



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 078 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENS EVENSEN AS
Forretningsadresse: Platous gate 18
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Evensen jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 5 770 | |
| Sum kostnader | | 5 770 | |
| Driftsresultat | | -5 770 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 20 005 769 | |
| Annen renteinntekt | | 1 | |
| Sum finansinntekter | | 20 005 770 | |
| Netto finans | | 20 005 770 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 20 000 000 | 0 |
| Skattekostnad | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 20 000 000 | 0 |
| Årsresultat | | 20 000 000 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 20 000 000 | |
| Totalresultat | | 20 000 000 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 20 000 000 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 20 000 000 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 7 257 566 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 257 566 | |
| Sum anleggsmidler | | 7 257 566 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 20 005 769 | |
| Sum fordringer | | 20 005 769 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 4 231 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 231 | |
| Sum omløpsmidler | | 20 010 000 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 27 267 566 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 100 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 7 157 566 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 157 566 | |
| Sum egenkapital | | 7 257 566 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Utbytte | | 20 000 000 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 10 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 010 000 | |
| Sum gjeld | | 20 010 000 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 267 566 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 343593

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 078 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENS EVENSEN GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Platous gate 18
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Evensen jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 078 905
JENS EVENSEN GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 5 770 | |
| Sum kostnader | | 5 770 | |
| Driftsresultat | | -5 770 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 20 005 769 | |
| Annen renteinntekt | | 1 | |
| Sum finansinntekter | | 20 005 770 | |
| Netto finans | | 20 005 770 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 20 000 000 | 0 |
| Skattekostnad | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 20 000 000 | 0 |
| Årsresultat | | 20 000 000 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 20 000 000 | |
| Totalresultat | | 20 000 000 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 20 000 000 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 20 000 000 | |



Organisasjonsnr: 925 078 905
JENS EVENSEN GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 7 257 566

Sum finansielle anleggsmidler 7 257 566

Sum anleggsmidler 7 257 566 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 20 005 769

Sum fordringer 20 005 769

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 4 231

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 231

Sum omløpsmidler 20 010 000 0

SUM EIENDELER 27 267 566 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 5

Sum innskutt egenkapital 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 7 157 566

Sum opptjent egenkapital 7 157 566

Sum egenkapital 7 257 566 0

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|----------|
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Utbytte | | 20 000 000 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 10 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 010 000 | |
| Sum gjeld | | 20 010 000 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 267 566 | 0 |



Organisasjonsnr: 925 078 905
JENS EVENSEN GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| A-aksjer | 12000.00 | 1.00 | 12000.00 |
| B-aksjer | 88000.00 | 1.00 | 88000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Jens Evensen jr. | 12000.00 | 12.00% | A-aksjer |
| Jens Evensen dy | 44000.00 | 44.00% | B-aksjer |
| Tore Ellerhusen Evensen | 44000.00 | 44.00% | B-aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|-------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Jens Evensen Eiendom AS | 100.00% | 100.00% | 20390440.00 | 20067025.00 |



Vidl Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i
Jens Evensen Gruppen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jens Evensen Gruppen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 20 000 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 6. mai 2021
VIDI REVISJON AS

Arild Staxwold Skipperud
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2020

Jens Evensen Gruppen AS

Org.nr.: 925 078 905



ÅRSBERETNING FOR 2020

Virksomhetens art

Jens Evensen Gruppen AS (925 078 905) har som formål å skape verdier for aksjonærene gjennom kjøp, utvikling, forvaltning og salg av fast eiendom. Selskapet har kontor i Oslo og avdelingskontor i Vollen i Asker.

Selskapet ble etablert i 2020 og eier 100% morselskapet i konsernet Jens Evensen Eiendom AS.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet. Dette er konsernspissen, og styret består av en kvinne og to menn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og slik at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Dette ut fra siste års positive resultat, og datterselskapenes eiendommers attraktivitet og forventninger til fremtidig utvikling.

Miljø

Styret er av den oppfatning at selskapet ikke forurenser det ytre miljø utover det som er normalt for eiendomsselskap. Eiendomsmassen fyres elektrisk, er tilknyttet offentlig avløp, og det er avtaler om renovasjon.

Redegjørelse om årsregnskapet og framtidutsikter

Selskapets investering i datterselskap representerer store verdier, og antatt markedsverdi for eiendommene tilsier at det foreligger en reserve.

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntruffet ekstraordinære forhold som har påvirket årets resultat. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapets årsregnskap.

Forskning og utvikling

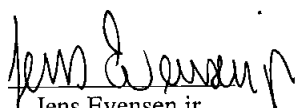
Selskapet har ikke arbeidet med særskilte forsknings- og utviklingsarbeider.

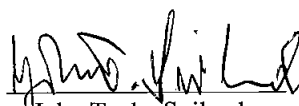
Årsresultat

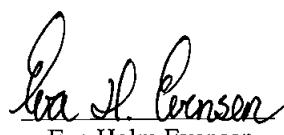
Styret foreslår at årsresultatet på NOK 20.000.000 disponeres som følger:

| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| Avsatt til utbytte | NOK 20.000.000 |
| Avsatt til konsernbidrag | NOK 0 |
| Overført fra annen egenkapital | NOK 0 |
| Sum overført | NOK <u>20.000.000</u> |

Oslo, den 06.05.2021


Jens Evensen jr.
Styreleder og daglig leder


John Tanke Sviland
styremedlem


Eva Holm Evensen
styremedlem



Jens Evensen Gruppen AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 |
|---|------|--------------------------|
| Annen driftskostnad | 2 | <u>5 770</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>5 770</u> |
| Driftsresultat | | <u>-5 770</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 20 005 769 |
| Annen renteinntekt | | <u>1</u> |
| Resultat av finansposter | | <u>20 005 770</u> |
| Resultat før skattekostnad | | <u>20 000 000</u> |
| Årets resultat | | <u>20 000 000</u> |
| Overføringer | | |
| Avsatt til utbytte | | <u>20 000 000</u> |
| Sum overføringer | | <u>20 000 000</u> |



Jens Evensen Gruppen AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2020 |
|---------------------------------------|------|-------------------|
| Anleggsmidler | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | <u>7 257 566</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>7 257 566</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>7 257 566</u> |
| Omløpsmidler | | |
| Fordringer på selskap i samme konsern | | <u>20 005 769</u> |
| Sum fordringer | | <u>20 005 769</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 4 231 |
| Sum omløpsmidler | | <u>20 010 000</u> |
| Sum eiendeler | | <u>27 267 566</u> |



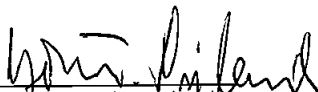
Jens Evensen Gruppen AS

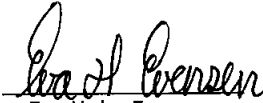
Balanse

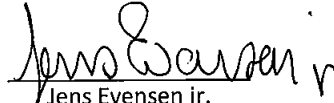
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 |
|--|-------------|-------------------|
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | <u>100 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | |
| Annen egenkapital | 5 | <u>7 157 566</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>7 157 566</u> |
| Sum egenkapital | | <u>7 257 566</u> |
| Gjeld | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | |
| Utbytte | | 20 000 000 |
| Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern | | <u>10 000</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>20 010 000</u> |
| Sum gjeld | | <u>20 010 000</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>27 267 566</u> |

06.05.2021

Styret i Jens Evensen Gruppen AS


John Tanke Sviland
styremedlem


Eva Holm Evensen
styremedlem


Jens Evensen jr.
styreleder/daglig leder



Jens Evensen Gruppen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Jens Evensen Gruppen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskaper har ikke hatt lønnskostnader eller kostnader til daglig leder eller styremedlemmer i 2020.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke opprettet pensjonsordning.

Revisor

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar for 2020.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 |
|--|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Ordinært resultat før skatt | 20 000 000 |
| Permanente forskjeller | -20 000 000 |
| Skattepliktig inntekt | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -14 144 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 14 144 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 |
|----------------------------|------|
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Jens Evensen Gruppen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 - Investeringer i aksjer

| Selskaps navn | Forretnings- kontor | Eierandel | Ansk.kost | Balanseført verdi | Resultat i 2020 | EK pr. 31.12.2020 |
|-------------------------|------------------------|-----------|-----------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Jens Evensen Eiendom AS | Oslo | 100% | 7 257 566 | 7 257 566 | 20 067 025 | 20 390 440 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|--------------------------------------|----------------|------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nystiftelse 27.02.2020 | 30 000 | 0 | 0 | 30 000 |
| Kapitalforhøyelse | 70 000 | 7 157 566 | 0 | 7 227 566 |
| Ompostering EK | 0 | -7 157 566 | 7 157 566 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 20 000 000 | 20 000 000 |
| Avsatt til utbytte | 0 | 0 | -20 000 000 | -20 000 000 |
| Egenkapital 31. desember 2020 | 100 000 | 0 | 7 157 566 | 7 257 566 |

Note 6 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler 31.12



Jens Evensen Gruppen AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jens Evensen Gruppen AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|----------|---------|-----------|---------|
| A-aksjer | 12 000 | 1,0 | 12 000 |
| B-aksjer | 88 000 | 1,0 | 88 000 |
| Sum | 100 000 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------|----------|----------|---------|-----------|-------------|
| Jens Evensen dy | | 44 000 | 44 000 | 44,0 | 44,0 |
| Tore Ellerhusen Evensen | | 44 000 | 44 000 | 44,0 | 44,0 |
| Jens Evensen jr. | 12 000 | | 12 000 | 12,0 | 12,0 |
| Totalt antall aksjer | 12 000 | 88 000 | 100 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | A-aksjer | B-aksjer | Sum |
|----------------------|-------------------------|----------|----------|--------|
| Jens Evensen jr. | styreleder/daglig leder | 12 000 | 0 | 12 000 |
| Totalt antall aksjer | | 12 000 | 0 | 12 000 |

Note 8 - Transaksjoner med nærstående

Selskapet har i 2020 vært del av en omorganisering i Evensen-gruppen. Den 19. november 2020 ble det gjennomført en konsernfusjon hvor Jens Evensen Eiendom AS ble innfusjonert i (Nye) Jens Evensen Eiendom AS. Jens Evensen Gruppen AS var vederlagsutsteder. Vederlag bestod i økning av pålydende på eksisterende aksjer. Ved gjennomføringen av fusjonen endret Nye Jens Evensen Eiendom AS navn til Jens Evensen Eiendom AS.

Innskuddet i Jens Evensen Gruppen AS bestod i en fusjonsfordring pålydende NOK 7 227 566. Ved vederlagsutstedelsen ble det registrert en kapitalforhøyelse i Jens Evensen Gruppen AS, hvor aksjekapital ble økt fra NOK 30 000 med til NOK 100 000. Det overskytende ble allokert til annen egenkapital.

Etter gjennomført konsernfusjon ble fusjonsfordringen gjort opp ved at Jens Evensen Gruppen AS besluttet en kapitalforhøyelse i (Nye) Jens Evensen Eiendom AS ved konvertering av gjeld til egenkapital i sistnevnte selskap. Som følge av konverteringen ble fusjonsfordringen realisert og det oppsto et tap på selskapets hånd med NOK 58 521.