



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 871 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEGEILEN 8-10 AS
Forretningsadresse: c/o Multilakk AS
Lundegeilen 10
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GUNDERSEN GORM FINN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 659 732	1 420 594
Sum inntekter		1 659 732	1 420 594
Kostnader			
Lønnskostnad		9 870	79 870
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	219 500	182 300
Annen driftskostnad		532 521	366 901
Sum kostnader		761 891	629 071
Driftsresultat		897 842	791 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	1 813
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 845	
Sum finansinntekter		11 244	1 813
Annen rentekostnad		5 163	751
Sum finanskostnader		5 163	751
Netto finans		6 081	1 062
Resultat før skattekostnad		903 923	792 585
Skattekostnad på resultat	3	159 355	167 124
Årsresultat	4	744 568	625 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		744 568	625 461
Totalresultat		744 568	625 461
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 370 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		-625 432	-574 539
Sum overføringer og disponeringer		744 568	625 461



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 342 672	1 496 214
Maskiner og anlegg	2	155 250	202 950
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 497 922	1 699 164
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 395	13 550
Sum finansielle anleggsmidler		24 395	13 550
Sum anleggsmidler		2 522 317	1 712 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	17 980	107 411
Andre kortsiktige fordringer		57 370	49 982
Sum fordringer		75 350	157 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 476 760	3 035 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 760	3 035 678
Sum omløpsmidler		1 552 110	3 193 072
SUM EIENDELER		4 074 427	4 905 786

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 829 643	2 455 075
Sum opptjent egenkapital		1 829 643	2 455 075
Sum egenkapital	4	2 329 643	2 955 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 926	483 587
Betalbar skatt	3	159 355	167 124
Skyldig offentlige avgifter		42 503	
Utbytte		1 370 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		30 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 744 784	1 950 711
Sum gjeld		1 744 784	1 950 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 074 427	4 905 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 485671

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 871 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEGEILEN 8-10 AS
Forretningsadresse: c/o Multilakk AS
Lundegeilen 10
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GUNDERSEN GORM FINN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 871 078
LUNDEGEILEN 8-10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 659 732	1 420 594
Sum inntekter		1 659 732	1 420 594
Kostnader			
Lønnskostnad		9 870	79 870
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	219 500	182 300
Annen driftskostnad		532 521	366 901
Sum kostnader		761 891	629 071
Driftsresultat		897 842	791 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		399	1 813
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 845	
Sum finansinntekter		11 244	1 813
Annen rentekostnad		5 163	751
Sum finanskostnader		5 163	751
Netto finans		6 081	1 062
Resultat før skattekostnad		903 923	792 585
Skattekostnad på resultat	3	159 355	167 124
Årsresultat	4	744 568	625 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		744 568	625 461
Totalresultat		744 568	625 461
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 370 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		-625 432	-574 539
Sum overføringer og disponeringer		744 568	625 461



Organisasjonsnr: 922 871 078
LUNDEGEILEN 8-10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 342 672	1 496 214
Maskiner og anlegg	2	155 250	202 950
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 497 922	1 699 164
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		24 395	13 550
Sum finansielle anleggsmidler		24 395	13 550
Sum anleggsmidler		2 522 317	1 712 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	17 980	107 411
Andre kortsiktige fordringer		57 370	49 982
Sum fordringer		75 350	157 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 476 760	3 035 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 760	3 035 678
Sum omløpsmidler		1 552 110	3 193 072
SUM EIENDELER		4 074 427	4 905 786

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 829 643	2 455 075
Sum opptjent egenkapital		1 829 643	2 455 075
Sum egenkapital	4	2 329 643	2 955 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 926	483 587
Betalbar skatt	3	159 355	167 124
Skyldig offentlige avgifter		42 503	
Utbytte		1 370 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		30 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 744 784	1 950 711
Sum gjeld		1 744 784	1 950 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 074 427	4 905 786



Organisasjonsnr: 922 871 078
LUNDEGEILEN 8-10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Nødland & Gundersen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 871 078



RESULTATREGNSKAP

NØDLAND & GUNDERSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 659 732	1 420 594
Sum driftsinntekter		1 659 732	1 420 594
Lønnskostnad		9 870	79 870
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	219 500	182 300
Annen driftskostnad		532 521	366 901
Sum driftskostnader		761 891	629 071
Driftsresultat		897 842	791 523
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		399	1 813
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		10 845	0
Annen rentekostnad		5 163	751
Resultat av finansposter		6 081	1 062
Resultat før skattekostnad		903 923	792 585
Skattekostnad på resultat	3	159 355	167 124
Årsresultat	4	744 568	625 461
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 370 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		-625 432	-574 539
Sum overføringer		744 568	625 461



BALANSE

NØDLAND & GUNDERSEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 342 672	1 496 214
Maskiner og anlegg	2	155 250	202 950
Sum varige driftsmidler	2	2 497 922	1 699 164
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		24 395	13 550
Sum finansielle anleggsmidler		24 395	13 550
Sum anleggsmidler		2 522 317	1 712 714
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	17 980	107 411
Andre kortsiktige fordringer		57 370	49 982
Sum fordringer		75 350	157 394
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 476 760	3 035 678
Sum omløpsmidler		1 552 110	3 193 072
Sum eiendeler		4 074 427	4 905 786



BALANSE

NØDLAND & GUNDERSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 829 643	2 455 075
Sum opptjent egenkapital		1 829 643	2 455 075
Sum egenkapital	4	2 329 643	2 955 075
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		142 926	483 587
Betalbar skatt	3	159 355	167 124
Skyldig offentlige avgifter		42 503	0
Utbytte		1 370 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		30 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 744 784	1 950 711
Sum gjeld		1 744 784	1 950 711
Sum egenkapital og gjeld		4 074 427	4 905 786

Hommersåk, 06.03.2025
Styret i Nødland & Gundersen AS

BJØRKELAND HEIDI
styreleder

GUNDERSEN EVEN
styremedlem

GUNDERSEN GORM FINN
styremedlem/daglig leder

Ove Eikeskog
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Finansielle anleggsmidler

Selskapet har 100 aksjer i Sogn Sparebank bokført til markedsverdi Kr 24.395,-

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 659 396	950 770	8 610 166
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 018 258	1 018 258
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 659 396	1 969 028	9 628 424
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 710 796	419 706	7 130 502
= Bokført verdi 31.12.24	948 600	1 549 322	2 497 922
Årets ordinære avskrivninger	91 500	128 000	219 500
Økonomisk levetid	0-40 år	5-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	159 355	167 124
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	159 355	167 124
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	903 923	792 585
Permanente forskjeller	-11 244	-1 813
Endring i midlertidige forskjeller	-168 339	-31 118
Skattepliktig inntekt	724 340	759 654
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	159 355	167 124
Sum betalbar skatt i balansen	159 355	167 124

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 071 142	-1 239 482	-168 339
Sum	-1 071 142	-1 239 482	-168 339
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 071 142	1 239 482	168 339
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	2 455 075	2 955 075
Årets resultat				744 568	744 568
Utbytte				-1 370 000	-1 370 000
Pr 31.12.2024	500 000	0	0	1 829 643	2 329 643

Note 5 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	17 980	107 411
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	17 980	107 411



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NØDLAND & GUNDERSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 250,0	500 000
Sum	400		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MULTILAKK AS	150	37,5	37,5
BJØRKELAND HEIDI	50	12,5	12,5
GUNDERSEN GORM FINN	50	12,5	12,5
ROBBERSTAD KARI	50	12,5	12,5
GUNDERSEN FINN INGVAR	40	10,0	10,0
GUNDERSEN ELI	25	6,3	6,3
GUNDERSEN EVEN	25	6,3	6,3
GUNDERSEN GRO	10	2,5	2,5
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
GUNDERSEN EVEN	styremedlem	25
GUNDERSEN GORM FINN	styremedlem/daglig leder	50
BJØRKELAND HEIDI	styreleder	50
Totalt antall aksjer		125

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Nødland & Gundersen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.