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hermes Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Omløpsmidler			
Rec Silikon ASA	72 048	288	288
Strongbridge Biopharma PLC	248 000		
Xeris Biopharma Holdings Inc		61 840	61 840
Sum	320 048	62 127	62 127

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 687ac7d7-776f-4252-99c8-dd30a8dba3c4



Note 3 Pantstillelser

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år: kr 1 810 180

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:
Fast eiendom: kr 2 898 163

Kostnadsført renter for 2024 er kr. 147 106.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 279	-12 823
Permanente forskjeller	-27 188	-3 350
Skattepliktig inntekt	-21 909	-16 172
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 082	-16 172	21 909
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 082	16 172	-21 909
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	579 493	679 493
Årets resultat		5 279	5 279
Pr 31.12.2024	100 000	584 772	684 772

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 687ac7d7-776f-4252-99c8-dd30a8dba3c4



Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 898 163	2 898 163
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 898 163	2 898 163
= Bokført verdi 31.12.24	2 898 163	2 898 163

Ikke avskrivbar eiendom.

Document ID: 687ac7d7-f76f-4252-99c8-dd30a8dba3c4



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hermes Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Anders Solstrand Holst	20	20,0
Joakim Alexander Ulltveit-Moe	20	20,0
Peder Christian Melleby	20	20,0
Philip Christensen	20	20,0
Pål Karset Grimsrud	20	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pål Karset Grimsrud	styremedlem	20
Philip Christensen	styremedlem	20
Peder Christian Melleby	styremedlem	20
Joakim Alexander Ulltveit-Moe	styremedlem	20
Anders Solstrand Holst	styreleder	20
Totalt antall aksjer		100

Document ID: 687ac7d7-f76f-4252-99c8-dd30a8dba3c4



Generalforsamlingsprotokoll for Hermes Eiendom AS org.nr 988 898 538

Ordinær generalforsamling i Hermes Eiendom AS ble avholdt 23.06.2025 uten møte.

Aksjonærene har fått saksunderlag og forslag til vedtak elektronisk, med frist på en uke for å komme med eventuelle innsigelser og til å avgj stemme.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Pål Karset Grimsrud	20	
Philip Christensen	20	
Peder Christian Melleby	20	
Joakim Alexander Ulltveit-Moe	20	
Anders Solstrand Holst	20	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7.

Godkjenning av årsregnskap

Selskapets årsregnskap for 2024 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2024.

Disponering av årsresultatet

Vedtak vedrørende disponering og utbytte: Årets resultat, kr 5 279, overføres til annen egenkapital. Det deles ikke ut aksjeutbytte.

ÅSGÅRDSTRAND, 23.06.2025

Anders Solstrand Holst
styreleder

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 687ac7d7-f76f-4252-99c8-dd30a8dba3c4



Til ECIT SERVICES AS

ÅSGÅRDSTRAND, 23.06.2025

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres regnskapsavleggelse for Hermes Eiendom AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for regnskapsoppdraget og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt fullstendige opplysninger om selskapets nærstående parter.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke ble fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. Vi kjenner ikke til at det foreligger vesentlige mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
6. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
7. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
8. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - Identiteten til, samt mellombværende og transaksjoner med nærstående parter
 - Tap som følge av kjøps- og salgsvtaler
 - Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt
 - Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
1. Viktige forutsetninger som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi er rimelige.
2. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
3. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
4. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 687ac7d7-f76f-4252-99c8-dd30a8dba3c4



- over det som fremgår av årsregnskapet.
5. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
 6. Det foreligger ikke forpliktelser, verken faktiske og mulige, som ikke er bokført eller opplyst om i note.
 7. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigerende eller omtalt.
 8. Selskapet er ikke involvert i, eller må påregne og bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet.
 9. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
 10. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
 11. Vi har gitt ECIT SERVICES AS tilleggsopplysninger som regnskapsfører har bedt om fra oss for regnskapsformål, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter regnskapsførers vurdering er nødvendig å innhente regnskapsbevis fra.

Daglig leder

Styrets leder

Document ID: 687ac7d7-776f-4252-99c8-dd30a8dba3c4



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 687ac7d7-f76f-4252-99c8-dd30a8db3c4



2025-06-23 08:09:56 UTC+00:00

Peder Christian Melleby

🏦 bankID

NO BankID - 6b8bb2c6-6d0b-4397-99ce-4bdf32c8582c

2025-06-23 12:44:57 UTC+00:00

Pål Karset Grimsrud

🏦 bankID

NO BankID - ebf330cc-5474-4b59-8100-87c273641369

2025-06-23 13:36:40 UTC+00:00

Philip Christensen

🏦 bankID

NO BankID - ece24130-08de-4bda-afdf-fcb0a07a8a69

2025-06-25 06:32:06 UTC+00:00

Joakim Alexander Ulltveit-Moe

🏦 bankID

NO BankID - f4ffe15a-f0ce-49e1-a9ed-8ac672903174

2025-06-25 11:14:35 UTC+00:00

Anders Solstrand Holst

🏦 bankID

NO BankID - 59538a7f-642c-4945-b52a-ca1192820040

Document ID: 687ac7d7-f76f-4252-99c8-dd30a8dba3c4