



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYPEREIRET SJØLYST AS
Forretningsadresse: Eli Sjursdotters vei 6E
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore E Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 408 071 | 26 636 |
| Sum kostnader | | 408 071 | 26 636 |
| Driftsresultat | | -408 071 | -26 636 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 4 506 738 | 228 560 |
| Annen renteinntekt | | 19 756 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 558 146 | 349 494 |
| Sum finansinntekter | | 5 084 640 | 578 054 |
| Annen rentekostnad | | 13 230 | 157 130 |
| Sum finanskostnader | | 13 230 | 157 130 |
| Netto finans | | 5 071 410 | 420 924 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 663 339 | 394 288 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 46 144 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 663 339 | 348 144 |
| Årsresultat | | 4 663 339 | 348 144 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 4 663 339 | 348 144 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 663 339 | 348 144 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 148 500 | 106 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 148 500 | 106 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 35 550 909 | 30 976 661 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 35 550 909 | 30 976 661 |
| Sum anleggsmidler | | 35 699 409 | 31 083 161 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 403 453 | 1 318 882 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 403 453 | 1 318 882 |
| Sum omløpsmidler | | 403 453 | 1 318 882 |
| SUM EIENDELER | | 36 102 862 | 32 402 043 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 150 000 | 150 000 |
| Overkurs | | 11 551 | 11 551 |
| Sum innskutt egenkapital | | 161 551 | 161 551 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 29 311 877 | 24 648 538 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 29 311 877 | 24 648 538 |
| Sum egenkapital | | 29 473 428 | 24 810 089 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 46 144 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 6 629 434 | 7 545 810 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 629 434 | 7 591 954 |
| Sum gjeld | | 6 629 434 | 7 591 954 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 36 102 862 | 32 402 043 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529601

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYPEREIRET SJØLYST AS
Forretningsadresse: Eli Sjursdotters vei 6E
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore E Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 989 158 678
RYPEREIRET SJØLYST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 408 071 | 26 636 |
| Sum kostnader | | 408 071 | 26 636 |
| Driftsresultat | | -408 071 | -26 636 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på andre investeringer | | 4 506 738 | 228 560 |
| Annen renteinntekt | | 19 756 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 558 146 | 349 494 |
| Sum finansinntekter | | 5 084 640 | 578 054 |
| Annen rentekostnad | | 13 230 | 157 130 |
| Sum finanskostnader | | 13 230 | 157 130 |
| Netto finans | | 5 071 410 | 420 924 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 663 339 | 394 288 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 46 144 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 663 339 | 348 144 |
| Årsresultat | | 4 663 339 | 348 144 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 4 663 339 | 348 144 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 663 339 | 348 144 |



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 0 | 46 144 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 629 434 | 7 545 810 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 629 434 | 7 591 954 |
| Sum gjeld | 6 629 434 | 7 591 954 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 36 102 862 | 32 402 043 |



Organisasjonsnr: 989 158 678
RYPEREIRET SJØLYST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 106500.00 | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 42000.00 | |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 148500.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 148500.00 | |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Rypereiret Sjølyst AS

Resultatregnskap

| NOTE | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2023 | 2022 |
|------|--|-------------------------|-----------------------|
| 2 | Annen driftskostnad | <u>408 071</u> | <u>26 636</u> |
| | Sum driftskostnader | <u>408 071</u> | <u>26 636</u> |
| | Driftsresultat | <u>-408 071</u> | <u>-26 636</u> |
| | FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Inntekt på annen investering | 4 506 738 | 228 560 |
| | Annen renteinntekt | 19 756 | 0 |
| | Annen finansinntekt | 558 146 | 349 494 |
| | Annen rentekostnad | <u>13 230</u> | <u>157 130</u> |
| 7 | Netto finansresultat | <u>5 071 410</u> | <u>420 924</u> |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | <u>4 663 339</u> | <u>394 288</u> |
| 5 | Skattekostnad ordinært resultat | <u>0</u> | <u>46 144</u> |
| | ARSRESULTAT | <u>4 663 339</u> | <u>348 144</u> |
| | OVERFØRINGER | | |
| | Avsatt til annen egenkapital | 4 663 339 | 348 144 |
| 4 | Sum overføringer | <u>4 663 339</u> | <u>348 144</u> |



Rypereiret Sjølyst AS

Balanse pr 31. desember

| NOTE | EIENDELER | 2023 | 2022 |
|------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Varige driftsmidler | | |
| | Driftsløsøre, inventar og maskiner | 148 500 | 106 500 |
| | Sum varige driftsmidler | <u>148 500</u> | <u>106 500</u> |
| 7 | Investeringer i aksjer og andeler | 35 550 909 | 30 976 661 |
| | Sum finansielle anleggsmidler | <u>35 550 909</u> | <u>30 976 661</u> |
| | Sum anleggsmidler | <u>35 699 409</u> | <u>31 083 161</u> |
| | Omløpsmidler | | |
| | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 403 453 | 1 318 882 |
| | Sum omløpsmidler | <u>403 453</u> | <u>1 318 882</u> |
| | SUM EIENDELER | <u>36 102 862</u> | <u>32 402 043</u> |
| NOTE | EGENKAPITAL OG GJELD | 2023 | 2022 |
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 3,4 | Aksjekapital | 150 000 | 150 000 |
| | Overkurs | 11 551 | 11 551 |
| | Sum innskutt egenkapital | <u>161 551</u> | <u>161 551</u> |
| | Opptjent egenkapital | | |
| | Annen egenkapital | 29 311 877 | 24 648 538 |
| | Sum opptjent egenkapital | <u>29 311 877</u> | <u>24 648 538</u> |
| 4 | Sum egenkapital | <u>29 473 428</u> | <u>24 810 089</u> |
| | Gjeld | | |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| 5 | Betalbar skatt | 0 | 46 144 |
| | Annen kortsiktig gjeld | 6 629 434 | 7 545 810 |
| | Sum kortsiktig gjeld | <u>6 629 434</u> | <u>7 591 954</u> |
| | Sum gjeld | <u>6 629 434</u> | <u>7 591 954</u> |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | <u>36 102 862</u> | <u>32 402 043</u> |

Trondheim, 11. juni 2024

Tore E. Dahl
styrets leder/daglig leder



Rypereiret Sjølyst AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard av Norsk Regnskaps Stifting.

De unntaksbestemmelser som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Finansielle investeringer i aksjer og andeler vurderes etter laveste verdis prinsipp.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent.

Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt)



Rypereiret Sjølyst AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnad | 2023 | 2022 |
|-------------------|------|------|
| Lønn daglig leder | 0 | 0 |

Selskapet har for tiden ikke skattetreksansvar.
Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ikke obligatorisk tjenestepensjon.

| Ytelser til ledende personer / styret | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|------|
| Styrehonorar | 0 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 0 | 0 |

Revisor

Det er valgt revisor fra 2020 som følge av at balansesummen har oversteget lovkravene.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2023: kr 150 000 består av 150 aksjer á kr 1000.

Eierstruktur

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Tore E. Dahl | 150 | 100 % | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 150 | 100 % | 100 % |

Note 4 Egenkapital

| | Aksekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|--------------------------------------|----------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 150 000 | 11 551 | 24 648 538 | 24 810 089 |
| <u>Årets endring i egenkapital:</u> | | | | |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 4 663 339 | 4 663 339 |
| Egenkapital 31. desember 2023 | 150 000 | 11 551 | 29 311 877 | 29 473 428 |



Rypereiret Sjølyst AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skattekostnad

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------|
| Betalbar skatt | 0 | 46 144 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 46 144 |

| Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger: | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------|
| Årets betalbare skatt | 0 | 46 144 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 46 144 |

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Det er innlånt kapital fra aksjonær, samt tilgodehavende utbytte

Note 7 Langsiktige investeringer

Selskapet plasserer investeringsmidler gjennom ulike profesjonelle aktører.

Investeringsprofilene har en risikoprofil med overvekt i aksjer.



ALL-REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rypereiret Sjølyst AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rypereiret Sjølyst AS som viser et overskudd på kr. 4 663 339,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisor videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

TRONDHEIM, 11. juni 2024

All-Revisjon AS

Kjell Eide

Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00

Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167