



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 687 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEASING AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 7A  
0355 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Ibsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 319 631	3 292 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 319 631</b>	<b>3 292 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	2	10 946	12 162
Andre driftskostnader		2 072 921	2 229 111
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 083 867</b>	<b>2 241 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 235 764</b>	<b>1 051 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 581	4 130
Annen finansinntekt		7 923	8 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 504</b>	<b>12 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 504</b>	<b>12 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 246 268</b>	<b>1 063 698</b>
Skattekostnad på resultat	3	274 171	234 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		972 097	829 685
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendom	2	792 516	803 462
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>792 516</b>	<b>803 462</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>792 516</b>	<b>803 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		262 900	188 625
Andre kortsiktige fordringer		133 012	191 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 912</b>	<b>380 148</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 166 469	2 042 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 166 469</b>	<b>2 042 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 562 381</b>	<b>2 422 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 354 897</b>	<b>3 226 068</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 776 245	1 776 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 776 245</b>	<b>1 776 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 876 245</b>	<b>1 876 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 147	140 663
Betalbar skatt	3	274 170	234 012
Utbytte		972 097	829 685
Annen kortsiktig gjeld		138 238	145 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 478 652</b>	<b>1 349 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 478 652</b>	<b>1 349 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 354 897</b>	<b>3 226 068</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419957

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 687 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEASING AS  
Forretningsadresse: c/o Herkules Confektionsfabrikker  
Gautstadalléen 21  
0349 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Ibsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 687 118  
LEASING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 319 631	3 292 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 319 631</b>	<b>3 292 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	2	10 946	12 162
Andre driftskostnader		2 072 921	2 229 111
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 083 867</b>	<b>2 241 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 235 764</b>	<b>1 051 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 581	4 130
Annen finansinntekt		7 923	8 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 504</b>	<b>12 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 504</b>	<b>12 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 246 268</b>	<b>1 063 698</b>
Skattekostnad på resultat	3	274 171	234 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		972 097	829 685
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>



Organisasjonsnr: 919 687 118  
LEASING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendom	2	792 516	803 462
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>792 516</b>	<b>803 462</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>792 516</b>	<b>803 462</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		262 900	188 625
Andre kortsiktige fordringer		133 012	191 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 912</b>	<b>380 148</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 166 469	2 042 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 166 469</b>	<b>2 042 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 562 381</b>	<b>2 422 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 354 897</b>	<b>3 226 068</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 776 245	1 776 245
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 776 245</b>	<b>1 776 245</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 876 245</b>	<b>1 876 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 147	140 663
Betalbar skatt	3	274 170	234 012
Utbytte		972 097	829 685
Annen kortsiktig gjeld		138 238	145 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 478 652</b>	<b>1 349 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 478 652</b>	<b>1 349 823</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 354 897</b>	<b>3 226 068</b>



Organisasjonsnr: 919 687 118  
LEASING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

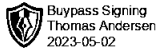
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
Leasing AS



BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: ta@bhl.no  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Thomas Andersen

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Leasing AS' årsregnskap som viser et overskudd kr. 972.097. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com).



- 2 -



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 27.04.2023

**BHL DA**

*Denne beretningen er elektronisk signert.*

**Thomas Andersen**  
Stat autorisert revisor



## LEASING AS - NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leasing AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>SUM</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
HERKULES CONFEKTIONSFABRIKKER AS	50	50,0
Nina Ibsen	50	50,0
<b>TOTALT ANTALL AKSJER</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nina Ibsen	styreleder	50
<b>TOTALT ANTALL AKSJER</b>		<b>50</b>



**LEASING AS - NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2022	100 000	1 776 245	1 876 245
Årets resultat		972 097	972 097
Utbytte		-972 097	-972 097
<b>PR 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 776 245</b>	<b>1 876 245</b>



*LEASING AS - NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022*



**LEASING AS - NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	274 171	234 013
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>274 171</b>	<b>234 013</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 246 268	1 063 698
Permanente forskjeller	-38	0
<b>SKATTEPLIKTIG INNTEKT</b>	<b>1 246 230</b>	<b>1 063 698</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	274 170	234 012
<b>SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN</b>	<b>274 170</b>	<b>234 012</b>



## LEASING AS - NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

### Note 2 Boligeiendom

	Bygninger	Tomt	Inventar	Teknisk utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2022	624 000	70 000	32 990	205 971	932 961
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>624 000</b>	<b>70 000</b>	<b>32 990</b>	<b>205 971</b>	<b>932 961</b>
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger 1.1.2022	0	0	32 990	96 509	129 499
Periodens avskrivninger	0	0	0	10 946	10 946
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32 990</b>	<b>107 455</b>	<b>140 445</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>624 000</b>	<b>70 000</b>	<b>0</b>	<b>98 516</b>	<b>792 516</b>
Økonomisk levetid	Uendelig	Uendelig		10%	
Avskrivningsmetode	Avskrives ikke	Avskrives ikke		Saldoavskr.	



## LEASING AS - NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Selskapets regnskap er avlagt i samsvar med aksjelov og god regnskapsskikk for små foretak. (NRS 8)

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet er i sunn økonomisk og finansiell stilling.

#### Rettvisende bilde av stilling og resultat

Styret er fornøyd med årets resultat. Samtlige leiligheter er leid ut. Selskapet vil fortsette forvaltning av gården, samt utleie av leilighetene.

#### Klassifisering av postene i regnskapet

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet, fordringer som tilbakebetales innen ett år samt "eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten" er klassifisert som omløpsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper er benyttet for gjeldsposter. Ved salg av anleggsmidler knyttet til driften medtas gevinster som driftsinntekter og tap som driftskostnader.

#### Vurderingsprinsipper

##### Inntektsføring / kostnadsføring

Leieinntekter og finansinntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet).

I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

##### Generelle vurderingsregler for balanseposter

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost fratrukket eventuelle bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med disse.

Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi, og verdifallet ikke anses å være forbigående, er det foretatt nedskrivning. Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over tre år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Erstatningskjøp kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er vurdert tilsvarende.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



### BALANSE

#### LEASING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Boligeiendom	2	792 516	803 462
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>792 516</b>	<b>803 462</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		262 900	188 625
Andre kortsiktige fordringer		133 012	191 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 912</b>	<b>380 148</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 166 469	2 042 458
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 562 381</b>	<b>2 422 606</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 354 897</b>	<b>3 226 068</b>



### BALANSE

#### LEASING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 776 245	1 776 245
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 776 245</strong>	<strong>1 776 245</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>1 876 245</strong>	<strong>1 876 245</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		94 147	140 663
Betalbar skatt	3	274 170	234 012
Utbytte		972 097	829 685
Annen kortsiktig gjeld		138 238	145 463
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 478 652</strong>	<strong>1 349 823</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 478 652</strong>	<strong>1 349 823</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 354 897</strong>	<strong>3 226 068</strong>

27.04.2023  
Styret i Leasing AS

\_\_\_\_\_  
Nina Ibsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Odd Ekholt  
styremedlem



## RESULTATREGNSKAP

LEASING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 319 631	3 292 400
<b>Sum leieinntekter</b>		<b>3 319 631</b>	<b>3 292 400</b>
Avskrivninger	2	10 946	12 162
Andre driftskostnader		2 072 921	2 229 111
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 083 867</b>	<b>2 241 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 235 764</b>	<b>1 051 127</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 581	4 130
Annen finansinntekt		7 923	8 440
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 504</b>	<b>12 570</b>
Resultat før skattekostnad		1 246 268	1 063 698
Skattekostnad på resultat	3	274 171	234 013
<b>Resultat</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>972 097</b>	<b>829 685</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		972 097	829 685
<b>Sum overføringer</b>		<b>972 097</b>	<b>829 685</b>

LEASING AS

SIDE 1