



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 646 757
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: FORENINGEN GAMLE LILLESTRØM
Forretningsadresse: Kirkegata 2
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Børresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		186 333	72 248
Leieinntekter		2 653 488	1 796 653
Sum inntekter		2 839 821	1 868 901
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			19 244
Honorar drift			
Lønnskostnad	1	805 749	638 748
Avskrivninger	2	101 168	17 700
Annen driftskostnad		1 343 395	342 627
Sum kostnader		2 250 312	1 018 319
Driftsresultat		589 509	850 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 517	19 025
Sum finansinntekter		16 517	19 025
Annen rentekostnad		141 200	144 386
Sum finanskostnader		141 200	144 386
Netto finans		-124 683	-125 361
Resultat før skattekostnad		464 826	725 221
Årsresultat	3	464 826	725 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		464 826	725 221
Totalresultat		464 826	725 221
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		464 826	725 221



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		464 826	725 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Lærerboligen - oppgradering		1 919 753	2 003 221
Lundbua		87 500	100 000
Kunst		135 220	135 220
Sagarbeideren		302 528	302 528
Snekkerverksted		210 000	210 000
Kona ved vannposten		76 000	76 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		16 800	22 000
Sum varige driftsmidler	2	2 747 801	2 848 969
Sum anleggsmidler		2 747 801	2 848 969
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		22 640	22 640
Fordringer			
Kundefordringer		200 744	138 550
Andre kortsiktige fordringer		13 843	534
Sum fordringer		214 587	139 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 480 907	1 239 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 480 907	1 239 305
Sum omløpsmidler		1 718 134	1 401 029
SUM EIENDELER		4 465 935	4 249 999

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 305 435	1 840 609
Sum opptjent egenkapital		2 305 435	1 840 609
Sum egenkapital	3	2 305 435	1 840 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 998 515	2 262 811
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		1 998 515	2 262 811
Sum langsiktig gjeld		1 998 515	2 262 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 602	15 741
Skyldig offentlige avgifter		46 990	44 339
Annen kortsiktig gjeld		85 394	86 500
Sum kortsiktig gjeld		161 986	146 579
Sum gjeld		2 160 501	2 409 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 465 935	4 249 999



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537702

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 646 757
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: FORENINGEN GAMLE LILLESTRØM
Forretningsadresse: Kirkegata 2
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Børresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 911 646 757
FORENINGEN GAMLE LILLESTRØM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		186 333	72 248
Leieinntekter		2 653 488	1 796 653
Sum inntekter		2 839 821	1 868 901
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			19 244
Honorar drift			
Lønnskostnad	1	805 749	638 748
Avskrivninger	2	101 168	17 700
Annen driftskostnad		1 343 395	342 627
Sum kostnader		2 250 312	1 018 319
Driftsresultat		589 509	850 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 517	19 025
Sum finansinntekter		16 517	19 025
Annen rentekostnad		141 200	144 386
Sum finanskostnader		141 200	144 386
Netto finans		-124 683	-125 361
Resultat før skattekostnad		464 826	725 221
Årsresultat	3	464 826	725 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		464 826	725 221
Totalresultat		464 826	725 221
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		464 826	725 221
Sum overføringer og disponeringer		464 826	725 221



Organisasjonsnr: 911 646 757
FORENINGEN GAMLE LILLESTRØM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Lærerboligen - oppgradering		1 919 753	2 003 221
Lundbua		87 500	100 000
Kunst		135 220	135 220
Sagarbeideren		302 528	302 528
Snekkerverksted		210 000	210 000
Kona ved vannposten		76 000	76 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		16 800	22 000
Sum varige driftsmidler	2	2 747 801	2 848 969

Sum anleggsmidler		2 747 801	2 848 969
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		22 640	22 640
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		200 744	138 550
Andre kortsiktige fordringer		13 843	534
Sum fordringer		214 587	139 084

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter		1 480 907	1 239 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 480 907	1 239 305

Sum omløpsmidler		1 718 134	1 401 029
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 465 935	4 249 999
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 305 435	1 840 609
Sum opptjent egenkapital		2 305 435	1 840 609

Sum egenkapital	3	2 305 435	1 840 609
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 998 515	2 262 811
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		1 998 515	2 262 811
Sum langsiktig gjeld		1 998 515	2 262 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 602	15 741
Skyldig offentlige avgifter		46 990	44 339
Annen kortsiktig gjeld		85 394	86 500
Sum kortsiktig gjeld		161 986	146 579
Sum gjeld		2 160 501	2 409 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 465 935	4 249 999



Organisasjonsnr: 911 646 757
FORENINGEN GAMLE LILLESTRØM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

Foreningen Gamle Lillestrøm

2024

Org.nr.:911 646 757

Utarbeidet av



Høilund Regnskap AS



Resultatregnskap			
Foreningen Gamle Lillestrøm			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		186 333	72 248
Leieinntekter		<u>2 653 488</u>	<u>1 796 653</u>
Sum driftsinntekter		<u>2 839 821</u>	<u>1 868 901</u>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	19 244
Lønnskostnad	1	805 749	638 748
Avskrivninger	2	101 168	17 700
Annen driftskostnad		<u>1 343 395</u>	<u>342 627</u>
Sum driftskostnader		<u>2 250 312</u>	<u>1 018 319</u>
Driftsresultat		<u>589 509</u>	<u>850 582</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 517	19 025
Annen rentekostnad		<u>141 200</u>	<u>144 386</u>
Resultat av finansposter		<u>-124 683</u>	<u>-125 361</u>
Årsresultat	3	<u>464 826</u>	<u>725 221</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>464 826</u>	<u>725 221</u>
Sum overføringer		<u>464 826</u>	<u>725 221</u>

Foreningen Gamle Lillestrøm



Balanse			
Foreningen Gamle Lillestrøm			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Læreboligen - oppgradering		1 919 753	2 003 221
Lundbua		87 500	100 000
Snekkerverksted		210 000	210 000
Kunst		135 220	135 220
Kona ved vannposten		76 000	76 000
Sagarbeideren		302 528	302 528
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		16 800	22 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 747 801</u>	<u>2 848 969</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 747 801</u>	<u>2 848 969</u>
Omløpsmidler			
Bøker		22 640	22 640
Fordringer			
Kundefordringer		200 744	138 550
Andre kortsiktige fordringer		13 843	534
Sum fordringer		<u>214 587</u>	<u>139 084</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 480 907</u>	<u>1 239 305</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 718 134</u>	<u>1 401 029</u>
Sum eiendeler		<u>4 465 935</u>	<u>4 249 999</u>
Foreningen Gamle Lillestrøm			



Balanse			
Foreningen Gamle Lillestrøm			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 305 435	1 840 609
Sum opptjent egenkapital		<u>2 305 435</u>	<u>1 840 609</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 305 435</u>	<u>1 840 609</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 998 515	2 262 811
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 998 515</u>	<u>2 262 811</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 602	15 741
Skyldig offentlige avgifter		46 990	44 339
Annen kortsiktig gjeld		85 394	86 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>161 986</u>	<u>146 579</u>
Sum gjeld		<u>2 160 501</u>	<u>2 409 390</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 465 935</u>	<u>4 249 999</u>
Lillestrøm, 19.05.2025			
<u>Bjørn-Erik Børresen</u> styreleder	<u>Per Olav Rustad</u> styremedlem	<u>Eivind Kristoffer Gran</u> styremedlem	
<u>Terje Kristian Andersen</u> styremedlem		<u>Bente Skamo</u> styremedlem	
Foreningen Gamle Lillestrøm			



Noter 2024

Foreningen Gamle Lillestrøm

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Gaver inntektsføres når forutsetningene/betingelsene er oppfylt.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Selskapet driver ikke skattepliktig virksomhet.



Noter 2024
Foreningen Gamle Lillestrøm

Note 1 Ansatte

Foreningen Gamle Lillestrøm har to fast ansatte og en ansatt på timebasis. Utover dette benyttes tilfeldige time engasjerte.

Note 2 Anleggsmidler

	Snekker-verksted	Kunst	Inventar/ utstyr
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	210 000	513 748	820 890
= Anskaffelseskost 31.12.24	210 000	513 748	820 890
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24			798 890
+ Årets ordinære avskrivninger			5 200
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24			804 090
= Bokført verdi 31.12.24	210 000	513 748	16 800
Økonomisk levetid			3-25 år

	Lærerboligen - oppgradering	Lundbua	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 003 221	125 000	3 672 859
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 003 221	125 000	3 672 859
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24		25 000	823 890
+ Årets ordinære avskrivninger	83 468	12 500	101 168
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	83 468	37 500	925 058
= Bokført verdi 31.12.24	1 919 753	87 500	2 747 801
Økonomisk levetid	20 år		

Eiendommer:

Selskapet leier Doktorgården, Kirkegaten skole og Lærerboligen samt tomteområdet for kr 1 pr. år av Lillestrøm kommune mot at selskapet har forpliktet seg til å ta vare på bygningene, restaurere og vedlikeholde dem. Leieavtalen løper til 31.12.2024.

Oppgraderingen på Lærerboligen avskrives fra mars 2024 da ny leietaker tok eiendommen i bruk.



Noter 2024
Foreningen Gamle Lillestrøm

Note 3 Egenkapital

	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 840 609	1 840 609
Årets resultat	464 826	464 826
Pr 31.12.2024	2 305 435	2 305 435

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-1 998 515

Lillestrøm kommune har stilt garanti overfor långiver.