



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 708 116
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VAULEN TERRASSE IV
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vilhelm Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 145 753	1 076 028
Sum inntekter		1 145 753	1 076 028
Kostnader			
Lønnskostnad	3	57 050	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	7 450
Annen driftskostnad	4,5,6	831 387	965 417
Sum kostnader		888 438	1 029 917
Driftsresultat		257 315	46 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		10 512	25 160
Sum finanskostnader		49	0
Netto finans		-20 465	-35 059
Ordinært resultat før skattekostnad		257 316	46 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		257 316	46 111
Årsresultat	7	277 780	81 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	71 951	50 219
Sum varige driftsmidler		71 951	50 219
Sum anleggsmidler		71 951	50 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 098
Andre fordringer		68 334	66 293
Sum fordringer		68 334	69 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 157 538	2 012 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 157 538	2 012 351
Sum omløpsmidler		2 225 872	2 081 742
SUM EIENDELER		2 297 823	2 131 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 203 820	1 926 040
Sum opptjent egenkapital		2 203 820	1 926 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	8	2 203 820	1 926 040
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 987	184 611
Annen kortsiktig gjeld		17 017	21 310
Sum kortsiktig gjeld		94 003	205 921
Sum gjeld		94 003	205 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 297 823	2 131 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 273518

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 708 116
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VAULEN TERRASSE IV
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vilhelm Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 911 708 116
SAMEIET VAULEN TERRASSE IV

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 145 753	1 076 028
Sum inntekter		1 145 753	1 076 028
Kostnader			
Lønnskostnad	3	57 050	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	7 450
Annen driftskostnad	4,5,6	831 387	965 417
Sum kostnader		888 438	1 029 917
Driftsresultat		257 315	46 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		10 512	25 160
Sum finanskostnader		49	0
Netto finans		-20 465	-35 059
Ordinært resultat før skattekostnad		257 316	46 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		257 316	46 111
Årsresultat	7	277 780	81 170



Organisasjonsnr: 911 708 116
SAMEIET VAULEN TERRASSE IV

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

1

71 951	50 219
--------	--------

Sum varige driftsmidler

71 951	50 219
--------	--------

Sum anleggsmidler

71 951	50 219
--------	--------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

0	3 098
68 334	66 293
68 334	69 391

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 157 538	2 012 351
2 157 538	2 012 351

Sum omløpsmidler

2 225 872	2 081 742
-----------	-----------

SUM EIENDELER

2 297 823	2 131 961
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

2 203 820	1 926 040
2 203 820	1 926 040

Sum egenkapital

8

2 203 820	1 926 040
-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

76 987	184 611
17 017	21 310



Sum kortsiktig gjeld	94 003	205 921
Sum gjeld	94 003	205 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 297 823	2 131 961



Organisasjonsnr: 911 708 116
SAMEIET VAULEN TERRASSE IV

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Vaulen Terrasse IV

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Vaulen Terrasse IVs årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: U7MBE-BH706-7EE2L-8TOYK-KXCK-2L170



Uavhengig revisors beretning - Sameiet Vaulen Terrasse IV

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 4. april 2022
KPMG AS

Mailin Holm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneco Dokumentnøkkel: U7MBE-BH706-7EE2L-8TOYK-KXCK-2L170



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mailin Nicolaisen Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2033982

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-04-04 18:13:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U7M8E-BH706-7EE2L-8TOYK-KXCK-2L1T0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



675 Sameiet Vaulen Terrasse IV

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		855 000	899 988	855 000
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		176 040	176 040	176 850
Andre driftsinntekter	2	114 713	0	0
Sum inntekter		1 145 753	1 076 028	1 031 850
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	3	57 050	57 050	57 050
Avskrivninger	1	0	7 450	0
Forretningsførerhonorar		48 768	47 580	50 184
Tilleggstjenester forretningsfører		7 923	5 800	8 000
Revisjonshonorar	4	6 373	5 668	6 785
Vaktmestertjenester		115 125	109 819	120 100
Drift og vedlikehold	5	292 967	502 713	400 100
TV og/eller internett		176 038	176 038	176 850
Renovering	6	28 487	0	50 000
Forsikringer		87 459	79 728	97 956
Energi/strøm		64 506	33 347	70 000
Administrasjonskostnader		3 741	4 724	6 500
Sum kostnader		888 438	1 029 917	1 043 525
Driftsresultat		257 315	46 112	-11 675
Finansielle poster				
Renteinntekter		10 512	25 160	12 000
Kundeutbytte		10 002	9 899	0
Rentekostnader		49	0	0
Netto finanskostnader		-20 465	-35 059	-12 000
Resultat	7	277 780	81 170	325

Årsregnskap



675 Sameiet Vaulen Terrasse IV

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	1	71 951	50 219
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		71 951	50 219
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		0	3 098
Forskuddsbetalte kostnader		66 522	62 991
Andre fordringer		1 812	3 302
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		2 157 538	2 012 351
Sum omløpsmidler		2 225 872	2 081 742
SUM EIENDELER		2 297 823	2 131 961

Balanse 2021



675 Sameiet Vaulen Terrasse IV

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		2 203 820	1 926 040
Sum egenkapital	8	2 203 820	1 926 040
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		1 812	3 302
Leverandørgjeld		76 987	184 611
Annen kortsiktig gjeld		15 205	18 008
Sum kortsiktig gjeld		94 003	205 921
Sum gjeld		94 003	205 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 297 823	2 131 961

Stavanger 31.12.21

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Sigurd Vilhelm Jansen
Leder

Kjell Magnus Langvik
Styremedlem

Terje Lind
Styremedlem

Balanse 2021



Noter 675 Sameiet Vaulen Terrasse IV

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Anleggsmidler

Andel av Sameiet Vaulen Terrasse Felles med et beløp på kr 71 951 er bokført som eiendel og vises som andre driftsmidler under Anleggsmidler. Endring i 2021 kr 21 732.

Note 2 - Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter på kr 114 713 gjelder refusjon fra Stavanger kommune vedrørende for mye betalt renovasjonsavgift.



Noter 675 Sameiet Vaulen Terrasse IV

Note 3 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Styrehonorar	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	7 050
Sum personalkostnader	57 050	57 050

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 5 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6360 Renhold	42 220	9 900
6390 Andre driftskostnader	13 394	0
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	95 606	268 516
6610 Andel kostnader Grendahuset	67 668	92 574
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	6 579	7 261
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	67 500	124 462
Sum	292 967	502 713

Konto 6610 inneholder fellesutgifter grendahuset med kr 89 400 og endring av andel av Sameiet Vaulen terrasse felles med kr - 21 732.

Note 6 - Renovering/Vedlikehold

Renovering kr 28 487 gjelder taktekking

Noter 675 Sameiet Vaulen Terrasse IV



Noter 675 Sameiet Vaulen Terrasse IV

Note 7 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	277 780	81 170
Andre finansielle innbet.	-21 732	0
Tilbakeføring av avskrivning	0	7 450
Andre finansielle utbetalinger	0	10 624
Endring disponible midler	256 048	99 244
Omløpsmidler	2 225 872	2 081 742
Kortsiktig gjeld	94 003	205 921
Disponible midler	2 131 869	1 875 821

Note 8 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.21	Årets resultat	Regnskap 31.12.20
Sameiekapital, beboere	2 203 820	277 780	1 926 040
Sum Egenkapital	2 203 820	277 780	1 926 040

Noter 675 Sameiet Vaulen Terrasse IV



Resultat og balanse med noter for Sameiet Vaulen Terrasse IV.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Vaulen Terrasse IV

Styreleder	Sigurd Vilhelm Jansen (sign.)	03.04.2022
Styremedlem	Terje Lind (sign.)	11.03.2022
Styremedlem	Kjell Magnus Langvik (sign.)	16.03.2022