



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 328 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINNVEGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 15  
6905 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Standal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	2	20 675 727	33 803 513
Annen driftsinntekt	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 675 727</b>	<b>33 803 513</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	22 783 689	29 739 945
Annen driftskostnad		365 587	209 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 149 276</b>	<b>29 949 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 473 549</b>	<b>3 854 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 300	1 157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 300</b>	<b>1 157</b>
Annen rentekostnad		2 608 046	1 417 698
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 608 046</b>	<b>1 417 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 605 746</b>	<b>-1 416 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 079 294</b>	<b>2 437 667</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 117 445	442 968
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 961 849</b>	<b>1 994 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 961 849</b>	<b>1 994 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 961 849</b>	<b>1 994 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 961 849</b>	<b>1 994 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 376 526	409 375
Avsatt til annen egenkapital			1 585 324
Overført fra annen egenkapital		-1 585 324	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-3 961 849	1 994 699



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	674 477	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>674 477</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 024 407	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 024 407</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 698 884</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>20 843 530</b>	<b>20 239 790</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 066 575	
Opptjent inntekt på prosjekt i arbeid			33 791 413
Andre kortsiktige fordringer			106 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 066 575</b>	<b>33 897 972</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430 674	3 187 409
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>430 674</b>	<b>3 187 409</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 340 778</b>	<b>57 325 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 039 662</b>	<b>57 325 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	6 363 000	6 363 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 348 000</b>	<b>6 348 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			1 585 324
Udekket tap		2 376 526	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 376 526</b>	<b>1 585 324</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 971 474</b>	<b>7 933 324</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		442 968
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>442 968</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 845 308	6 450 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 657 625	5 657 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 502 933</b>	<b>12 107 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 502 933</b>	<b>12 550 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 556 461	28 829 039
Leverandørgjeld		2 757 123	1 929 119
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 251 671	6 083 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 565 255</b>	<b>36 841 254</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 068 188</b>	<b>49 391 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 039 662</b>	<b>57 325 170</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 629748

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 328 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINNVEGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 15  
6905 FLORØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Standal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 328 520  
KINNVEGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	2	20 675 727	33 803 513
Annen driftsinntekt	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 675 727</b>	<b>33 803 513</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	22 783 689	29 739 945
Annen driftskostnad		365 587	209 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 149 276</b>	<b>29 949 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 473 549</b>	<b>3 854 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 300	1 157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 300</b>	<b>1 157</b>
Annen rentekostnad		2 608 046	1 417 698
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 608 046</b>	<b>1 417 698</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 605 746</b>	<b>-1 416 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 079 294</b>	<b>2 437 667</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 117 445	442 968
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 961 849</b>	<b>1 994 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 961 849</b>	<b>1 994 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 961 849</b>	<b>1 994 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 961 849</b>	<b>1 994 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 376 526	409 375
Avsatt til annen egenkapital			1 585 324
Overført fra annen egenkapital		-1 585 324	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 961 849</b>	<b>1 994 699</b>



Organisasjonsnr: 999 328 520  
KINNVEGEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 674 477  
Sum immaterielle eiendeler 674 477

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 1 024 407  
Sum finansielle anleggsmidler 1 024 407

Sum anleggsmidler 1 698 884 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 2 20 843 530 20 239 790

##### Fordringer

Kundefordringer 3 066 575  
Opptjent inntekt på prosjekt i arbeid 33 791 413  
Andre kortsiktige fordringer 106 559  
Sum fordringer 3 066 575 33 897 972

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 430 674 3 187 409  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 430 674 3 187 409

Sum omløpsmidler 24 340 778 57 325 170

SUM EIENDELER 26 039 662 57 325 170

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 6 363 000 6 363 000  
Annen innskutt egenkapital -15 000 -15 000  
Sum innskutt egenkapital 6 348 000 6 348 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 585 324



Udekket tap		2 376 526	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 376 526</b>	<b>1 585 324</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 971 474</b>	<b>7 933 324</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		442 968
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>442 968</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 845 308	6 450 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 657 625	5 657 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 502 933</b>	<b>12 107 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 502 933</b>	<b>12 550 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 556 461	28 829 039
Leverandørgjeld		2 757 123	1 929 119
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		4 251 671	6 083 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 565 255</b>	<b>36 841 254</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 068 188</b>	<b>49 391 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 039 662</b>	<b>57 325 170</b>



Organisasjonsnr: 999 328 520  
KINNVEGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Kinnvegen Eiendom AS - noter 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god norsk regnskapsskikk. Selskapet følger bestemmelsene som gjelder for små foretak.

#### Inntekter og kostnader.

Inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Dette innebærer at inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader føres/periodiseres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varelager

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris og antatt salgspris.

#### Tilvirkningskontrakter

Byggeprosjekter, der salg til kunde er kontraktsfestet før byggestart eller i løpet av byggeperioden, regnskapsføres i henhold til gjeldende regnskapsstandard for tilvirkningskontrakter. Dette innebærer at en andel av beregnet fortjeneste - målt etter fullføringsgrad - resultatføres løpende. Eventuelt tap regnskapsføres i sin helhet når det er påregnelig. Resultatføring baseres på "bruttoføring", dvs at opptjent kontraktsinntekt rapporteres som driftsinntekt og relaterte prosjektkostnader som varekostnad. Fullføringsgrad beregnes i samme forhold som påløpte kostnader i prosent av prosjektets totalkostnad.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende, med fradrag for eventuell tapsavsetning.



## Kinnvegen Eiendom AS - noter 2023

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Kostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster, dersom dette er aktuelt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Varelager og prosjekt i arbeid

Balanseposten "Varelager" er relatert til erverv og klargjøring av tomteområde bestemt for boligutbygging. Første og andre byggetrinn byggetrinn, totalt 27 leiligheter, er ferdigstilt. Tomte- og infrastrukturkostnader er tilordnet fullførte prosjekt "pro rata" i forhold til det totale potensialet for boligbygging som tomtefeltet representerer (96 boenheter). Driftsinntekter og varkostnader i 2023 og 2022 representerer byggetrinn 2.

### Note 3 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller som det beregnes utsatt skatt på grunnlag av:

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Prosjekt i arbeid (urealisert fortjeneste)		4 051 468
Underskudd til framføring	-3 065 803	-2 037 976
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-3 065 803</b>	<b>2 013 492</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-674 477</b>	<b>442 968</b>

Resultatført skattekostnad, NOK 1.117.445, representerer endring i utsatt skatt i regnskapsåret.

Årets skattegrunnlag fremkommer nedenfor:

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---	-------------	-------------



### **Kinnvegen Eiendom AS - noter 2023**

Resultat før skatt	-5 079 294	2 437 667
Midlertidige forskjeller	4 051 467	-4 051 468
<b>Årets skattemessige resultat</b>	<b>-1 027 827</b>	<b>-1 613 801</b>



## Kinnvegen Eiendom AS - noter 2023

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av én aksjeklasse. Det er utstedt 21.000 aksjer hver pålydende NOK 303.

Selskapets aksjonærer pr 31.12.23:

Aksjonær	Verv/roller/eierskap	Antall	Eierandel/
VA Bygg AS	1)	4775	22,7 %
Vest Elektro AS	2)	4775	22,7 %
Allbygg Florø Invest AS	3)	11450	54,5 %
		21 000	100,0 %

1) VA Bygg AS er eid av Vest Elektro AS og Allbygg Florø Invest med 50% på hver.

2) Selskapet er kontrollert av styremedlem Egil Knapstad.

3) Styremedlemmene Ludvik Solvang og Asle Solvang kontrollerer hver 20% av aksjene i Allbygg Florø Invest AS.

### Note 5 Endring i egenkapitalen

	Aksjekapital	Annen innskt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	6 363 000	(15 000)	1 585 324	7 933 324
Årets resultat			(3 961 849)	(3 961 849)
Egenkapital 31.12	6 363 000	(15 000)	(2 376 525)	3 971 474

### Note 6 Gjeld og pantstillelse

<b>Gjeld som er sikret ved pant:</b>	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 401 769	35 279 038
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</b>		
Tomter og byggeprosjekt i arbeid	20 843 530	54 031 203



### **Kinnvegen Eiendom AS - noter 2023**

Kundefordringer	3 066 575	0
-----------------	-----------	---



## **Kinnvegen Eiendom AS - noter 2023**

### **Note 7 Ansvarlig lånekapital**

Selskapet har tatt opp ansvarlige lån fra sine aksjonærer på til sammen TNOK 5.658. Långiverne avstår fra renteberegning av lånekapitalen, og det skal ikke betales avdrag før Kinnvegen Eiendom AS har realisert en vesentlig del av sitt byggeprogram og oppnådd en positiv kontantstrøm fra salg av leiligheter.



Til generalforsamlingen i Kinnvegen Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kinnvegen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Florø, 6. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Joakim Knapstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Lindheimvegen 1, Postboks 546, NO-6903 Florø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Knapstad, Joakim	BANKID	2024-06-06 16:33

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.