



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 515 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅLFJÆRA 16 AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Chong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 155 345	3 978 786
Sum inntekter		4 155 345	3 978 786
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	189 067	189 067
Annen driftskostnad		795 122	355 913
Sum kostnader		984 189	544 980
Driftsresultat		3 171 155	3 433 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 495	1 296
Sum finansinntekter		2 495	1 296
Rentekostnad til foretak i samme konsern		857 827	263 212
Annen rentekostnad			36 818
Sum finanskostnader		857 827	300 030
Netto finans		-855 332	-298 734
Resultat før skattekostnad		2 315 823	3 135 072
Skattekostnad på resultat	3	509 482	689 715
Årsresultat		1 806 341	2 445 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 806 341	2 445 357
Totalresultat		1 806 341	2 445 357
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4	1 797 501	2 430 003



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	8 840	15 354
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 806 341	2 445 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 355 869	12 701 131
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		13 355 869	12 701 131
Sum anleggsmidler		13 355 869	12 701 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 041 684	2 049 398
Konsernfordringer		1 148 765	
Sum fordringer		3 190 449	2 049 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			1 830 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 830 506
Sum omløpsmidler		3 190 449	3 879 905
SUM EIENDELER		16 546 317	16 581 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 936 275	1 936 275
Sum innskutt egenkapital		2 036 275	2 036 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 217 047	1 208 207
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 217 047	1 208 207
Sum egenkapital		3 253 322	3 244 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	813 656	811 162
Sum avsetninger for forpliktelser		813 656	811 162
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		9 830 869	9 215 481
Sum annen langsiktig gjeld		9 830 869	9 215 481
Sum langsiktig gjeld		10 644 525	10 026 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 147	53 128
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			68 265
Kortsiktig konserngjeld		2 304 489	3 115 388
Annen kortsiktig gjeld		12 834	73 129
Sum kortsiktig gjeld		2 648 470	3 309 911
Sum gjeld		13 292 995	13 336 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 546 317	16 581 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383485

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 515 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STÅLFJÆRA 16 AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Chong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 515 672
STÅLFJÆRA 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 155 345	3 978 786
Sum inntekter		4 155 345	3 978 786
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	189 067	189 067
Annen driftskostnad		795 122	355 913
Sum kostnader		984 189	544 980
Driftsresultat		3 171 155	3 433 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 495	1 296
Sum finansinntekter		2 495	1 296
Rentekostnad til foretak i samme konsern		857 827	263 212
Annen rentekostnad			36 818
Sum finanskostnader		857 827	300 030
Netto finans		-855 332	-298 734
Resultat før skattekostnad		2 315 823	3 135 072
Skattekostnad på resultat	3	509 482	689 715
Årsresultat		1 806 341	2 445 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 806 341	2 445 357
Totalresultat		1 806 341	2 445 357
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4	1 797 501	2 430 003
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	8 840	15 354
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 806 341	2 445 357





Organisasjonsnr: 996 515 672
STÅLFJÆRA 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 13 355 869 12 701 131

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 13 355 869 12 701 131

Sum anleggsmidler 13 355 869 12 701 131

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige 2 041 684 2 049 398

fordringer

Konsernfordringer 1 148 765

Sum fordringer 3 190 449 2 049 398

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 1 830 506

l.

Sum bankinnskudd, 1 830 506

kontanter og lignende 1 830 506

Sum omløpsmidler 3 190 449 3 879 905

SUM EIENDELER 16 546 317 16 581 036

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4 1 936 275 1 936 275

Sum innskutt egenkapital 2 036 275 2 036 275

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	1 217 047	1 208 207
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 217 047	1 208 207
Sum egenkapital		3 253 322	3 244 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	813 656	811 162
Sum avsetninger for forpliktelses		813 656	811 162
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		9 830 869	9 215 481
Sum annen langsiktig gjeld		9 830 869	9 215 481
Sum langsiktig gjeld		10 644 525	10 026 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 147	53 128
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			68 265
Kortsiktig konserngjeld		2 304 489	3 115 388
Annen kortsiktig gjeld		12 834	73 129
Sum kortsiktig gjeld		2 648 470	3 309 911
Sum gjeld		13 292 995	13 336 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 546 317	16 581 036



Organisasjonsnr: 996 515 672
STÅLFJÆRA 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Stålfjæra 16 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stålfjæra 16 AS som viser et overskudd på NOK 1 806 341. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.



Revisors beretning 2024 for Stålfjæra 16 AS



Oslo, 14. april 2025
RSM Norge AS

Jannike Reinkind
Statsautorisert revisor





Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Stålfjæra 16 AS Årsregnskap 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Vestby, Gunnar Hjorth	BANKID	2025-04-04 16:56 GMT+02
Nordtømme, Kristian	BANKID	2025-03-31 10:29 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: C2311E6D9975406381FF9D10967AA59B



Årsregnskap 2024 Stålfjæra 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 515 672



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C2311E6D9975406381FF9D10967AA59B



Resultatregnskap

Stålfjæra 16 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		4 155 345	3 978 786
Sum driftsinntekter		4 155 345	3 978 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	189 067	189 067
Annen driftskostnad		795 122	355 913
Sum driftskostnader		984 189	544 980
Driftsresultat		3 171 155	3 433 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 495	1 296
Rentekostnad til foretak i samme konsern		857 827	263 212
Annen rentekostnad		0	36 818
Resultat av finansposter		-855 332	-298 734
Resultat før skattekostnad		2 315 823	3 135 072
Skattekostnad på resultat	2	509 482	689 715
Årsresultat		1 806 341	2 445 357
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	1 797 501	2 430 003
Avsatt til annen egenkapital	3	8 840	15 354
Sum overføringer		1 806 341	2 445 357

Stålfjæra 16 AS

Side 2



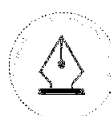
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C2311E6D9975406381FF9D10967AA59B



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 355 869	12 701 131
Sum varige driftsmidler		<u>13 355 869</u>	<u>12 701 131</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 355 869</u>	<u>12 701 131</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 041 684	2 049 398
Konsemfordringer		1 148 765	0
Sum fordringer		<u>3 190 449</u>	<u>2 049 398</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	1 830 506
Sum omløpsmidler		<u>3 190 449</u>	<u>3 879 905</u>
Sum eiendeler		<u>16 546 317</u>	<u>16 581 036</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C2311E6D9975406381FF9D10967AA59B



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 936 275	1 936 275
Sum innskutt egenkapital		2 036 275	2 036 275
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 217 047	1 208 207
Sum opptjent egenkapital		1 217 047	1 208 207
Sum egenkapital		3 253 322	3 244 482
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	813 656	811 162
Sum avsetning for forpliktelser		813 656	811 162
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		9 830 869	9 215 481
Sum annen langsiktig gjeld		9 830 869	9 215 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 147	53 128
Skyldig offentlige avgifter		0	68 265
Konserngjeld		2 304 489	3 115 388
Annen kortsiktig gjeld		12 834	73 129
Sum kortsiktig gjeld		2 648 470	3 309 911
Sum gjeld		13 292 995	13 336 553
Sum egenkapital og gjeld		16 546 317	16 581 036

Oslo, 27.03.2025
Styret i Stålfjæra 16 AS

Gunnar Hjorth Vestby
styreleder

Kristian Nordtømme
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C2311E6D9975406381FF9D10967AA59B



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2024 frem til 31.12.2024.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt.

Konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernkontoordning, der konsernselskapet Logcap Steel AS er toppselskap. Selskapet er solidarisk ansvarlig for forpliktelser etter denne ordningen. Alle engasjementer med banken som inngår i konsernkontoordningen er i datterselskapene presentert som konsernmellomværende. Tilsvarende er renter på kontoer som inngår i konsernkontoordning presentert som rentekostnad i konsernselskaper eller renteinntekt i konsernselskaper.

Konsernregnskap

Det utarbeides konsernregnskap i Oslo Light Industries AS som har forretningskontor i Oslo kommune. Utlevering av konsernregnskap kan man få på selskapets forretningskontor.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C2311E6D9975406381FF9D10967AA59B



Konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernkontoordning, der konsernselskapet LogCap Steel AS er toppselskap. Selskapet er solidarisk ansvarlig for forpliktelser etter denne ordningen. Alle engasjementer med banken som inngår i konsernkontoordningen er i datterselskapene presentert som konsernmellomværende. Tilsvarende er renter på kontoer som inngår i konsernkontoordning presentert som rentekostnad i konsernselskaper eller renteinntekt i konsernselskaper.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	4 004 000	13 423 831	0	17 427 831
Tilgang	0	0	843 805	843 805
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 004 000	13 423 831	843 805	18 271 636
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	4 726 700	0	4 726 700
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	4 915 767	0	4 915 767
Balanseført verdi 31.12.	4 004 000	8 508 064	843 805	13 355 869
Linær avskrivning		71 år		
Årets ordinære avskrivninger		189 067		189 067

Eiendommen er stilt som 1. prioritets pant mot Nordea banklånet i Logcap Steel AS. Sikkerheten er begrenset oppad til MNOK 412,5. Hjemmelshaver og reell eier er Stålfjæra 16 AS org nr 996 515 672.

Note 2 - Skatt

Arets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt- skatteeffekt av konsernbidrag	506 988	685 385
Endring i utsatt skatt	2 494	4 330
Skattekostnad ordinært resultat	509 482	689 715
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 315 823	3 135 072
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 334	-19 684
Avgitt konsernbidrag	-2 304 489	-3 115 388
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	506 988	685 385
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-506 988	-685 385
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 698 434	3 687 100	-11 334



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
C2311E6D9975406381FF9D10967AA59B



Sum	3 698 434	3 687 100	-11 334
Grunnlag for utsatt skatt	3 698 434	3 687 100	-11 334
Utsatt skatt (22 %)	813 656	811 162	-2 493

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2024	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2024	100 000	1 936 275	1 208 207	3 244 482
Årets resultat			1 806 341	1 806 341
Avgitt konsernbidrag			-1 797 501	-1 797 501
Sum egenkapital 31.12.2024	100 000	1 936 275	1 217 047	3 253 322

Note 4 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret pr 31.12.2024. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C2311E6D9975406381FF9D10967AA59B