



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 204 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HBP INVEST AS
Forretningsadresse: Rørestrandsveien 21B
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 135 679 | 117 938 |
| Sum kostnader | | 135 679 | 117 938 |
| Driftsresultat | | -135 679 | -117 938 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 2 212 000 | 2 000 000 |
| Annen renteinntekt | 3 | 224 108 | 192 409 |
| Annen finansinntekt | 3 | 6 220 406 | 360 958 |
| Sum finansinntekter | | 8 656 514 | 2 553 367 |
| Annen rentekostnad | 3 | | 155 |
| Annen finanskostnad | 3 | | 55 759 |
| Sum finanskostnader | | | 55 914 |
| Netto finans | | 8 656 514 | 2 497 453 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 520 835 | 2 379 515 |
| Skattekostnad | 4 | 33 913 | 31 498 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 486 922 | 2 348 017 |
| Årsresultat | | 8 486 922 | 2 348 017 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 8 486 922 | 2 348 017 |
| Totalresultat | | 8 486 922 | 2 348 017 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 5 000 000 | 2 000 000 |
| Ordinært utbytte | | | 2 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 486 922 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -1 651 983 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 8 486 922 | 2 348 017 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 1 426 800 | 2 026 800 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 6 000 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 4 451 399 | |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 141 636 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 025 835 | 2 026 800 |
| Sum anleggsmidler | | 6 025 835 | 2 026 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 9 | 90 000 | 173 927 |
| Sum fordringer | | 90 000 | 173 927 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 10 | 12 452 052 | 10 268 274 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 11 | | 1 000 000 |
| Sum investeringer | | 12 452 052 | 11 268 274 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 1 894 929 | 2 412 321 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 894 929 | 2 412 321 |
| Sum omløpsmidler | | 14 436 981 | 13 854 522 |
| SUM EIENDELER | | 20 462 816 | 15 881 322 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 12 | 250 000 | 250 000 |
| Overkurs | | 490 082 | 490 082 |
| Sum innskutt egenkapital | | 740 082 | 740 082 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 14 665 297 | 11 178 375 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 665 297 | 11 178 375 |
| Sum egenkapital | 13 | 15 405 379 | 11 918 457 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 3 750 |
| Betalbar skatt | 4 | 33 913 | 31 498 |
| Utbytte | 13 | 5 000 000 | 3 910 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 524 | 17 617 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 057 437 | 3 962 865 |
| Sum gjeld | | 5 057 437 | 3 962 865 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 462 816 | 15 881 322 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344716

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 204 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HBP INVEST AS
Forretningsadresse: Rørestrandsveien 21B
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 204 343
HBP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 135 679 | 117 938 |
| Sum kostnader | | 135 679 | 117 938 |
| Driftsresultat | | -135 679 | -117 938 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 2 212 000 | 2 000 000 |
| Annen renteinntekt | 3 | 224 108 | 192 409 |
| Annen finansinntekt | 3 | 6 220 406 | 360 958 |
| Sum finansinntekter | | 8 656 514 | 2 553 367 |
| Annen rentekostnad | 3 | | 155 |
| Annen finanskostnad | 3 | | 55 759 |
| Sum finanskostnader | | | 55 914 |
| Netto finans | | 8 656 514 | 2 497 453 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 4 | 8 520 835 | 2 379 515 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 33 913 | 31 498 |
| Årsresultat | | 8 486 922 | 2 348 017 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 8 486 922 | 2 348 017 |
| Totalresultat | | 8 486 922 | 2 348 017 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 5 000 000 | 2 000 000 |
| Ordinært utbytte | | | 2 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 486 922 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -1 651 983 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 8 486 922 | 2 348 017 |



Organisasjonsnr: 989 204 343
HBP INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | 5 | 1 426 800 | 2 026 800 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 6 000 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 4 451 399 | |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 141 636 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 025 835 | 2 026 800 |
| Sum anleggsmidler | | 6 025 835 | 2 026 800 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|---------------|----------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 9 | 90 000 | 173 927 |
| Sum fordringer | | 90 000 | 173 927 |

Investeringer

| | | | |
|-----------------------------|----|-------------------|-------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 10 | 12 452 052 | 10 268 274 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 11 | | 1 000 000 |
| Sum investeringer | | 12 452 052 | 11 268 274 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd | | 1 894 929 | 2 412 321 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 894 929 | 2 412 321 |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 14 436 981 | 13 854 522 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 20 462 816 | 15 881 322 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|----|---------|---------|
| Aksjekapital | 12 | 250 000 | 250 000 |
| Overkurs | | 490 082 | 490 082 |



| | | | |
|---------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 740 082 | 740 082 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 14 665 297 | 11 178 375 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 665 297 | 11 178 375 |
| Sum egenkapital | 13 | 15 405 379 | 11 918 457 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 3 750 |
| Betalbar skatt | 4 | 33 913 | 31 498 |
| Utbytte | 13 | 5 000 000 | 3 910 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 524 | 17 617 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 057 437 | 3 962 865 |
| Sum gjeld | | 5 057 437 | 3 962 865 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 462 816 | 15 881 322 |



Organisasjonsnr: 989 204 343
HBP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSOPPGJØR 2023

HBP Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap HBP Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 135 679 | 117 938 |
| Sum driftskostnader | | 135 679 | 117 938 |
| Driftsresultat | | -135 679 | -117 938 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 2 212 000 | 2 000 000 |
| Annen renteinntekt | 3 | 224 108 | 192 409 |
| Annen finansinntekt | 3 | 6 220 406 | 360 958 |
| Annen rentekostnad | 3 | 0 | 155 |
| Annen finanskostnad | 3 | 0 | 55 759 |
| Resultat av finansposter | | 8 656 514 | 2 497 453 |
| Resultat før skattekostnad | | 8 520 835 | 2 379 515 |
| Skattekostnad | 4 | 33 913 | 31 498 |
| Resultat | | 8 486 922 | 2 348 017 |
| Årsresultat | | 8 486 922 | 2 348 017 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 5 000 000 | 2 000 000 |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 2 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 486 922 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 1 651 983 |
| Sum overføringer | | 8 486 922 | 2 348 017 |



Balanse HBP Invest AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 1 426 800 | 2 026 800 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 6 000 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap | 7 | 4 451 399 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 141 636 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 025 835 | 2 026 800 |
| Sum anleggsmidler | | 6 025 835 | 2 026 800 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 9 | 90 000 | 173 927 |
| Sum fordringer | | 90 000 | 173 927 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond | 10 | 12 452 052 | 10 268 274 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 11 | 0 | 1 000 000 |
| Sum investeringer | | 12 452 052 | 11 268 274 |
| Bankinnskudd | | 1 894 929 | 2 412 321 |
| Sum omløpsmidler | | 14 436 981 | 13 854 522 |
| Sum eiendeler | | 20 462 816 | 15 881 322 |



Balanse HBP Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 12 | 250 000 | 250 000 |
| Overkurs | | 490 082 | 490 082 |
| Sum innskutt egenkapital | | 740 082 | 740 082 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 14 665 297 | 11 178 375 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 665 297 | 11 178 375 |
| Sum egenkapital | 13 | 15 405 379 | 11 918 457 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 3 750 |
| Betalbar skatt | 4 | 33 913 | 31 498 |
| Utbytte | 13 | 5 000 000 | 3 910 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 524 | 17 617 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 057 437 | 3 962 865 |
| Sum gjeld | | 5 057 437 | 3 962 865 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 20 462 816 | 15 881 322 |

Horten, 26.03.2024
Styret i HBP Invest AS

Henrik Bech Poulsen
styreleder/daglig leder



HBP Invest AS

Noter til regnska  BankID Signing
Henrik Bech Poulsen
2024-03-27

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Konsernet består av HBP Invest AS (morselskap) og datterselskapene Horten Håndverk AS (100 % eierandel) og HBP Prosjekt AS (52,66 % eierandel).

I henhold til valgadgangen for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet faller inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

Prinsipper for inntektsføring

Utbytte resultatføres i utgangspunktet som inntekt når det mottas. Vedtatt, ikke utdelt utbytte ved årsslutt inntektsføres pr. 31.12. i vedtaksåret for utbyttebeslutningen. Utbytte som overstiger eiers andel av opptjent egenkapital i eierperioden, bokføres som reduksjon av anskaffelseskost på aksjene i balansen.

Gevinst ved realisasjon av aksjer/verdipapirfond inntektsføres på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskap

Investeringene er vurdert etter kostmetoden.

Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringene er vurdert etter kostmetoden.

Markedsbaserte investeringer

Markedsbaserte investeringer er klassifisert som omløpsmidler i balansen og er vurdert til virkelig verdi ved årsslutt.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



HBP Invest AS

Noter til regnska  BankID Signing
Henrik Bech Poulsen
2024-03-27

Note 1 - Lønnskostnad

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik ordning.

Note 2 - Annen driftskostnad

| <i>Kostnadsført honorar til revisor (inkl. mva)</i> | 2023 | 2022 |
|---|---------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 16 875 | 17 125 |
| Sum | 16 875 | 17 125 |

Note 3 - Finansposter

| <i>Inntekt på investering i datterselskap</i> | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Mottatt utbytte fra HBP Prosjekt AS | 2 212 000 | 2 000 000 |
| Sum | 2 212 000 | 2 000 000 |

| <i>Annen renteinntekt</i> | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Renteinntekt bankinnskudd | 17 776 | 17 482 |
| Renteinntekt klientkonto | 575 | 1 416 |
| Renteinntekt obligasjoner | 152 083 | 173 511 |
| Renteinntekt langsiktige fordringer | 53 035 | 0 |
| Renteinntekt øvrige | 639 | 0 |
| Sum | 224 108 | 192 409 |

| <i>Annen finansinntekt</i> | 2023 | 2022 |
|---|------------------|----------------|
| Mottatt utbytte markedsbaserte investeringer | 0 | 0 |
| Gevinst ved realisasjon av aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 972 667 | 0 |
| Gevinst ved realisasjon av markedsbaserte investeringer | 21 177 | 103 858 |
| Verdøkning markedsbaserte investeringer | 2 226 562 | 0 |
| Reversering nedskrivning finansielle anleggsmidler | 0 | 257 100 |
| Sum | 6 220 406 | 360 958 |

| <i>Annen rentekostnad</i> | 2023 | 2022 |
|---------------------------|----------|------------|
| Rentekostnad øvrige | 0 | 155 |
| Sum | 0 | 155 |

| <i>Annen finanskostnad</i> | 2023 | 2022 |
|---|----------|---------------|
| Verdireduksjon markedsbaserte investeringer | 0 | 55 759 |
| Sum | 0 | 55 759 |



HBP Invest AS

Noter til regnska



Note 4 - Skattekostnad

| Fordeling av skattekostnaden | 2023 | 2022 |
|--|---------------|---------------|
| Betalbar skatt | 33 913 | 31 498 |
| For mye (-) / lite (+) avsatt skatt forrige år | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt | 33 913 | 31 498 |
| Endring i utsatt skatt | 0 | 0 |
| Skattekostnad | 33 913 | 31 498 |

Note 5 - Investeringer i datterselskap

| | Forretnings- kontor | Eierandel | Bokført verdi | Egenkapital 2023 | Resultat 2023 |
|-------------------------|------------------------|-----------|------------------|---------------------|------------------|
| Datterselskaper: | | | | | |
| HBP Prosjekt AS | Horten | 52,66 % | 1 400 000 | 8 003 270 | 4 843 223 |
| Horten Håndverk AS | Horten | 100,00 % | 26 800 | 9 451 537 | 798 016 |
| Sum | | | 1 426 800 | | |

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

| | Forretnings- kontor | Eierandel | Bokført verdi | Egenkapital 2023 | Resultat 2023 |
|----------------------------|------------------------|-----------|------------------|---------------------|------------------|
| Tilknyttet selskap: | | | | | |
| HBP AS | Horten | 20,00 % | 6 000 | -64 588 | -89 018 |
| Sum | | | 6 000 | | |

Note 7 - Lån til tilknyttet selskap

| | Forretnings- kontor | Eierandel | 2023 | 2022 |
|----------------------------|------------------------|-----------|------------------|----------|
| Tilknyttet selskap: | | | | |
| Lån til HBP AS | Horten | 20,00 % | 4 451 399 | 0 |
| Sum | | | 4 451 399 | 0 |
| Renteinntekter | | | 51 399 | 0 |

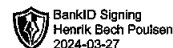
Note 8 - Andre langsiktige fordringer

| Posten består av: | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|----------------|----------|
| Lån til aksjonærer i HBP AS | 141 636 | 0 |
| Sum | 141 636 | 0 |
| Renteinntekter | 1 636 | 0 |



HBP Invest AS

Noter til regnska



Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

| Posten består av: | 2023 | 2022 |
|--|---------------|----------------|
| Opptjent, ikke mottatt renteinntekt obligasjoner | 0 | 160 417 |
| Fordring aksjonær | 90 000 | 13 510 |
| Sum | 90 000 | 173 927 |

Fordring på aksjonær er gjort opp i 2024.

Note 10 - Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

| | Kostpris | Markeds- verdi | Bokført verdi | Urealisert gevinst (+) / tap (-) | Realisert gevinst (+) / tap (-) |
|----------------|-------------------|---------------------------|--------------------------|---|--|
| Aksjer | 238 732 | 418 282 | 238 732 | 179 550 | 0 |
| Verdipapirfond | 7 042 517 | 8 474 772 | 8 474 772 | 1 432 255 | 21 177 |
| Fondskonto | 3 000 000 | 3 738 548 | 3 738 548 | 738 548 | 0 |
| Sum | 10 281 249 | 12 631 602 | 12 452 052 | 2 350 353 | 21 177 |

Note 11 - Markedsbaserte obligasjoner

| | Kostpris | Markeds- verdi | Bokført verdi | Realisert gevinst (+) / tap (-) | Rente- inntekter |
|--------------|-----------------|---------------------------|--------------------------|--|-----------------------------|
| Obligasjoner | 0 | 0 | 0 | 0 | 152 083 |
| Sum | 0 | 0 | 0 | 0 | 152 083 |

Note 12 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 250 000 består av 250 aksjer à pålydende kr 1 000.

Samtlige aksjer har like rettigheter og eies i sin helhet av Henrik Bech Poulsen (styreleder/daglig leder).

Note 13 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------------------|---------------------|-----------------|------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 250 000 | 490 082 | 11 178 375 | 11 918 457 |
| Årets resultat | | | 8 486 922 | 8 486 922 |
| Vedtatt, ikke utdelt tilleggsutbytte | | | -5 000 000 | -5 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 250 000 | 490 082 | 14 665 297 | 15 405 379 |



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i HBP Invest AS

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HBP Invest AS som viser et overskudd på kr 8 486 922. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen


Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.




 Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 27. mars 2024
Østlandske Revisorer AS



Laila Ødegården
Statsautorisert revisor