



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 186 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Paragon Gruppen AS
Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		34 010	0
Sum inntekter		34 010	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		151 465	174 011
Sum kostnader		156 465	174 011
Driftsresultat		-122 455	-174 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	20
Sum finansinntekter		23	20
Annen finanskostnad		0	50 000
Sum finanskostnader		0	50 000
Netto finans		23	-49 980
Resultat før skattekostnad		-122 432	-223 991
Årsresultat		-122 432	-223 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-122 432	-38 793
Annen egenkapital		0	-185 198
Sum overføringer og disponeringer		-122 432	-223 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 549 309	1 585 509
Sum fordringer		1 549 309	1 585 509
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 481	29 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 481	29 016
Sum omløpsmidler		1 570 790	1 614 525
SUM EIENDELER		1 570 790	1 614 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		1 632 000	1 632 000
Sum innskutt egenkapital		1 632 000	1 632 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		161 226	38 793
Sum opptjent egenkapital		-161 226	-38 793
Sum egenkapital		1 470 774	1 593 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 000	0
Sum langsiktig gjeld		10 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 016	21 319
Sum kortsiktig gjeld		90 016	21 319
Sum gjeld		100 016	21 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 570 790	1 614 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736802

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 186 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Paragon Gruppen AS
Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 186 298
KAMFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		34 010	0
Sum inntekter		34 010	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		151 465	174 011
Sum kostnader		156 465	174 011
Driftsresultat		-122 455	-174 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	20
Sum finansinntekter		23	20
Annen finanskostnad		0	50 000
Sum finanskostnader		0	50 000
Netto finans		23	-49 980
Resultat før skattekostnad		-122 432	-223 991
Årsresultat		-122 432	-223 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-122 432	-38 793
Annen egenkapital		0	-185 198
Sum overføringer og disponeringer		-122 432	-223 991



Organisasjonsnr: 986 186 298
KAMFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 549 309	1 585 509
Sum fordringer		1 549 309	1 585 509
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 481	29 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 481	29 016
Sum omløpsmidler		1 570 790	1 614 525
SUM EIENDELER		1 570 790	1 614 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 632 000	1 632 000
Sum innskutt egenkapital		1 632 000	1 632 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		161 226	38 793
Sum opptjent egenkapital		-161 226	-38 793
Sum egenkapital		1 470 774	1 593 207



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	10 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	10 000	0
Sum langsiktig gjeld	10 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	90 016	21 319
Sum kortsiktig gjeld	90 016	21 319
Sum gjeld	100 016	21 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 570 790	1 614 525



Organisasjonsnr: 986 186 298
KAMFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	5000.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	5000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KAMFJORD EIENDOM AS
986 186 298

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		34 010	0
Sum driftsinntekter		34 010	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-5 000	0
Annen driftskostnad		-151 465	-174 011
Sum driftskostnader		-156 465	-174 011
Driftsresultat		-122 455	-174 011
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23	20
Sum finansinntekter		23	20
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-50 000
Sum finanskostnader		0	-50 000
Netto finans		23	-49 980
Årsresultat		-122 432	-223 991
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-185 198
Udekket tap		-122 432	-38 793
Sum overføringer		-122 432	-223 991



KAMFJORD EIENDOM AS
986 186 298

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	1 549 309	1 585 509
Sum fordringer		1 549 309	1 585 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 481	29 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 481	29 016
Sum omløpsmidler		1 570 790	1 614 525
SUM EIENDELER		1 570 790	1 614 525



KAMFJORD EIENDOM AS
986 186 298

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 632 000	1 632 000
Sum innskutt egenkapital		1 632 000	1 632 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-161 226	-38 793
Sum opptjent egenkapital		-161 226	-38 793
Sum egenkapital		1 470 774	1 593 207
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 016	21 319
Sum kortsiktig gjeld		90 016	21 319
Sum gjeld		100 016	21 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 570 790	1 614 525

LYSAKER, 21.04.2025

Robert Imre Lind
styrets leder

Hans Aarak
styremedlem

Sverre Wolff Helgesen
styremedlem / daglig leder



KAMFJORD EIENDOM AS
986 186 298

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.