



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 482 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLAARØNNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Brødrene Flaarønning AS
Nyhusvegen 14
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berthe Marie Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 375	1 375
Sum kostnader		1 375	1 375
Driftsresultat		-1 375	-1 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	188
Sum finansinntekter		126	188
Annen finanskostnad		40	40
Sum finanskostnader		40	40
Netto finans		86	148
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 289	-1 227
Skattekostnad på ordinært resultat		-283	-270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 006	-957
Årsresultat		-1 006	-957
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 006	-957
Totalresultat		-1 006	-957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 052	42 769
Sum immaterielle eiendeler		43 052	42 769
Sum anleggsmidler		43 052	42 769
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 618	26 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 618	26 907
Sum omløpsmidler		25 618	26 907
SUM EIENDELER		68 670	69 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		31 330	30 324
Sum opptjent egenkapital		-31 330	-30 324
Sum egenkapital		68 670	69 676
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 670	69 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 542185

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 482 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLAARØNNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Brødrene Flaarønning AS
Nyhusvegen 14
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berthe Marie Ødegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 964 482 411
FLAARØNNING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 375	1 375
Sum kostnader		1 375	1 375
Driftsresultat		-1 375	-1 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	188
Sum finansinntekter		126	188
Annen finanskostnad		40	40
Sum finanskostnader		40	40
Netto finans		86	148
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 289	-1 227
Skattekostnad på ordinært resultat		-283	-270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 006	-957
Årsresultat		-1 006	-957
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 006	-957
Totalresultat		-1 006	-957



Organisasjonsnr: 964 482 411
FLAARØNNING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 052	42 769
Sum immaterielle eiendeler		43 052	42 769
Sum anleggsmidler		43 052	42 769
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 618	26 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 618	26 907
Sum omløpsmidler		25 618	26 907
SUM EIENDELER		68 670	69 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		31 330	30 324
Sum opptjent egenkapital		-31 330	-30 324
Sum egenkapital		68 670	69 676
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 670	69 676



Organisasjonsnr: 964 482 411
FLAARØNNING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



FLAARØNNING EIENDOM AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
2	Annen driftskostnad	1 375	1 375
	Sum driftskostnader	1 375	1 375
	Driftsresultat	-1 375	-1 375
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	126	188
	Annen finanskostnad	-40	-40
	Netto finansresultat	86	148
	Ordinært resultat før skattekostnad	-1 289	-1 227
5	Skattekostnad på ordinært resultat	-283	-270
	Ordinært resultat	-1 006	-957
	ÅRSRESULTAT	-1 006	-957
	OVERFØRINGER		
	Overført til udekket tap	-1 006	-957
	Sum overføringer	-1 006	-957



FLAARØNNING EIENDOM AS

Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
5	Utsatt skattefordel	<u>43 052</u>	<u>42 769</u>
	Sum immaterielle eiendeler	<u>43 052</u>	<u>42 769</u>
	Sum anleggsmidler	<u>43 052</u>	<u>42 769</u>
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>25 618</u>	<u>26 907</u>
	Sum omløpsmidler	<u>25 618</u>	<u>26 907</u>
	SUM EIENDELER	<u>68 670</u>	<u>69 676</u>



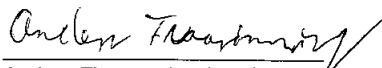
FLAARØNNING EIENDOM AS

Balanse pr 31. desember

NOTE	GJELD OG EGENKAPITAL	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Selskapskapital (50 aksjer á kr 2.000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Opptjent egenkapital		
	Udekket tap	-31 330	-30 324
	Sum opptjent egenkapital	<u>-31 330</u>	<u>-30 324</u>
4	Sum egenkapital	<u>68 670</u>	<u>69 676</u>
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	<u><u>68 670</u></u>	<u><u>69 676</u></u>

Ler, 14/6/2021

Styret for Flaarønning Eiendom AS


Anders Flaarønning (styrets leder)



FLAARØNNING EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønn, godtgjørelser m.m.

Firmaet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnad.

Godtgjørelse til Deloitte AS for konsulenttenester utgjør i 2020 kr. 1.375,00.



FLAARØNNING EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr.31.12.2020 består av 50 aksjer a kr.2.000,-.
Samtlige aksjer er eid av BF Holding AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital 1. januar 2020	100 000	0	-30 324	69 676
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0		-1 006	-1 006
Egenkapital 31. desember 2020	100 000	0	-31 330	68 670

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-283	-270
Skattekostnad ordinært resultat	-283	-270

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-1 289	-1 227
Årsresultat før skatt	-1 289	-1 227
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22 %	-283,58	-270
Skattekostnad på ordinært resultat	-283,58	-270
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller :

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Skattemessig underskudd	195 692		194 403	
Sum	195 692	0	194 403	0
Brutto utsattskatt fordel/forpliktelse	43 052	0	42 769	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0		0	
Netto utsatt fordel i balansen	43 052	0	42 769	0



Resultatregnskap			
Flaarønning Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		1 375	1 375
Sum driftskostnader		<u>1 375</u>	<u>1 375</u>
Driftsresultat		<u>-1 375</u>	<u>-1 375</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	188
Annen finanskostnad		40	40
Netto finansresultat		<u>86</u>	<u>148</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 289</u>	<u>-1 227</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		-283	-270
Ordinært resultat		<u>-1 006</u>	<u>-957</u>
Årsresultat		<u>-1 006</u>	<u>-957</u>
Overføringer			
Flaarønning Eiendom AS		Side 1	



Balanse			
Flaarønning Eiendom AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 052	42 769
Sum immaterielle eiendeler		<u>43 052</u>	<u>42 769</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>43 052</u>	<u>42 769</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>25 618</u>	<u>26 907</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 618</u>	<u>26 907</u>
SUM EIENDELER		<u>68 670</u>	<u>69 676</u>



Balanse			
Flaarønning Eiendom AS			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-31 330	-30 324
Sum opptjent egenkapital		<u>-31 330</u>	<u>-30 324</u>
Sum egenkapital		<u>68 670</u>	<u>69 676</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>68 670</u>	<u>69 676</u>